

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. május 25-i ülésére

a Nagyatádi Városfejlesztő Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 160/2009. (VI.25.) számú határozatában egyetértett „A nagyatádi városközpont többcélú fejlesztése a közösségerősítés jegyében” című Európai Unió pályázat megvalósításához kapcsolódóan városfejlesztő társaság alapításával. A határozatnak megfelelően az Önkormányzat egyszerűsített cégeljárás keretében megalapította a Nagyatádi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaságot (továbbiakban: társaság/Kft.). A társaság alapfeladata a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program, Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz, Vidékfejlesztési Operatív Program, Kisfaludy Program keretében előkészítés- és megvalósítás alatt álló pályázatok projektmenedzsment, rendezvényszervezési, kommunikációs, egyéb szakértői feladatainak ellátása, amelyet a társaság az Önkormányzat és a Kft. között létrejött Alapszerződés, valamint Megbízási szerződések alapján valósít meg.

A szervezeti erőforrások, az ellátandó feladatok mennyiségének és minőségi teljesítésének figyelembevételével a társaság 2022. év során az alapfeladatának ellátása mellett önkormányzati, intézményi és egyéb, külső megbízásokat is teljesített.

A társaság az Önkormányzattal, az önkormányzati intézményekkel, valamint a külső szervezetekkel megkötött Megbízási szerződésekben meghatározott díjazás mellett látja el a tevékenységeket. A 2022. év bérköltségének a fedezetét az uniós és hazai pályázatok megvalósításához kapcsolódó projektmenedzsment, egyéb szakértői, valamint rendezvényszervezéshez kapcsolódó feladatainak ellátására kapott finanszírozás biztosította.

2022. évben a Kft. az előző évi nettó 42 493 e Ft árbevétellel szemben nettó 41 411 e Ft árbevételt ért el. A tevékenység kapcsán felmerült ráfordítások (összesen: 35 343 e Ft) jelentős része az anyagjellegű, a személyi jellegű (bérköltség és járulékai, személyi jellegű egyéb ráfordítások stb.), valamint az egyéb ráfordításokból tevődött össze. Az anyagjellegű költségeket alapvetően a könyvelésre, hatósági, igazgatási, szolgáltatási díjakra, illetékekre, jogi tanácsadásra, üzemorvosi szolgálatra az irodai munkával kapcsolatos anyagokra, irodaszerekre, valamint rendezvények, programok megvalósításához szükséges anyagbeszerzésre fordított költségek alkották.

A Társaság 2022. évben foglalkoztatott munkavállalóinak statisztikai átlagléttszáma 6 fő volt (1 fő ügyvezető, 2 fő projektmenedzser, 1 fő projektasszisztens, 1 fő adminisztrátor). A 1 fő projektmenedzser és 1 fő projektasszisztens napi nyolc, 1 fő projekt menedzser, valamint az ügyvezető napi négy órában, az adminisztrátor heti kettő órában munkavégzésre irányuló jogviszony keretében látta el a feladatát. A feladatok ellátásához szükséges megfelelő létszámú humán erőforrás kapacitás, valamint a szakszerű feladatellátás biztosítása érdekében a szakértői tevékenységhez, illetve a programok lebonyolításához kapcsolódóan 23 fő megbízási jogviszony keretében került alkalmazásra. A munkatársak közép- és felsőfokú képzettséggel, a munkakör betöltéséhez szükséges szakirányú végzettséggel és gyakorlattal rendelkeztek. Egyéb ráfordításként jelentkezett a társaságnál az iparűzési adó, valamint az egyéb késedelmi kamatok. Az egyéb ráfordítás összege 222 e Ft.

A társaságnál 2022-ben tárgyi eszköz nem került beszerzésre. A követelések mértéke 18 322 e Ft. Ezen összeg a Társaság, valamint az Önkormányzat között létrejött szerződésből adódó 2023. évre áthúzódó követelés, amelyek az uniós pályázatokhoz kapcsolódóan a mérleg készítésének napjáig megtérültek.

A társaság saját tőkéje a 2022. év működésének eredményeként 6 068 e Ft-tal emelkedett, a saját tőke összege 19 537 e Ft volt. Eredményként az adófizetési kötelezettség levonását követően pozitív, 6 068 e Ft mérleg szerinti eredmény keletkezett. A Kft. 2022. évi mérlegfőösszege az előző évi 19 748 e Ft-tal szemben emelkedett és 26 332 e Ft lett.

Immateriális javakkal, befektetett pénzügyi eszközökkel 2022. évben nem rendelkezett, időbeli elhatárolásokra és céltartalékok képzésére nem került sor. A társaság 2022. évi működése eredményes volt, adózott eredménye 6 068 e Ft.

A társaság számviteli politikája a számviteli törvény alapelveinek figyelembevételével került összeállításra, amely biztosítja, hogy a beszámoló reálisan mutatja a 2022. évre vonatkozó vagyoni és pénzügyi helyzetet. A mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámoló 2022. január 1-től 2022. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó üzleti évről készült. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény gazdasági társaságokra vonatkozó előírásainak megfelelően a Felügyelő Bizottság a 2023. május 18-án ezen pénzügyi beszámolót a 2/2023. (V.18.) számú FB határozatában jóváhagyta.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Állami Számvevőszék a 2022. évben az „Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 1. § (3) bekezdésében foglaltak szerint „A többségi állami és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok integritásának monitoring típusú ellenőrzése” című dokumentum alapján ellenőrzést folytatott le a Társaságnál. Az ellenőrzés célja volt a gazdasági társaság alapvető szabályzatainak, szabályainak kialakításán keresztül a felelős vezetői magatartás, a nemzeti vagyonnal való átlátható gazdálkodás, valamint az integritás erősítése érdekében megtett lépések vizsgálata, amelynek eredményeként az Állami Számvevőszék a működést szabályszerűnek ítélte, hiányosságot nem tárt fel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az 1. számú mellékletben szereplő Nagyatádi Városfejlesztő Kft. 2023. évi - a társaság Felügyelő Bizottsága által jóváhagyott - pénzügyi beszámolót fogadja el.

Határozati javaslat:

- 1.) Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő Nagyatádi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi, a Felügyelő Bizottság 2/2023. (V.18.) számú FB határozat alapján jóváhagyott pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2023. május 19.

Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:

.....
Dr. Kovács Ildikó
jegyző

**Nagyatádi Városfejlesztő Kft.
2022. évi beszámolója**

2023. május 19.

Tartalomjegyzék

I. A Nagyatádi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. éves beszámolója....	3
I.1 A Nagyatádi Városfejlesztő Kft. alapadatai.....	3
I.2 A Nagyatádi Városfejlesztő Kft. 2022. évi tevékenységének áttekintése az alapfeladathoz, valamint az alapfeladatokon kívül ellátott tevékenységekhez kapcsolódóan	4
I.3 A Nagyatádi Városfejlesztő Kft. éves beszámolója.....	13
II. Mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámoló	17
III. Kiegészítő melléklet	21

I. A Nagyatádi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. éves beszámolója

A Nagyatádi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaságot Nagyatád Város Önkormányzata egyszerűsített cégeljárás keretében 2009. június 25-én alapította meg. A társaság alapfeladata a város-rehabilitációs pályázat projektmenedzsment feladatainak ellátása, amelyet a társaság az Önkormányzat és az NVF Kft. között 2009. június 25-én létrejött Alapszerződés, valamint 2009. július 1-én létrejött Megbízási szerződés és annak módosításai alapján valósít meg. A szervezeti erőforrások, az ellátandó feladatok mennyiségének és minőségi teljesítésének figyelembevételével a társaság 2022. év során az alapfeladatának ellátása mellett önkormányzati és külső megbízásokat teljesített.

I.1 A Nagyatádi Városfejlesztő Kft. alapfeladatai

- A városfejlesztés komplex folyamatában - stratégiaalkotás, tervezés, előkészítés fázisai - való proaktív részvétel;
- A város fejlődését elősegítő pályázati és projektlehetőségek feltárása, előterjesztése, véleményezése a döntéshozatal megalapozottságának érdekében;
- Pályázatokhoz, projektekhez szükséges külső szakértők megbízása, tanulmányok, tervek, valamint egyéb szükséges dokumentációk elkészíttetése;
- A gazdasági partnerek - civil, közigazgatási, államigazgatási - koordinációja;
- Adminisztratív, információs feladatok ellátása (kapcsolattartás az Önkormányzattal, Irányító Hatósággal és Közreműködő Szervezettel, lakossággal, vállalkozókkal);
- A területfejlesztéshez, településfejlesztéshez kapcsolódó feladatok ellátásában való közreműködés;
- A pályázatokkal kapcsolatban felmerülő dokumentumok összeállítása, elkészítése, határidőben történő benyújtása az Önkormányzattal való folyamatos egyeztetést követően;
- A támogatási szerződések megkötésének előkészítése, szükséges dokumentumok beszerzésében való együttműködés;
- A projektekkel kapcsolatos közbeszerzési dokumentációk készíttetésének megszervezése, továbbá azok szakmai tartalmának kialakítása (külön megállapodás szerint a közbeszerzési eljárások teljes körű lefolytatása és az eljárás dokumentálása);
- A projektekkel kapcsolatos szerződések előkészítése és érvényesítésük koordinálása;
- A projektek megvalósításának ütemezése, a végrehajtás folyamatos nyomon követése, ellenőrzése, az eltérések rögzítése és azok visszacsatolása a Megbízó folyamatos tájékoztatása mellett;
- A projektek megvalósítása során a kommunikációs, valamint egyéb szakértői tevékenység ellátása;
- A szerződések teljesítésének nyomon követése, a szerződő felek munkájának ellenőrzése, ennek érdekében együttműködés a mérnökökkel, kivitelezőkkel, szolgáltatókkal;
- A pályázati elvárásoknak való megfelelés képviselése a műszaki megvalósítás során;
- A projektek monitoring feladatainak ellátása;
- Az előrehaladási jelentések elkészítése a projektek, illetve a támogatási szerződések lezárásáig;
- A projektek pénzügyi jelentéseinek, elszámolásainak elkészítése, benyújtása;

- Helyszíni ellenőrzéseken való részvétel, a szükséges dokumentumok előkészítése;
- Projektek külső kommunikációjának segítése;
- Szerződésmódosítási kérelmek kidolgozása;
- Fenntartás koordinációja.

I.2 A Nagyatádi Városfejlesztő Kft. 2022. évi tevékenységének áttekintése az alapfeladathoz, valamint az alapfeladatokon kívül ellátott tevékenységekhez kapcsolódóan

A Társaság 2022-ben önkormányzati, intézményi és egyéb, külső megbízásokat teljesített a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program, Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz, Vidékfejlesztési Operatív Program, Kisfaludy Program keretében előkészítés- és megvalósítás alatt álló pályázatok projektmenedzsment, rendezvényszervezési, kommunikációs, egyéb szakértői, valamint monitoring feladatainak ellátásával az alábbi táblázatban bemutatott tevékenységekhez kapcsolódóan.

A/Terület- és Településfejlesztési Operatív Program, Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz, Vidékfejlesztési Operatív Program, Kisfaludy Program				
Ssz.	Megbízó	Megbízás tárgya	Szerződés megkötésének időpontja	Tevékenység ellátásának szerződés szerinti tervezett záró időpontja
1.	Nagyatád Város Önkormányzata	A nagyatádi kerékpárút hálózat fejlesztése a fenntartható közlekedésfejlesztés, közlekedésbiztonság javítása érdekében” című, TOP-3.1.1-15-SO1-2016-00010 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kommunikációs feladatok ellátása	2017.08.16.	2022.12.31.
2.	Nagyatád Város Önkormányzata	A nagyatádi kerékpárút hálózat fejlesztése a fenntartható közlekedésfejlesztés, közlekedésbiztonság javítása érdekében” című, TOP-3.1.1-15-SO1-2016-00010 azonosító	2019.07.31.	2022.12.31.

		számú pályázathoz kapcsolódó menedzsment feladatok ellátása		
3.	Nagyatád Város Önkormányzata	„A nagyatádi városközpont fenntartható és környezettudatos megújítása” című, TOP-2.1.2-16-SO1-2017-00007 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó szoft tevékenységek ellátása	2020.12.07.	2022.12.31.
4.	Nagyatád Város Önkormányzata	„Helyi értékekre építő közösségfejlesztés Nagyatádon” című, TOP-7.1.1-16-2017-000085 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kommunikációs feladatok ellátása	2019.05.15.	2023.04.30.
5.	Nagyatád Város Önkormányzata	„Csapadékvíz elvezetés fejlesztés Nagyatádon” című, TOP-2.1.3-16-SO1-2021-00024 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó menedzsment feladatok ellátása	2021.12.10.	2023.05.31.
6.	Nagyatád Város Önkormányzata	"A nagyatádi gyógyfürdő termálkútjának hulladékhőjére alapozott közcélú geotermális fűtési rendszer kialakítása" című, TOP-3.2.2-15-SO1-2016-00005 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó szemléletformáló feladatok ellátása	2022.04.12.	2023.03.31.
7.	Nagyatád Város Önkormányzata	A Nagyatádi Gyógyfürdő fejlesztése I. ütem című, ET-2022-02-009 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó projektmenedzsment feladatok ellátása (1.rész)	2022.04.01.	2022.12.31.

8.	Nagyatád Város Önkormányzata	"Nagyatád Város honlapjának és arculatának megújítása a közösségi élet fejlesztése érdekében" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02167 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok ellátása	2021.07.19.	2022.02.28
9.	Nagyatád Város Önkormányzata	"Nagyatád Város honlapjának és arculatának megújítása a közösségi élet fejlesztése érdekében" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02167 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó projektmenedzsment feladatok ellátása	2021.08.18.	2022.02.28.
10.	Nagyatád Város Önkormányzata	"Nagyatád Város honlapjának és arculatának megújítása a közösségi élet fejlesztése érdekében" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02167 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó komplex honlapfejlesztéssel összefüggő feladatok ellátása	2021.08.18.	2022.02.28.
11.	Nagyatád Város Önkormányzata	"Közösségi terek fejlesztése a szabadidő aktív eltöltése érdekében" című, TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2021-00827 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok ellátása	2021.07.20.	2022.06.13.
12.	Nagyatád Város Önkormányzata	"Közösségi terek fejlesztése a szabadidő aktív eltöltése érdekében" című, TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2021-00827 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó	2021.07.26.	2022.06.13.

		projektmenedzsment feladatok ellátása		
13.	Nagyatád Város Önkormányzata	"Civil közösségi tér infrastrukturális fejlesztése Nagyatádon" című, TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2021-00841 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok ellátása	2021.07.30.	2022.11.02.
14.	Nagyatád Város Önkormányzata	"Civil közösségi tér infrastrukturális fejlesztése Nagyatádon" című, TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2021-00841 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó projektmenedzsment feladatok ellátása	2021.10.27.	2022.11.02.
15.	Nagyatád Város Önkormányzata	"Nagyatád, itt vagyok!" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02191 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok ellátása	2021.09.09.	2022.12.31.
16.	Nagyatád Város Önkormányzata	"Nagyatád, itt vagyok!" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02191 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó projektmenedzsment feladatok ellátása	2021.09.09.	2022.12.31.
17.	Nagyatád Város Önkormányzata	"Nagyatád, itt vagyok!" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02191 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó rendezvényszervezéssel összefüggő feladatok ellátása	2021.11.02.	2022.12.31.
18.	Nagyatád Város Önkormányzata	"A helyi identitástudat megerősítése Nagyatádon a	2021.09.09.	2023.01.31.

		múlt és a jelen tükrében" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02192 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok ellátása		
19.	Nagyatád Város Önkormányzata	"Aktív és egészséges életmódot népszerűsítő közösségi programok fejlesztése Nagyatádon" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02193 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok ellátása	2021.08.27.	2022.12.31.
20.	Nagyatád Város Önkormányzata	"Aktív és egészséges életmódot népszerűsítő közösségi programok fejlesztése Nagyatádon" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02193 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó projektmenedzsment feladatok ellátása	2021.08.27.	2022.12.31.
21.	Nagyatád Város Önkormányzata	"Aktív és egészséges életmódot népszerűsítő közösségi programok fejlesztése Nagyatádon" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02193 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó rendezvényszervezéssel összefüggő feladatok ellátása	2021.09.01.	2022.12.31.
22.	Nagyatád Város Önkormányzata	"Élhető Nagyatád - a városközpont és a Jókai lakótelep fenntartható és környezettudatos megújítása" című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00094 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó projektmenedzsment feladatok ellátása	2022.04.29.	2025.09.27.

23.	Nagyatád Város Önkormányzata	"Élhető Nagyatád - a városközpont és a Jókai lakótelep fenntartható és környezettudatos megújítása" című, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00094 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok ellátása	2022.04.29.	2025.09.27.
24.	Nagyatád Város Önkormányzata	"A nagyatádi Idősek Otthona épületének komplex energetikai korszerűsítése" című, TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00022 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok ellátása	2022.09.09.	2024.12.31.
25.	Nagyatád Város Önkormányzata	"Nagyatád, Jánosmajori külterületi földút felújítása" című, 3328616047 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó projektmenedzsment feladatok ellátása	2022.05.16.	2023.06.30
26.	Nagyatád Város Önkormányzata	"Nagyatád, Jánosmajori külterületi földút felújítása" című, 3328616047 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok ellátása	2022.05.16.	2023.06.30
B/Önkormányzati intézmények megbízásai				
27.	Nagyatádi Kulturális és Sport Központ	"Együtt megújulva a kultúra szolgálatában" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02165 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok ellátása	2021.07.12.	2022.06.30.
28.	Nagyatádi Kulturális és Sport Központ	"Együtt megújulva a kultúra szolgálatában" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02165	2021.09.08.	2022.06.30.

		azonosító számú pályázathoz kapcsolódó honlapfejlesztéssel összefüggő feladatok ellátása		
29.	Nagyatádi Kulturális és Sport Központ	"Együtt megújulva a kultúra szolgálatában" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02165 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kiadványkészítéssel összefüggő feladatok ellátása	2021.11.22.	2022.06.30.
30.	Nagyatádi Kulturális és Sport Központ	"Kultúra és élmény a maximumon" című, TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2021-00833 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok ellátása	2021.07.30.	2022.06.30.
31.	Nagyatádi Kulturális és Sport Központ	"Szünetidőben is aktívan" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02218 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok ellátása	2021.07.05.	2022.08.31.
32.	Nagyatádi Kulturális és Sport Központ	"Szünetidőben is aktívan" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02218 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó táborszervezéssel összefüggő feladatok ellátása	2021.07.30.	2022.08.31.
33.	Nagyatádi Kulturális és Sport Központ	"Fogadj örökbe egyszobrot" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02198 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok ellátása	2021.07.08.	2022.01.31.
34.	Nagyatádi Kulturális és Sport	"Fogadj örökbe egyszobrot" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-	2021.11.24.	2022.11.10.

	Központ	2021-02198 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó arculati elemek, táblák készítése		
35.	Nagyatádi Kulturális és Sport Központ	"Hogy a történelem élmény legyen!" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02197 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok ellátása	2021.07.08.	2022.12.31.
36.	Nagyatádi Kulturális és Sport Központ	"Hogy a történelem élmény legyen!" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02197 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó interaktív közösségi terek kialakítására vonatkozó feladatok ellátása	2022.03.10.	2022.12.31
C/Egyéb, külső megbízások				
37.	Fiatal Újságírók Egyesülete	"Mi újság, Nagyatád!" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02166 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok ellátása	2021.10.21.	2022.09.30.
38.	Fiatal Újságírók Egyesülete	"Mi újság, Nagyatád!" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02166 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó rendezvényszervezés biztosításával összefüggő feladatok ellátása	2021.05.04.	2022.09.30.
39.	Csillagtanya Lovas Egyesület	"Minden, ami Ló!" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02168 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok ellátása	2021.07.20.	2022.12.31.

40.	Bázis Sport Egyesület	"Angyalbőrben katonai tábor megvalósítása a gyermekek és fiatalok közösségi életének élénkítése, fejlesztése érdekében" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02164 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok ellátása	2021.07.05.	2022.08.31.
41.	Nagyatád Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata	"Roma karaván - Kultúra, hagyomány és értékmegőrzés a közösségi identitástudat erősítésével" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02195 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kötelező nyilvánosság biztosításával összefüggő feladatok ellátása	2021.10.12.	2022.12.31.
42.	Nagyatád Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata	"Roma karaván - Kultúra, hagyomány és értékmegőrzés a közösségi identitástudat erősítésével" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02195 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó projektmenedzsment feladatok ellátása	2021.10.12.	2022.12.31.
43.	Nagyatád Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata	"Roma karaván - Kultúra, hagyomány és értékmegőrzés a közösségi identitástudat erősítésével" című, TOP-7.1.1-16-H-ESZA-2021-02195 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó rendezvényszervezéssel összefüggő feladatok ellátása	2021.11.08.	2022.12.31.

44.	Lábod Község Önkormányzata	„Rinya-menti gasztronómiai és kulturális maraton” című, TOP-5.3.1-16-SO1-2017-00006 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó feladatok ellátása (rendezvény szervezés)	2019.05.23.	2022.07.31.
-----	----------------------------	--	-------------	-------------

I.3 A Nagyatádi Városfejlesztő Kft. éves beszámolója

A Társaság általános jellemző adatai	
A cég elnevezése	Nagyatádi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság
A cég székhelye	7500 Nagyatád, Baross G. u. 9.
Alapító	Nagyatád Város Önkormányzata
Tulajdonrész	100 %
Alapítás időpontja	2009. június 25.
Jegyzett tőke	3 000 000,- Ft
Képviselőre jogosult	Simonics Georgina ügyvezető
Cégjegyzékszám	14-09-309397
Cégforma	Egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság
A cég tevékenysége	Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás (főtevékenység)
A cég könyvvizetésének módja	Kettős könyvvitel
A cég beszámolójának formája	Mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámoló
A mérlegkészítés napja	2023. február 18.
Mérleg fordulónapja	2022. december 31.

A Társaság számviteli politikájának összeállításakor figyelembe vette a számviteli törvény alapelveit, amely biztosítja, hogy a gazdasági társaság beszámolója reálisan mutatja a Kft. 2022. évre vonatkozó vagyoni és pénzügyi helyzetét. A számviteli törvényben rögzítetteknek megfelelően a Társaság mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámolót, valamint eredménykimutatást készített.

A mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámoló 2022. január 1-től 2022. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó üzleti évről készült.

A Kft. az Önkormányzat Képviselő-testületi döntésének megfelelően 2009. július 1-től kezdte meg ténylegesen tevékenységét a megfelelő erőforrások biztosításával.

A Kft. az Önkormányzattal, valamint az önkormányzati intézményekkel megkötött Megbízási szerződésekben meghatározott díjazás mellett látja el a tevékenységeket. A díjazásra fedezetet a beszámoló 1.2. pontjában meghatározott tevékenységekre megkötött megbízási szerződések biztosították.

2022-ben a Társaság az előző évi nettó 42 493 e Ft árbevétellel szemben nettó 41 411 e Ft árbevételt ért el.

Bevételek megoszlása (ezer Ft)		
Értékesítés nettó árbevétele	41 411	100,00 %
Pénzügyi műveletek bevétele	0	0,00 %
Egyéb bevételek	0	0,00 %

A tevékenység kapcsán felmerült ráfordítások (összesen: 35 343 e Ft) jelentős része az anyagjellegű, a személyi jellegű (bérköltség és járulékai, személyi jellegű egyéb ráfordítások stb.), valamint az egyéb ráfordításokból tevődött össze. A ráfordítások a 2022. évi adatokhoz képest 8 667 e Ft csökkenést mutatnak.

Ráfordítások megoszlása (ezer Ft)		
Anyagjellegű ráfordítások	15 101	42,73 %
Személyi jellegű ráfordítások	20 020	56,64 %
Egyéb ráfordítások	222	0,63 %
Értékcsökkenési leírás	0	0,00 %
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0,00 %

Az anyagjellegű költségeket alapvetően a könyvelésre, hatósági, igazgatási, szolgáltatási díjakra, igénybe vett szolgáltatások költségeire, illetve jogszerű tanácsadásra, üzemorvosi szolgálatra az irodai munkával kapcsolatos anyagokra, irodaszerekre, valamint a programok, rendezvények megvalósításához szükséges anyagokra fordított költségek alkották.

A Társaság 2022. évben foglalkoztatott munkavállalóinak statisztikai átlagléttszáma 6 fő volt (1 fő ügyvezető, 2 fő projektmenedzser, 1 fő projektasszisztens, 1 fő adminisztrátor). A 1 fő projektmenedzser és 1 fő projektasszisztens napi nyolc, 1 fő projektmenedzser, valamint az ügyvezető napi négy órában, az adminisztrátor heti kettő órában munkavégzésre irányuló jogviszony keretében látta el a feladatát. A feladatok ellátásához szükséges megfelelő létszámú humán erőforrás kapacitás, valamint a szakszerű feladatellátás biztosítása érdekében a szakértői tevékenységhez, illetve a programok lebonyolításához kapcsolódóan 23 fő megbízási jogviszony keretében került alkalmazásra. A munkatársak közép- és felsőfokú képzettséggel, a munkakör betöltéséhez szükséges szakirányú végzettséggel és gyakorlattal rendelkeztek. A 2022-es személyi jellegű ráfordítások között a munkaviszony időtartamának megfelelően a 5 fő havi munkabére, a 23 fő megbízási jogviszony keretében foglalkoztatott munkabére, valamint azok járulékai kerültek szerepeltetésre.

Az 5 fő munkabér költségének megoszlását havi átlag bontásában az alábbi táblázat tartalmazza.

Munkakör megnevezése	Díjazás időtartama (hó)	Indoklás
Ügyvezető (4 óra)	12	Az ügyvezető alkalmazása egész évben folyamatos volt. Az ügyvezetői feladatok ellátása mellett projektmenedzseri feladatokat is ellátta.
Projektmenedzser (4 óra)	12	1 fő projektmenedzser alkalmazása egész évben folyamatos volt.
Projektmenedzser (8 óra)	12	1 fő projektmenedzser alkalmazása egész évben folyamatos volt.
Projekt asszisztens (8 óra)	12	Az 1 fő projekt asszisztens alkalmazása egész évben folyamatos volt.
Adminisztrátor (2 óra)	12	1 fő adminisztrátor alkalmazása egész évben folyamatos volt.

Egyéb ráfordításként jelentkezett a Társaságnál az iparüzési adó, valamint az egyéb késedelmi kamatok. Az egyéb ráfordítás összege 222 e Ft. A 2022. év során a Kft-nél nem került tárgyi eszköz beszerzésre. A tárgyi eszközök értékcsökkenési leírása 2013. évben megtörtént, ezért terv szerinti értékcsökkenés nem mutatkozik.

A követelések mértéke 18 322 e Ft, formája vevői követelések. A 18 322 e Ft összeg a Társaság, valamint az Önkormányzat között létrejött szerződésből 2022. december 31-én fennálló követelések, amelyek az uniós pályázatokhoz kapcsolódóan a mérleg készítésének napjáig megtérültek.

A társaság a rendelkezésére álló pénzeszközöket (összesen 8 010 e Ft) az elszámolási betétszámlán, illetve a pénztárban tartja nyilván.

A társaság saját tőkéje a 2022. év működésének eredményeként 6 068 e Ft-tal emelkedett. A saját tőke összege tárgyévben 19 537 e Ft.

Saját tőke megoszlása (ezer Ft)		
Jegyzett tőke	3 000	15,36 %
Eredménytartalék	10 469	53,58 %
Mérleg szerinti eredmény	6 068	31,06 %

Az üzemi tevékenység eredménye 6 068 e Ft. Eredményként az adófizetési kötelezettség levonását követően pozitív 6 068 e Ft mérleg szerinti eredmény keletkezett. A Társaság 2022. évi mérlegfőösszege az előző évi 19 748 e Ft-tal szemben emelkedett és 26 332 e Ft lett. A Társaság immateriális javakkal, befektetett pénzügyi eszközökkel 2022. évben nem rendelkezett, az aktív és passzív időbeli elhatárolások, valamint céltartalék képzésére nem került sor.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a tárgyévi működés eredményes volt, a Társaság 2022. évi adózott eredménye 6 068 e Ft.

A Társaság 2022. évi mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámolója a számviteli törvényben foglaltak és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvek alapján került összeállításra.

Nagyatád, 2023. május 19.


Simonics Georgina
Nagyatádi Városfejlesztő Kft.
7500 Nagyatád, Bencés G. u. 9.
Adószám: 14622643-14
Bankszám: 10403954-50515456-50571009

II. Mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámoló

1 4 8 2 2 6 4 5 - 7 0 2 2 - 1 1 3 - 1 4

Statisztikai számjele

1 4 - 0 9 - 3 0 9 3 9 7

Cégjegyzék száma

1 0

NAGYATÁDI VÁROSFEJLESZTŐ KFT

Mikrogazdálkodói beszámoló mérlege

2022. 01. 01. - 2022. 12. 31.


Időszak

Ezer HUF

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év/id.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	0	0	0
02.	I. Immateriális javak	0	0	0
03.	II. Tárgyi eszközök	0	0	0
04.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
05.	B. FORGÓESZKÖZÖK	19 748	0	26 332
06.	I. Készletek	0	0	0
07.	II. Követelések	19 619	0	18 322
08.	III. Értékpapírok	0	0	0
09.	IV. Pénzeszközök	129	0	8 010
10.	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0	0
11.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	19 748	0	26 332

Keltezés: 2023. 02. 18.

Nagyatádi Városfejlesztő Kft.
7500 Nagyatád, Baross G. u. 9.
Adószám: 14822645-2-14
Bankszámla: 10403954-50515456-50571009


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1 4 8 2 2 6 4 5 - 7 0 2 2 - 1 1 3 - 1 4

Statistikai számjele

1 4 - 0 9 - 3 0 9 3 9 7

Cégjegyzék száma

1 1

NAGYATÁDI VÁROSFEJLESZTŐ KFT

Mikrogazdálkodói beszámoló mérlege

2022. 01. 01. - 2022. 12. 31.

Időszak

Ezer HUF

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év/íd.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12.	D. SAJÁT TŐKE	13 469	0	19 537
13.	I. Jegyzett tőke	3 000	0	3 000
14.	12. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
15.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
16.	III. Tőketartalék	0	0	0
17.	IV. Eredménytartalék	8 911	0	10 469
18.	V. Lekötött tartalék	0	0	0
19.	VI. Adózott eredmény	1 558	0	6 068
20.	E. CÉLTARTALÉKOK	0	0	0
21.	F. KÖTELEZETTSÉGEK	6 279	0	6 795
22.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
23.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
24.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	6 279	0	6 795
25.	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0	0
26.	FORRÁSOK ÖSSZESEN	19 748	0	26 332

Keltezés: 2023. 02. 18.

Nagyatádi Városfejlesztő Kft.

7500 Nagyatád, Baross G. u. 9.

Adószám: 14822645-2-14

Bankszámla: 10403954-50515456-50571009

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1 4 8 2 2 6 4 5 - 7 0 2 2 - 1 1 3 - 1 4

Statisztikai számjele

1 4 - 0 9 - 3 0 9 3 9 7

Cégjegyzék száma

3 0

NAGYATÁDI VÁROSFEJLESZTŐ KFT

Mikrogazdálkodói beszámoló eredménykimutatása

2022. 01. 01. - 2022. 12. 31.

Időszak

Ezer HUF

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év/íd.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	I. Értékesítés nettó árbevétele	42 493	0	41 411
02.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
03.	III. Egyéb bevételek	3 075	0	0
04.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	26 797	0	15 101
05.	V. Személyi jellegű ráfordítások	17 033	0	20 020
06.	VI. Értécsökkenési leírás	0	0	0
07.	VII. Egyéb ráfordítások	180	0	222
08.	A. ÜZEMI (ÜZL.) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	1 558	0	6 068
09.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0
10.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0
11.	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	0	0
12.	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	1 558	0	6 068
13.	X. Adófizetési kötelezettség	0	0	0
14.	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	1 558	0	6 068

Keltezés: 2023. 02. 18.

Nagyatádi Városfejlesztő Kft.
 7500 Nagyatád Baross G. u. 9.
 Adószám: 14822645-2-14
 Bankszámla: 10403954-50515456-50571009

a vállalkozás vezetője
 (képviselője)

III. Kiegészítő melléklet

1.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

NAGYATÁDI VÁROSFEJLESZTŐ KFT

NAGYATÁD

Kiegészítő melléklet
A 2022.évi beszámolóhoz

2023. február 18.

2.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

I. Általános rész

1. A társaság főbb adatai

Neve: Nagyatádi Városfejlesztő Kft.
Címe: 7500 Nagyatád, Baross G. u. 9.
KSH száma: 14822645-7022-113-14
Adószáma: 14822645-2-14
Cgj. Száma: 14-09-309397

Mikrogazdálkodói éves beszámoló aláírására kötelezett:

Név: Simonics Georgina ügyvezető
Cím: 7500 Nagyatád, Baross u. 9.

2. A társaság tevékenységi köre

Projektmenedzselés, rendezvényszervezés

3. Számviteli politika célja, számviteli alapelvek érvényesülése

Beszámoló formája: Mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámoló
Könyvvizetés módja: Kettős könyvvitel
Mérleg fordulónapja: A tárgyév 12.31.

4. Vagyoni, pénzügyi helyzet és a jövedelmezőség alakulása

A társaság vagyoni, pénzügyi helyzetét jellemző fő adatok a következők: (ezer Ft-ban)

Mérlegfőösszeg:	26 332
Saját tőke	19 537
Adózott eredmény	6 068

4.1 Eszközök, források összetételének alakulása: (ezer Ft-ban)

Hív.	Megnevezés	Nyitó	Részarány %	Záró	Részarány
A	Befektetett eszközök	0	0	0	0
B	Forgóeszközök	19 748	100	26 332	100
C	Aktív időbeli elhatárolások	0	0	0	0
	Összesen:	19 748	100	26 332	100

3.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

Forgóeszközök:	26 332
Készletek:	0
Követelések:	18 322
Vevők:	17 834
Adott előlegek:	488
Egyéb követelések:	0
Pénzeszközök:	8010
Pénztár:	26
Bank:	7 984

Hiv.	Megnevezés	Nyitó	Részarány %	Záró	Részarány
D	Saját tőke	13 469	68	19 537	74
E	Céltartalékok	0			
F	Kötelezettségek	6 279	32	6 795	26
G	Passzív időbeli elhatárolások				
	Összesen:	19 748	100	26 332	100

A saját tőke december 31-i záró állománya a következő tőkeelemek eredménye: (ezer Ft)

Jegyzett tőke	3 000
Jegyzett, de még be nem fizetett	0
Eredménytartalék	10 469
Mérleg szerinti eredmény	6 068
 Kötelezettségek részletezése:	 6 795
Hosszú lejáratú:	0
Beruházási és egyéb hitel.	0
Tagi kölcsön:	0
Rövid lejáratú köt.:	6 795
Szállítók:	138
Kapott előleg:	0
Hitelek:	0
Egyéb tartozások:	6 657
Ebből	4 666 ÁFA
Decembéri munkabérből:	855

A Társaságnak lejárt tartozása nincs.

4.2 A társaság vagyoni, pénzügyi helyzetének vizsgálata tőkeszerkezeti mutatók segítségével

Nagyatádi Városfejlesztő Kft	%	%
	Bázis évre	Tárgy évre
	2021-12-31	2022-12-31
Befektetett eszközök aránya =		
$\frac{\text{Befektetett eszközök} \times 100}{\text{Összes eszköz}}$	0	0

4.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

Forgóeszközök aránya =		
$\frac{\text{Forgóeszközök} + \text{aktív időbeli elhatárolás} \times 100}{\text{Összes eszköz}}$	100	100
Tőkeerősség (saját tőke aránya) =		
$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Mérleg főösszege}}$	68	74
Kötelezettségek aránya =		
$\frac{\text{Kötelezettségek} \times 100}{\text{Mérleg főösszeg}}$	32	26
Befektetett eszközök fedezete =		
$\frac{\text{Saját tőke} \times 100}{\text{Befektetett eszközök}}$	-	-
Likviditási mutató =		
$\frac{\text{Forgóeszközök} \times 100}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}}$	320	388
Árbevétel arányos üzleti eredmény =		
$\frac{\text{Üzemi(üzleti) tevékenység eredmény} \times 100}{\text{Értékesítés nettó árbevétele}}$	4	14,6
Árbevétel arányos adózás előtti eredmény =		
$\frac{\text{Adózás előtti eredmény} \times 100}{\text{Összes árbevétel} + \text{összes bevétel}}$	4	14,6
Eszköz arányos jövedelmezőség =		
$\frac{\text{Adózás előtti eredmény} \times 100}{\text{Eszközök összesen}}$	7,8	23

5. Érdekeltségi viszonyok

Társaságunk tulajdonosai: Egy személyben tulajdonos Nagyatád Város Önkormányzata.

A társaság tulajdonosi részesedést jelentő pénzügyi befektetésekkel nem rendelkezik.

II. Specifikus rész

1. Általános előírások, kiegészítések

a.) Alkalmazott értékelési eljárások

1. a követelések az eredeti számlázott értéken kerültek kimutatásra;
2. a társaság bankbetéteinek számlakivonatokkal történő egyeztetése megtörtént;
3. az időbeli elhatárolások alátámasztását tételes kimutatás képezi;
4. a kötelezettségek a beérkezett számlák szerinti értéken kerültek kimutatásra;
5. a vásárolt készletek értékelése utolsó nettó beszerzési áron történt.

b.) A számviteli eljárásban bekövetkezett változások

Társaságunknak az év során nem volt olyan tétele, melyet az alábbi okok miatt ki kellene emelni, vagy jelölni:

- az össze nem hasonlítható adat,
- a tételátrendezések

2. Tételes előírások, kiegészítések

1. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

Környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökkel, veszélyes hulladékkal nem rendelkezik a cég.

Céltartalék képzés, illetve felhasználás a tárgyévben nem volt.

2. Az eredmény kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

2.1. Egyéb bevételek : 0 e Ft.

III. Tájékoztató rész

1. A beszámolási időszakban 6 fő munkavállalót foglalkoztatott.
 2. Az ügyvezető díjazásban részesült.
 3. Társasági adóalapot módosító tételek:
-

6.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

A Társasági Adó számítás módja: A Nagyatádi Városfejlesztő Kft. a „KIVA” hatálya alá tartozik, ezért TA-t nem számol és nem kell fizetnie. A KIVA adó előírása az 56-os Szlszámon történik, mivel az adó legjelentősebb része járulék típusú. Az adószámlák közül ellenszámlája a 4734-szla.

KIVA adóként előírt kötelezettség 2021-ben: 1 077 e Ft.

Megnevezés	
Adózás előtti eredmény	6 068
Adóalapot növelő tételek	
+ értékcsökkenési leírás	
+ értékvesztés	
+ hitelezési veszteség	
+ nem a vállalkozás érdekében felmerült költség	
+ adóhiány, bírság	
Adóalapot csökkentő tételek	
- értékcsökkenési leírás	
- előző évi veszteség	
- hitelezési veszteség	
Társasági adóalap	0
Adófizetési kötelezettség	0

Adózott eredmény: 6 068 e Ft

IV. Mérlegen kívüli tételek

1. Független kötelezettségek nem terhelik a társaságot.
2. Jövőbeni kötelezettségek sem terhelik a társaságot.

Nagyatád, 2023. február 18.

ügyvezető

Nagyatádi Városfejlesztő Kft.
7500 Nagyatád, Baross G. u. 9.
Adószám: 14822645-2-14
Bankszámla: 10403954-50515456-50571008