

## Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: JE/9-7/2023.

### ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Gazdasági Bizottsága 2023. augusztus 29-i ülésére

#### **a Nagyatád, Hunyadi utca 8. szám alatti társasház földszintjén lévő, 2. számú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről**

#### **Tisztelt Bizottság!**

A nagyatádi székhelyű Molnár Attila Zoltán egyéni vállalkozó bérli az önkormányzat tulajdonában álló, nagyatádi 1/4/A/2 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Hunyadi utca 8. szám alatti társasház földszintjén lévő 2. számú, 51 m<sup>2</sup> nagyságú helyiséget. A bérlő a 2023. augusztus 17. napján kelt levelében bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését kérte 2023. augusztus 31. napjával. A bérleti jogviszony 2025. szeptember 14. napjáig hatályos.

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.) önkormányzati rendelet 88. § (2) bekezdése szerint a határozott idejű bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére átruházott hatáskörben a Gazdasági Bizottság jogosult.

A bérleti jogviszonyt közös megegyezéssel történő megszüntetését támogatom, melynek időpontját javaslom 2023. augusztus 31. napjával meghatározni.

Tisztelt Bizottságtól a határozati javaslatban részletezettek elfogadását kérem.

#### **Határozati javaslat:**

1. Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága átruházott hatáskörben Molnár Attila Zoltán egyéni vállalkozóval (székhelye: 7500 Nagyatád, Hunyadi utca fszt. 2., adószáma: 68297514-1-34) a nagyatádi 1/4/A/2 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Hunyadi utca 8. szám alatti társasház földszintjén lévő 2. számú, 51 m<sup>2</sup> nagyságú helyiségre megkötött, 2025. szeptember 14. napjáig hatályos bérleti szerződést közös megegyezéssel 2023. augusztus 31. napjával megszünteti.

2. A Gazdasági Bizottság felkéri a város polgármesterét a bérleti szerződés megszüntetés aláírására.
3. A Gazdasági Bizottság felkéri a Pénzügyi Irodát és a Műszaki és Vagyongazdálkodási Irodát, hogy a bérlemény visszavételéről, az utána fizetendő díjak 2023. augusztus 31. napjára történő elszámolásáról, valamint elszámolást követően az óvadék visszautalásáról gondoskodjanak.

Határidő: értesítés a döntésről 2023. szeptember 1.

Felelős: Ormai István polgármester

**Nagyatád, 2023. augusztus 25.**

**Ormai István**

**Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:**

.....

**Dr. Kovács Ildikó**  
**jegyző**