

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Nagyatád Város Önkormányzata pályázatot hirdet a Nagyatád,

**Hunyadi u. 8/A. 7/25. 2 szoba összkomfortos 49 m<sup>2</sup>** (bérleti díj 357-Ft/m<sup>2</sup>/hó),

alapterületű önkormányzati tulajdonú lakás – határozott idejű – bérleti jogának elnyerésére szociálisan rászorulóknak részére.

A lakás a jelenlegi állapotnak megfelelően kerül bérbeadásra.

A lakbéren felül a leendő bérlő költsége: a bérlemény üzemeltetési és fenntartási költségei, az adók és közterhek, a közüzemi díjak (mint villamos energia, fűtés, víz, szennyvíz, hírközlés) valamint a hulladékszállítási díj.

1./ A pályázat benyújtható

**2022. október 27. napjától 2022. november 25. napja (péntek) 12.00 óráig.**

A pályázati lap 2022. október 27. napjától átvehető a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal (Nagyatád, Baross G. u. 9.) portáján, vagy letölthető Nagyatád Város honlapjáról ([www.nagyatad.hu](http://www.nagyatad.hu) – Aktualitások, információk – Pályázati felhívás önkormányzati tulajdonú szociális bérlakás határozott idejű bérleti jogának elnyerésére – Letölthető dokumentum )

A pályázati lapot el lehet juttatni papír alapon a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal portájának előterében lévő gyűjtőládába helyezéssel, postai úton a 7500 Nagyatád, Baross G. u. 9. szám postacímre vagy elektronikus úton az E- Önkormányzat Portálon, illetve e-papír szolgáltatás igénybevételével, Nagyatád Város Önkormányzata címzett részére.

2./ A lakásra beadott pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó és vele együtt költözők lakáshelyzetét, kereseti és jövedelmi viszonyait, szociális körülményeit.

3./ Szociálisan rászoruló az a személy, aki – a vele együtt költözőkre tekintettel is – az alábbi feltételeknek együttesen megfelel:

- a) egy főre jutó havi nettó jövedelme – a rendeletben meghatározott jövedelem számítási időszak alapján – nem haladja meg
  - 1) egyszemélyes háztartás, vagy gyermekét egyedül nevelő személy esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének (továbbiakban: nyugdíjminimum) 350 %-át, (99.750.-Ft)
  - 2) többzemélyes háztartás esetén a nyugdíjminimum 300 %-át (85.500.-Ft).
- b) nem rendelkezik olyan hasznosítható ingatlannal, járművel, továbbá vagyoni értékű joggal, amelynek
  - 1) együttes forgalmi értéke a nyugdíjminimum összegének nyolcvanszorosát, vagy
  - 2) külön-külön számított forgalmi értéke, illetve összege a nyugdíjminimum összegének negyvenszeresét meghaladja.

4./ A rászoruló személynek bérbe adható lakásnagyság – a vele együtt költözők számától függően a következő:

2 személyig	1-2 szoba
3 személyig	1,5 szoba, maximum 2 szoba
4 személyig	2-3 szoba, minden további személy esetében fél szobával nő.

5./ Abban a tekintetben tekinthető a pályázat érvényesnek, ha

- a pályázat határidőben benyújtásra került,
- tartalmazza a pályázati nyomtatványt hiánytalanul kitöltve, aláírva,
- tartalmazza a pályázati lap mellékletében meghatározott igazolásokat,
- a pályázó megfelel a pályázati felhívás 3./ pontjában meghatározott szociális rászorultság feltételeinek,
- a pályázott lakás nagysága megfelel a pályázati felhívás 4./ pontjában foglaltaknak.

**A pályázat hiánypótlására a pályázati határidő lejártát követően nincs lehetőség.**

6./ A benyújtott és érvényes pályázatokat a pályázati határidő lejártát követő 30 napon belül Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Közszolgáltatások Bizottsága bírálja el. A pályázatot elnyert személlyel a bérleti szerződést Nagyatád Város Önkormányzatának Városgondnoksága határozott, 5 év időtartamra köti meg.

**Nagyatád Város Önkormányzata fenntartja a jogát arra, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.**

A pályázatról részletes felvilágosítás a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal Hatósági Irodájának fsz. 8. számú irodájában, vagy a 82/504-530, és a 30/650-3916 telefonszámon kérhető.

**Nagyatád, 2022. október 25.**

**Ormai István  
polgármester**