

Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: JE/1-18/2022.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. november 24-i ülésére

öntözési szolgálat alapításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az AGRÁR Kft. (székhelye: 7563 Somogyszob, Nagybaráti puszta, képviselője: Claessens Johan ügyvezető) megvalósította a „Jánosmajori öntözőfejlesztése” tárgyú beruházást. A megvalósítás érintette a Nagyatád Város Önkormányzata tulajdonában álló, nagyatádi 027/1 helyrajzi számú, kivett közút megnevezésű ingatlant is. Az AGRÁR Kft. rendezni kívánja a beruházással kapcsolatos szolgalmi jogokat. Az előzetes mérések alapján 1 méter szélességben, 173 méter hosszan érinti a vezeték nyomvonala az utunkat, a mellékelt rajz szerint. A vezeték elhelyezése út alatti átfúrással történt.

Az öntözési szolgálat alapításáról az öntözéses gazdálkodásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 302/2020. (VI. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) rendelkezik. Az öntözési szolgálat alapítására irányuló kérelmet a vízügyi hatóság bírálja el. A Kormányrendelet 5. § (1) bekezdése szerint „Az öntözési szolgálat keletkezésére tekintettel fizetendő egyszeri kártalanítás kötelezettségéről és mértékéről a vízügyi hatóság az öntözési szolgálat alapításakor határoz.”. A Kormányrendelet alapján a művelés alól kivett ingatlan esetén négyzetméterenként 173 forint összegű egyszeri kártalanítás jár.

Kezdeményezem, hogy az öntözési szolgálat alapításához járuljunk hozzá azzal, hogy valamennyi költség a szolgalmi jog jogosultat terheli.

Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslatban foglaltak elfogadását kérem.

Határozati javaslat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az AGRÁR Mezőgazdasági Termelő Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (rövidített elnevezés: AGRÁR Kft., székhelye: 7563 Somogyszob, Nagybaráti puszta, képviselője: Claessens Johan ügyvezető, adószáma: 10623183-2-14, cégjegyzékszám: 14-09-002327) javára öntözési szolgálat alapításához a Nagyatád Város Önkormányzata tulajdonában álló Nagyatád külterület 027/1 helyrajzi számú, kivett közút megnevezésű ingatlan terhére, az alatta húzódó, a Jánosmajori öntözőfejlesztés I. ütem tárgyú beruházás keretében az AGROÁZIS Kft. által készített tervdokumentáció alapján megismert öntözővezeték nyomvonala által befoglalt terület nagyságára azzal, hogy az öntözési szolgalmi jog alapítása során felmerülő valamennyi költség a szolgalmi jogosultat terheli.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a határozati javaslat 1. pontjában nevezett öntözési szolgálat nem akadályozza a Nagyatád külterület 027/1 helyrajzi számú ingatlan rendeltetésszerű használatát.

3. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az öntözési szolgálat alapításával kapcsolatos egyszeri kártalanítási mértékét az öntözési gazdálkodásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 302/2020. (VI. 29.) Korm. rendelet alapján az illetékes vízügyi hatóság állapítja meg.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét az öntözési szolgálati jog alapításával és ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével kapcsolatban felmerülő valamennyi dokumentum aláírására.

Határidő: értesítés a döntésről 2022. december 2.


Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2022. november 18.



Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:


.....
Dr. Kovács Ildikó
jegyző



