

Nagyatád Város Polgármestere

Ügyiratszám: JE/1-9/2023.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. május 30-i soron kívüli ülésére

a „Nagyatád, Jánosmajori külterületi földút felújítása” című támogatással kapcsolatos építési feladatok pótmunkái és szerződésmódosítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagyatád Város Önkormányzata a Jánosmajor külterületén a 027/1, 027/3 és 056 helyrajzi számokon útfelújításra irányuló építés megvalósítására közbeszerzési eljárás keretében az KÖZÚT Építő és Szolgáltató Kft.-vel (8700 Marcali, Rákóczi u. 15) kötött szerződést. A kivitelezési munkák megkezdődtek, folynak. A munkák során több előre nem látható feladatot kell elvégezni, mely a közbeszerzési eljárásban közzétett tervben és a hozzá kapcsolódó költségvetésben nem szerepelnek, így a munkálatok a szerződés 12.1 pont b) alpont szerinti pótmunkának minősülnek. Kivitelező képviselője és az Önkormányzat által megbízott műszaki ellenőr a felmerülő munkák ügyében egyeztetést tartott. Továbbá a kivitelező jelezte, hogy a május közepi csapadékos időjárás miatt a kivitelezési munkák szerződés szerinti határidőre történő befejezését az időjárási körülmények nem teszik lehetővé, ezért az építési munkálatok várható befejezési határidejének meghosszabbítását kérte, az akadályoztatás okán.

Kivitelező részletesen összeállította a pótmunkák jegyzékét az új tételekkel és benyújtotta. A műszaki ellenőr megvizsgálta a kivitelező által jelzett pótmunkákat, melyeket a beruházáshoz, az eredeti szerződéshez illeszkedőnek tartott. A pótmunka ellátására vonatkozóan piaci ár alátámasztására az önkormányzat beszerzési eljárást valósított meg.

A beérkezett három árajánlat közül a legkedvezőbb a KÖZÚT Építő és Szolgáltató Kft. ajánlata nettó 4 961 166,-Ft-tal.

Közbeszerzési szakértőnkől kapott információ alapján a közbeszerzési eljárás során létrejött szerződés indokolt esetben módosítható, a módosítás összege nem haladhatja meg a nettó vállalkozási díj tizenöt százalékát. A közbeszerzési eljárás eredményeként létrejött szerződés szerint a kivitelezés bekerülési összege 58 356 925.-Ft + 27% ÁFA volt, a felmerült pótmunkák 4 961 166,-Ft + 27% ÁFA, mely a szerződés szerinti összeg 15%-a alatt van. Továbbá a pótmunkák elvégzési ideje 7 naptári nap, amellyel a szerződés így a Kbt. 141. § (2) és (3) bek. alapján hosszabbítható meg. A műszaki ellenőr a pótmunka elvégzésének idejét reálisnak találta.

A támogató okiratban a projekt keretében megvalósítandó építési beruházásra nettó 63 289 961,- Ft elszámolható költség áll rendelkezésre. A támogatásból nettó 4 933 036,- Ft áll rendelkezésre

A pótmunka elvégzéséhez szükséges fedezet a támogatásból rendelkezésre áll. A fennmaradó 28 130,-Ft-ot az önkormányzat, mint saját forrást költségvetéséből biztosítja.

A pótmunka elvégzésére, az ezzel összefüggő határidő meghosszabbítására a Kbt. 141. § (2) és (3) bek alapján, míg a teljesítési határidő akadályoztatás miatti módosítására a Kbt. 141.§ (4) bekezdés c) pontja szerint van lehetőség.

Fentiek értelmében kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a „Nagyatád, Jánosmajori külterületi földút felújítása” című, 3328616047 iratazonosító számon nyilvántartott projekt megvalósítása érdekében felmerült pótmunkákra vonatkozóan a KÖZÚT Építő és Szolgáltató Kft. árajánlatát és a kivitelezési munkálatok befejezésének 2023. június 7-re történő módosítását és módosított vállalkozási szerződés megkötését.

Határozati javaslat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a „Nagyatád, Jánosmajori külterületi földút felújítása” című, 3328616047 iratazonosító számon nyilvántartott útfelújításra irányuló projekt megvalósítása érdekében felmerült pótmunkákra vonatkozóan a KÖZÚT Építő és Szolgáltató Kft. árajánlatát, a kivitelezési munkálatok befejezésének 2023. június 7-re történő módosítását és egyben felhatalmazza a polgármestert az módosított vállalkozási szerződés aláírására.
2. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a pótmunka fedezetéül szolgáló összeget a támogatásból még rendelkezésre álló nettó 4.933.036,-Ft terhére biztosítja, és megvalósításához még szükséges 28 130,- Ft összeget, mint saját forrást a költségvetéséből biztosítja.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2023. május 26.

Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes.

Dr. Kovács Ildikó
jegyző