

Ügyiratszám: JE/1-11/2022.

## T Á J É K O Z T A T Ó

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 25-i ülésére

### a Jegyző és a Polgármesteri Hivatal által a képviselő-testület két ülése között végzett tevékenységéről

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt képviselő-testületi ülés óta a Jegyző és a Polgármesteri Hivatal az alábbi tevékenységeket végezte:

#### **Jegyző:**

Augusztus 10-én Nagyatád Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata Képviselő-testületének ülésén vettem részt.

#### **Jogtanácsos:**

- A Képviselő-testület 131/2022. (VI. 30.) számú határozata szerint elkészítette az önkormányzat tulajdonában álló nagyatádi 75/7 helyrajzi számú, 63.439 m<sup>2</sup> nagyságú, a nagyatádi 75/12 helyrajzi számú, 7.119 m<sup>2</sup> nagyságú és a nagyatádi 75/12/A helyrajzi számú, egyéb épület, tanuszoda elnevezésű ingatlanokon fekvő Termál Strandfürdő és Uszoda, valamint a nagyatádi 1695 helyrajzi számú, 8.305 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanon fekvő Nagyatádi Termál és Gyógyfürdőnek működését biztosító ingatlanok 2022. július 1. napjától határozatlan időre szóló bérbeadása iránti megállapodást a Nagyatádi Fürdők bérlő javára.
- A Képviselő-testület 135/2022. (VI. 30.) számú határozata alapján elkészítette a Nagyatád Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Nagyatád, Árpád u. 20. alatti fűtőművek és elosztóhálózataik üzemeltetésére, továbbá Nagyatád Város közigazgatási területén távhő- és meleg víz szolgáltatás nyújtására vonatkozó, 10 év időtartamú közszolgáltatási szerződésnek a közbeszerzési eljárás alapján kiválasztott nyertes ajánlattévővel megkötött koncessziós szerződés alapján létre jövő gazdasági társaság által megszerzett működési engedély kiadásának időpontjáig, de legfeljebb 2022. december 31. napjáig történő meghosszabbítását.
- A Képviselő-testület 134/2022. (VI. 30.) számú határozata szerint elkészítette a Nagyatád Városi Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező nagyatádi 2104/20 hrsz-ú, 833 m<sup>2</sup> nagyságú, beépítésre nem szánt, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 2022. augusztus 1. napjától számított 10 éves időtartamú bérlete iránti megállapodást.
- a polgármester rendelkezése szerint elkészítette az önkormányzat tulajdonában álló, 3.490 m<sup>2</sup> nagyságú beépítetlen ingatlan használata iránti bérleti szerződés 2022. szeptember 1. napjától kezdődő 12 hó időtartamú meghosszabbítását a Rózsa Mezőgazdasági Kft. bérlő javára.
- a polgármester rendelkezése szerint elkészítette a Nagyatád belterületi 3/1 hrsz-ú ingatlanon lévő, 29. számmal megjelölt tárolóra megkötött bérleti szerződés 2022. augusztus 1. napjától a

bérelt ingatlan más irányú hasznosításáig, de legfeljebb 12 havi időtartamú meghosszabbítását.

– a polgármester rendelkezése szerint elkészítette a Nagyatád belterületi 3/1 hrsz-ú ingatlanon lévő, 32. számmal megjelölt tárolóra megkötött bérleti szerződés 2022. július 13. napjától a bérelt ingatlan más irányú hasznosításáig, de legfeljebb 12 havi időtartamú meghosszabbítását.

### **Pénzügyi Iroda:**

Határidőben elkészítették és a Kincstárhoz továbbításra került az Önkormányzat és intézményei, a nemzetiségi önkormányzatok, valamint a Társulás és intézménye 2022. I. féléves időközi költségvetési és mérlegjelentése, valamint a 2023. évi adóerőképesség adata.

A déli iparterület, valamint a kerékpárút fejlesztéséhez kapcsolódó kivitelezésre irányuló vállalkozási szerződés 1. számú, továbbá a geotermikus projekt fejlesztéséhez kapcsolódó kivitelezésre irányuló vállalkozási szerződés vonatkozásában a 2. számú módosításhoz kapcsolódóan elkészítésre kerültek a szükséges dokumentumok és ex ante ellenőrzés keretében megküldésre kerültek a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály számára. A csapadékvíz elvezetés fejlesztésére irányuló projekt vonatkozásában benyújtásra került a támogatási szerződés módosítására irányuló kérelem. A József Attila sétány fejlesztése pályázat esetében elfogadásra került a záró elszámolás és beszámoló. A „Helyi értékekre építő közösségfejlesztés Nagyatádon” projekt pályázati felhívásai alapján benyújtott önkormányzati, intézményi, egyesületi pályázatok megvalósítása folyamatos. Valamennyi pályázathoz kapcsolódóan a mérföldkövekben tervezetteknek megfelelően benyújtásra kerültek az időközi elszámolások és a szakmai beszámolók. A Gyógyfürdő fejlesztésére irányuló pályázat vonatkozásában a visszavonásra került támogatás miatt átdolgozásra került a projekt teljes költségvetése, továbbá a kapcsolódó dokumentumok módosításra kerültek. „A nagyatádi Idősek Otthona épületének komplex energetikai korszerűsítése” című projekt esetében az előkészítési tevékenységhez kapcsolódóan árajánlatkéréseket folytattak le a közbeszerzési szakértő kiválasztására irányulóan. Ezen tevékenységhez kapcsolódóan a szerződést elkészítették, megkötötték. A „Nagyatád, Jánosmajori külterületi földút felújítása” című projekt vonatkozásában leírásra került az előleg összege 50 %-os mértékben, továbbá benyújtásra került a támogatói okirat módosítására irányuló kérelem. A TOP Plusz keretében megjelent pályázati felhívásokhoz kapcsolódóan az „Aktív turisztikai élményszerzés Nagyatádon” című projekt esetében a pályázati dokumentációt elkészítették, összeállították, majd benyújtották a támogató szervezet számára. A pályázatokhoz kapcsolódóan a projekt szükségességét alátámasztó tanulmányok, felmérések, műszaki-szakmai tartalom összeállításában közreműködő vállalkozókkal, szolgáltatókkal egyeztettek, közreműködtek a dokumentumok kialakításában, elkészítésében. A Projekt előkészítő tanulmány elkészítésére irányuló szerződést elkészítették, megkötötték. A „Rinyamenti közösség az Emberekért” projekt vonatkozásában elkészítésre és benyújtásra került a 2. számú szakmai beszámoló hiánypótlása, továbbá a 8. számú időközi elszámolás.

Az adócsoporthoz folyamatban van a beérkezett iparüzési adóbevallások feldolgozása. Elvégezték az I. félévi zárlati munkákat és megküldték a Kincstárnak. Előkészítették és papír alapon kiküldték a magánszemély adózók részére a szeptember 15-én esedékes II. félévi adófizetési kötelezettségeket tartalmazó értesítéseket.

**Hatósági Iroda:**

A Központi Statisztikai Hivatal részére határidőre megküldte 2022. első félévére vonatkozóan a kereskedelmi tevékenységet folytatókról készített jelentést, valamint a 2022. második negyedévre vonatkozóan a működést kezdő, megszűnt, üzemeltetési kört módosított kereskedelmi és nem üzleti céllal üzemeltetett szálláshelyekről, a magánszálláshelyek és az egyéb szálláshelyek kivételével készült jelentést.

Előkészítette és koordinálta 22 fő rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő hátrányos és a halmozottan hátrányos gyermekek nyári étkeztetését. Az étkeztetéssel kapcsolatos feladatokat 2022. július 4. napjától 2022. augusztus 31. napjáig a Nagyatádi Intézmények Ellátó Szervezetének Nagyatád, Árpád u. 2. és Baross G. u. 10. szám alatt lévő konyhái látják el.

Előkészítette a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. alapján 142 gyermek, illetve tanulmányait folytató fiatal felnőtt pénzbeli támogatását, melynek során 63 fő rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek alapösszegű, gyermekenként 6.000.- Ft, 79 fő hátrányos, illetve halmozottan hátrányos helyzetű gyermek emelt összegű, gyermekenként 6.500.- Ft pénzbeli támogatásának igényléséről gondoskodott.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy 2022. augusztus 1. napján kifüggesztésre került 3 önkormányzati tulajdonban álló lakás szociális helyzet alapján történő bérbeadásáról szóló pályázati felhívás. A pályázat benyújtásának határideje 2022. augusztus 31. napja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

**Határozati javaslat:**

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző és a polgármesteri hivatal a képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Nagyatád, 2022. augusztus 19.

  
dr. Kovács Ildikó