

Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: JE/9-6/2023.

ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága
2023. június 27-i ülésére

a Nagyatád, Hunyadi 1/E. 4/14. szám alatti lakás bérlőjének kijelöléséről

Tisztelt Bizottság!

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonba lévő lakások bérletéről szóló 18/1996. (VII. 1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. § (2) bekezdése alapján piaci alapú pályázati eljárás került lefolytatásra a nagyatádi 2195/6/A/38 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Hunyadi utca 1/E. szám alatti társasház negyedik emeletén lévő, 14. számú, 56 m² nagyságú lakásra. A Rendelet értelmében a lakások piaci alapon történő bérbeadása, pályáztatás és nyílt licites versenytárgyalás útján történik.

A Rendelet alapján elkészített pályázati felhívás kifüggesztésre került a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2023. május 17-én, elérhető volt a város honlapján és rövidített formában megjelent a Nagyatádi Városi Televízióban.

A pályázati felhívásban megadott határidőben, 2023. május 18-án csütörtökön 7:30 órától 2023. június 16-án pénteken 13:30 óráig öt írásbeli ajánlat érkezett. A benyújtott pályázatok közül egy pályázat érvénytelen, mert a pályázatában igazolt egy főre jutó havi nettó jövedelem, a beköltözők számára figyelemmel, nem éri el a pályázat benyújtását megelőző három hónap átlagában a minimálisan igazolni szükséges összeghatárt, a többi pályázat érvényes.

A pályázati versenytárgyalásra, az érvényesen pályázók részvételével 2023. június 22-én, csütörtökön 10.30 órakor került sor a Gazdasági Bizottság elnökének, valamint a Műszaki és Vagyongazdálkodási Iroda köztisztviselőjének jelenlétében. Az erről szóló versenytárgyalási jegyzőkönyvet, jelenléti ívet, licitnaplót és sorsolási jegyzőkönyvet mellékelem.

A Rendelet 7/A. § (5) bekezdése értelmében a piaci alapon történő lakásbérbeadásra benyújtott pályázatok elbírálásáról, a bérlő kijelöléséről átruházott hatáskörben a Gazdasági Bizottság jogosult dönteni.

Tisztelt Bizottságtól a határozati javaslatban részletezettek elfogadását kérem.

Határozati javaslat:

1. Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága átruházott hatáskörben az előterjesztéshez mellékelt versenytárgyalási jegyzőkönyv, jelenléti ív, licitnapló és sorsolási jegyzőkönyv alapján megállapítja, hogy a nagyatádi 2195/6/A/38 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Hunyadi utca 1/E. szám alatti társasház negyedik emeletén lévő, 1+2 fél szobás, 56 m² nagyságú, az önkormányzat tulajdonában álló 14. számú lakás 5 éves piaci alapon történő bérleti jogának elnyerésére kiírt pályázati felhívásra öt ajánlat érkezett:

Pályázó 1.:

- Neve: Kocsván Krisztián
- Lakóhelye: 7500 Nagyatád, Fürdő utca 7.

Pályázó 2.:

- Neve: Horváth Martin
- Lakóhelye: 7500 Nagyatád, József Attila utca 1.

Pályázó 3.:

- Neve: Illés Lászlóné
- Lakóhelye: 7500 Nagyatád, Hunyadi utca 10/B. 2/5.

Pályázó 4.:

- Neve: Beck Zoltán Károly és Beckné Fekete Mária
- Lakóhelye: 7500 Nagyatád, Szabó Dezső utca 48.

Pályázó 5.:

- Neve: Druzsín-Szabó Zsuzsanna
- Lakóhelye: 7562 Segesd, Rákóczi utca 36.

2. A Gazdasági Bizottság a versenytárgyalási jegyzőkönyv, a pályázati felhívás és a benyújtott pályázatok alapján megállapítja, hogy Kocsván Krisztián 7500 Nagyatád, Fürdő utca 7. szám alatti lakos által benyújtott pályázat érvénytelen, mert a pályázatában igazolt egy főre jutó havi nettó jövedelem nem éri el a pályázat benyújtását megelőző három hónap átlagában, a beköltözők számára figyelemmel, a minimálisan igazolni szükséges összeghatárt, a többi pályázat érvényes.

3. A Gazdasági Bizottsága a licitnapló alapján rögzíti, hogy a pályázók az alábbi havi lakbér összegeket ajánlottak meg a 2023. június 22. napján a pályázók jelenlétében megtartott versenytárgyaláson:

1) Horváth Martin	1.493 Ft/m ² /hó
2) Illés Lászlóné	1.133 Ft/m ² /hó
3) Beck Zoltán Károly és Beckné Fekete Mária	1.493 Ft/m ² /hó
4) Druzsín-Szabó Zsuzsanna	1.493 Ft/m ² /hó

4. A Gazdasági Bizottság a licitnapló, a sorsolásról készült jegyzőkönyv, valamint a versenytárgyalási jegyzőkönyv alapján rögzíti, hogy a pályázók az alábbi sorrendben jogosultak a Hunyadi utca 1/E. 4/14. szám alatti lakás bérleti jogának elnyerésére:
- | | |
|--|-----------------------------|
| 1) Druzsín-Szabó Zsuzsanna | 1.493 Ft/m ² /hó |
| 2) Horváth Martin | 1.493 Ft/m ² /hó |
| 3) Beck Zoltán Károly és Beckné Fekete Mária | 1.493 Ft/m ² /hó |
| 4) Illés Lászlóné | 1.133 Ft/m ² /hó |
5. A Gazdasági Bizottság a határozati javaslat 3. és 4. pontjai alapján nagyatádi 2195/6/A/38 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Hunyadi utca 1/E. szám alatti társasház negyedik emeletén lévő, 14. számú, 56 m² nagyságú, az önkormányzat tulajdonában álló, 1+2 fél szobás komfortos lakás 5 éves piaci alapon történő bérlőjének az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről szóló 18/1996. (VII. 1.) önkormányzati rendeletben, a pályázati felhívásban, valamint a pályázati felhívás alapján benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel Druzsín-Szabó Zsuzsanna 7562 Segesd, Rákóczi utca 36. szám alatti lakost jelöli ki:
- 1.493 Ft/m²/hó, azaz havi 83.608 Ft piaci alapú lakbéren,
 - a bérleti szerződés aláírásával egyidőben 3 havi bérleti díjnak megfelelő összegű, azaz 250.824 Ft bérleti biztosíték megfizetése mellett, amely
 - szerződésszerű teljesítés esetén legfeljebb újabb 5 évvel meghosszabbítható.
6. A Gazdasági Bizottság rögzíti, hogy amennyiben a pályázati eljárás nyertese visszalép, vagy a bérleti szerződés megkötésére nyitva álló 30 napos határidőnek az ajánlattevő hibájából eredő eredménytelen eltelte esetén a határozati javaslat 4. pontjában meghatározott rangsorban következő pályázóval kerül a bérleti szerződés megkötésre.
7. A Gazdasági Bizottság felkéri a Városgondnokság igazgatóját, hogy a bérleti szerződést a pályázati eljárás nyertesével kösse meg.

Határidő: értesítés a döntésről 2023. július 7.

Felelős: Ormai István polgármester
Kutiné Csicskár Edit igazgató

Nagyatád, 2023. június 23.

Ormai István

Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:

.....
dr. Kovács Ildikó
jegyző

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagyatádi Polgármesteri Hivatal hivatali helyiségében 2023. június 22-én.

Tárgy: A Nagyatád, Hunyadi utca 1/E. szám alatti társasház negyedik emeletén lévő, 14. számú, 56 m² nagyságú lakás határozott idejű, piaci alapon történő bérbeadására beérkezett ajánlatok pályázati versenytárgyalásáról jegyzőkönyv készítése, a lefolytatott versenytárgyalás, a mellékelt jelenléti ív, aláírt licitnapló és sorsolási jegyzőkönyv alapján.

Jelen vannak:

- A Gazdasági Bizottság részéről Kárpáti László a bizottság elnöke, mint a versenytárgyalás levezetője.
- A Nagyatádi Polgármesteri Hivatal részéről Simon Katalin főtanácsos, mint a versenytárgyalás közreműködője.

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonba lévő lakások bérletéről szóló 18/1996. (VII. 1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. § (2) bekezdése alapján döntés született az önkormányzat tulajdonában álló, nagyatádi 2195/6/A/38 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Hunyadi utca 1/E. szám alatti társasház negyedik emeletén lévő, 14. számú, 56 m² nagyságú lakás piaci alapon történő bérbeadásáról.

A Rendelet értelmében a lakások piaci alapon történő bérbeadása, pályáztatás és nyílt licites versenytárgyalás útján történik.

A pályázati felhívás kifüggesztésre került a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal hirdető tábláján 2023. május 17-én, elérhető volt a város honlapján és rövidített formában megjelent a Nagyatádi Városi Televízióban.

A pályázati felhívásban megadott határidőben, 2023. május 18-án csütörtökön 7:30 órától 2023. június 16-án pénteken 13:30 óráig öt írásbeli ajánlat érkezett, az alábbiak szerint.

Pályázó 1.:

- Neve: Koczván Krisztián
- Lakóhelye: 7500 Nagyatád, Fürdő utca 7.

Pályázó 2.:

- Neve: Horváth Martin
- Lakóhelye: 7500 Nagyatád, József Attila utca 1.

Pályázó 3.:

- Neve: Illés Lászlóné
- Lakóhelye: 7500 Nagyatád, Hunyadi utca 10/B. 2/5.

Pályázó 4.:

- Neve: Beck Zoltán Károly és Beckné Fekete Mária
- Lakóhelye: 7500 Nagyatád, Szabó Dezső utca 48.

Pályázó 5.:

- Neve: Druzsín-Szabó Zsuzsanna
- Lakóhelye: 7562 Segesd, Rákóczi utca 36.

Bérelni kívánt lakás:

- címe: 7500 Nagyatád, Hunyadi utca 1/E. 4/14.
- helyrajzi száma: nagyatádi 2195/6/A/38
- nagysága: 56 m²

A tárgyalásvezető az előzetes bírálat alapján a versenytárgyalás megkezdése előtt rögzítette, hogy a Nagyatád, Hunyadi utca 1/E. 4/14. szám alatti lakásra benyújtott ajánlatok közül a Kocsván Krisztián pályázata érvénytelen, mert a pályázatában igazolt egy főre jutó havi nettó jövedelem, figyelemmel a beköltözők számára, nem éri el a pályázat benyújtását megelőző három hónap átlagában a minimálisan igazolni szükséges összeghatárt, a többi pályázat érvényes. A pályázók értesítése megtörtént.

Az érvényes pályázók az ajánlatukat a pályázati kiírás 12. pontjában leírtak szerint nyújtották be.

A pályázók írásban nyilatkoztak arról, hogy:

- A pályázatukat a bérelni kívánt lakás megtekintése után, annak műszaki állapotának ismeretében nyújtották be.
- Tudomásul veszik és elfogadják, hogy a lakás a megtekintett műszaki állapotban kerül kiadásra.
- Tudomásul veszik, hogy a Bérbeadó Nagyatád Város Önkormányzata Városgondnoksága lesz, így a bérleti szerződés a Városgondnoksággal kerül megkötésre.
- Tudomásul veszik és elfogadják, hogy az áram, gáz, víz, szennyvíz, hírközlés, hulladék elszállítási szolgáltatásra vonatkozóan a Szolgáltatókkal külön szerződést kell kötniük.
- Tudomásul veszik és elfogadják, hogy a lakásba beköltözhető személyek száma minimum 2 fő, maximum 5 fő.
- Nincs a nagyatádi önkormányzattal szemben sem nekik, sem a velük együttköltöző személy(ek)nek fennálló semmilyen tartozásuk.
- A pályázati felhívásban részletezett feltételeket teljes terjedelemben, maradéktalanul elfogadják.

A pályázók hozzájárulásukat adták a pályázat körében személyes adataik kezeléséhez, valamint bérleti jog elnyerése esetén hozzájárultak az általuk megadott személyes adatok ellenőrzéséhez a bérleti szerződés megkötéséhez. Továbbá hozzájárultak, hogy a lakás vonatkozásában a közüzemi szolgáltatások és a kötelező közsolgáltatások igénybe vétele céljából az adataiknak a Szolgáltatók felé rendelkezésre bocsátásához.

A pályázati versenytárgyaláson a mellékelt jelenléti ív szerint valamennyi érvényesen pályázó megjelent.

A felhívás ismertetése után a pályázók lehetőséget kaptak a pályázati felhívással kapcsolatos kérdések, észrevételek megtételére.

A pályázók nem kívántak észrevételt tenni. Valamennyi pályázó fenntartotta bérleti szándékát. Megkezdődött a 933 Ft/m² alap laktér összegre induló licit a pályázati felhívás 16/e.) pontjában meghatározott 50 Ft/m² licitlépcsővel.

A pályázók licitlépcsőkként nyilatkoztak, hogy az adott laktért tartják vagy megállnak, s nem kívánnak tovább licitálni. A licit alakulását a mellékelt licitnapló tartalmazza.

A licitnapló alapján a pályázók az alábbi ajánlatokat tették:

Pályázó neve:	Ajánlat:
Horváth Martin	1.493 Ft/m ² /hó
Illés Lászlóné	1.133 Ft/m ² /hó
Beck Zoltán Károly és Beckné Fekete Mária	1.493 Ft/m ² /hó
Druzsín-Szabó Zsuzsanna	1.493 Ft/m ² /hó

Három pályázó is megajánlotta a maximum havi 1.493 Ft/m², azaz havi 83.608 Ft havi lakbér díjat.

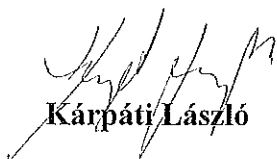
A Rendelet szerint amennyiben két vagy több pályázó azonos összegű lakbért ajánl meg, és valamelyik érintett pályázó a jelenlegi, a 10/2021. (IV. 6.) önkormányzati rendelettel elfogadott pályázati szabályozást követően érvényes pályázatot nyújtott be, versenytárgyaláson vett részt, de lakásbérleti jogot nem nyert, az az újabb pályázat során sorrendben előrébb kerül a másik, azonos összegű lakbért ajánló pályázóval szemben, így a lakás bérleti jogának elnyerésére jogosultak sorrendje a vonatkozásukban sorsolás nélkül megállapítható. Ha ennek a kitételnek több pályázó is megfelel, az a pályázó kerül a sorrendben előrébb, aki a feltételeknek megfelel, és már több alkalommal nem nyert lakásbérleti jogot. Azonosság esetén szintén sorsolás történik. A jelen lévők megállapították, hogy az érvényes, megjelent pályázók közül a Rendelet 7/A. § (6a) bekezdés előírásainak egyetlen pályázó sem felel meg


A jelen levők a lefolytatott versenytárgyalás, a licitnapló és a sorsolási jegyzőkönyv alapján megállapították, hogy a Nagyatád, Hunyadi utca 1/E. szám alatti társasház negyedik emeletén lévő, 14. számú lakás piaci alapon történő bérleti jogának elnyerésére a pályázók az alábbi sorrendben jogosultak:

1. Druzsín-Szabó Zsuzsanna
2. Horváth Martin
3. Beck Zoltán Károly és Beckné Fekete Mária
4. Illás Lászlóné

A fent megjelentek az ügyben egyebet elmondani nem kívánnak, a helyesen felvett jegyzőkönyvet, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

K.m.f.


Kárpáti László


Simon Katalin

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagyatádi Polgármesteri Hivatal hivatali helyiségében 2023. június 22-én.

Tárgy: A Nagyatád, Hunyadi utca 1/E. szám alatti társasház negyedik emeletén lévő, 14. számú, 56 m² nagyságú lakás határozott idejű, piaci alapon történő bérbeadására beérkezett érvényes ajánlatok pályázati versenytárgyalásán, az azonos ajánlatot tevők közötti sorsolás, a bérleti jogosultsági sorrend felállítása érdekében.

Jelen vannak:

A Gazdasági Bizottság részéről Kárpáti László a bizottság elnöke, mint a sorsolás levezetője.

A Nagyatádi Polgármesteri Hivatal részéről dr. Pacári Judit jogtanácsos, mint a sorsolás felügyelője és Simon Katalin főtanácsos, mint a sorsolás közreműködője.

A megjelent pályázók az alábbiak szerint:

HORVÁTH MARTIN
 ILLES ANIKÓNE
 BECK ZOLTÁN KÁROLY ÉS BECKNE FEKETE MARIÁ
 DRUSZIN-RABÓ SZUSZANNA

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonba lévő lakások bérletéről szóló 18/1996. (VII. 1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. § (2) bekezdése alapján döntés született az önkormányzat tulajdonában álló, nagyatádi 2195/6/A/38 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Hunyadi utca 1/E. szám alatti társasház negyedik emeletén lévő, 14. számú, 56 m² nagyságú lakás piaci alapon történő bérbeadásáról.

A felhívásra négy érvényes pályázat érkezett. A versenytárgyalásra 2023. június 22. napján került sor. A versenytárgyaláson³..... pályázó azonos ajánlatot tett a lakás bérleti jogának elnyerése céljából az alábbiak szerint:

HORVÁTH MARTIN	1493	Ft/m ² /hó
BECK ZOLTÁN KÁROLY ÉS BECKNE FEKETE MARIÁ	1493	Ft/m ² /hó
DRUSZIN-RABÓ SZUSZANNA	1493	Ft/m ² /hó
.....		Ft/m ² /hó

A Rendelet előírásai szerint az azonos összegű megajánlott lakbér esetén, a döntésre jogosult sorsolással állapítja meg a sorrendet közöttük.

Amennyiben két vagy több pályázó azonos összegű lakbért ajánl meg, és valamelyik érintett pályázó a jelenlegi, a 10/2021. (IV. 6.) önkormányzati rendelettel elfogadott pályázati szabályozást követően érvényes pályázatot nyújtott be, versenytárgyaláson vett részt, de lakásbérleti jogot nem nyert, az az újabb pályázat során sorrendben előrébb kerül a másik, azonos összegű lakbért ajánló pályázóval szemben, így a lakás bérleti jogának elnyerésére jogosultak sorrendje a vonatkozásukban sorsolás nélkül megállapítható.

Ha ennek a kitételnek több pályázó is megfelel, az a pályázó kerül a sorrendben előrébb, aki a feltételeknek megfelel, és már több alkalommal nem nyert lakásbérleti jogot. Azonosság esetén szintén sorsolás történik. A sorsolás levezetője, Kárpáti László megállapítja, hogy a jelenlévő pályázók közül a Rendelet 7/A. § (6a) bekezdés előírásainak egyetlen pályázó sem felel meg.

A fentiek alapján a jelenlévők körében kerül sor a sorsolásra.

A jogtanácsos a jelenlévők előtt megvizsgálja a sorsoláshoz felhasználásra kerülő borítékokat és neveket. Megállapítja, hogy a borítékok üresek, és mindegyikben egy név került elhelyezésre.

Ezt követően Kárpáti László a bizottság elnöke kihúzza a borítékokat sorban.

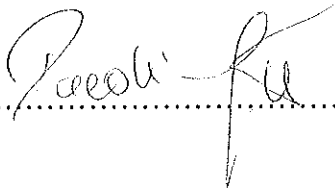
A Rendelet, a versenytárgyalás és a sorsolás alapján a pályázók az alábbi sorrendben jogosultak a Hunyadi utca 1/E. 4/14. számú lakás bérleti jogának elnyerésére, az ott megjelölt havi lakbér díjon:

- | | | |
|--|------|-----------------------|
| 1. DRUSIN - RABÓ ZSUZSANNA | 1493 | Ft/m ² /hó |
| 2. HORVÁTH MARTIN | 1493 | Ft/m ² /hó |
| 3. BECK JÓZSEF, BECK ÉS BECKNE TEKETEHAZAI | 1493 | Ft/m ² /hó |
| 4. ILLE'S MÁRTONÉ | 1133 | Ft/m ² /hó |

Kárpáti László a bizottság elnöke tájékoztatja a pályázókat, hogy a végső döntést a Gazdasági Bizottság hozza meg, amelyről értesítést küldünk.

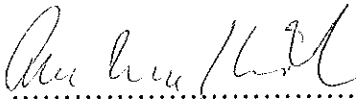
A fent megjelentek az ügyben egyebet elmondani nem kívánnak, a helyesen felvett jegyzőkönyvet, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

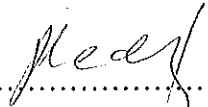
K.m.f.


.....

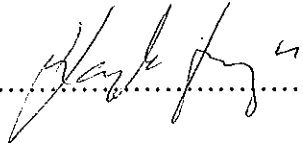
.....
Kárpáti László

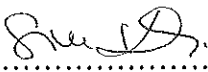
.....
Kárpáti László


.....


.....

.....
Kárpáti László


.....


.....

LICITNAPLÓ

A Nagyatád, Hunyadi utca 1/E. 4/14. szám alatti, 56 m² nagyságú lakás piaci alapon történő bérleti jogának elnyerésére
 2023. június 22-én 10:30 órára kitűzött versenytárgyalására.
 A lakás alap havi lakbér díja: 933 Ft/m².

Lakbér havi mértéke (Ft/m ²)	Lakbér havi mértéke 56 m ² -re	Horváth Martin pályázó 1.	Illés Lászlóné pályázó 2.	Beck Zoltán Karoly és Beckné Fekete Mária pályázó 3.	Druzsin-Szabó Zsuzsanna pályázó 4.	Pályázó vagy meghatalmazottjának aláírása a licitból való kilépésekor
983	55.048 Ft	igen	igen	igen	igen	
1.033	57.848 Ft	igen	igen	igen	igen	
1.083	60.648 Ft	igen	igen	igen	igen	
1.133	63.448 Ft	igen	igen	igen	igen	
1.183	66.248 Ft	igen	NEM	igen	igen	Illés Lászlóné
1.233	69.048 Ft	igen		igen	igen	
1.283	71.848 Ft	igen		igen	igen	
1.333	74.648 Ft	igen		igen	igen	
1.383	77.448 Ft	igen		igen	igen	
1.433	80.248 Ft	igen		igen	igen	
1.493	83.048 Ft	igen		igen	igen	Kovács István, Dózsa Anna Druzsin Salló Zsuzsanna

HORVÁTH MARTIN
 BECK ZOLTÁN KAROLY ÉS BECKNÉ FEKETE MÁRIA
 A legmagasabb ajánlatot adta:
 DRUZSIN-SZABÓ ZSUSZANNA
 Mértéke: Ft/m²/hó

A licitárgyaláson résztvevők aláírásai:
 Horváth Martin
 Beck Zoltán Karoly és Beckné Fekete Mária
 Druzsin-Szabó Zsuzsanna
 Kovács István, Dózsa Anna
 Druzsin Salló Zsuzsanna

JELENLÉTI ÍV

A Nagyatád Város Önkormányzata tulajdonában álló, nagyatádi 2195/6/A/38 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Hunyadi utca 1/E. szám alatti társasház negyedik emeletén lévő, 14. számú, 56 m² nagyságú lakás, piaci alapon történő bérleti jogának elnyerésére kiírt pályázati eljárásra benyújtott érvényes pályázók között, 2023. június 22-én, 10:30 órára kifizűzött versenytárgyalásra.

Név
(nyomtatott nagybetű)

Alíírás

1. Horváth Martin pályázó

..HORVÁTH MARTIN..... Horváth Martin.....
.....

2. Illés Lászlóné pályázó

..ILLÉS LÁSZLÓNÉ..... Illés Lászlóné.....
.....

3. Beck Zoltán Károly és Beckné Fekete Mária pályázók

..BECK ZOLTÁN KÁROLY..... Beck Zoltán Károly.....
..BECKNÉ FEKETE MÁRIA..... Beckné Fekete Mária.....

4. Druzsín-Szabó Zsuzsanna pályázó

..DRUZSÍN-SZABÓ ZSUZSANNA..... Druzsín-Szabó Zsuzsanna.....
.....

Versenytárgyalás levezetői:

Kárpáti László a Gazdasági Bizottság elnöke Kárpáti László.....

Simon Katalin köztisztviselő Simon Katalin.....