

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről szóló 18/1996. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §


Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről szóló 18/1996. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 7/A. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A pályázati eljárás és a licitárgyalás alapján piaci alapú lakásbérbeadás során a döntésre jogosult azt a pályázót jelöli ki bérlőnek, aki a versenytárgyaláson a legmagasabb összegű havi bérleti díjat ajánlja meg, mely nem haladhatja meg az induló licit összegének 160 %-át. Azonos összegű lakbér megajánlása esetén a döntésre jogosult sorsolással állapítja meg a sorrendet. A nyertes pályázóval megkötött bérleti szerződésben a versenytárgyalás eredményeként kialakult piaci lakbér kerül megállapításra. Ennek összege az önkormányzati rendeletben meghatározott piaci alapú lakbér emelése esetén az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének megállapításáról szóló 9/1998. (IV. 1.) rendelet 2. § (5) bekezdése szerint emelkedik.”


2. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Nagyatád, 2022. november 24.


Ormai István
polgármester




Dr. Kovács Ildikó
jegyző


Kihirdetési záradék:

Kihirdetve: 2022. november 30. napján

Hatályba lépés ideje: 2023. január 1.

A hirdetmény levételének napja: 2022. december 16.

Nagyatád, 2022. november 30.


Dr. Kovács Ildikó
jegyző

