

Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: JE/1-16/2023.

B E S Z Á M O L Ó

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. november 30-i ülésére

Nagyatád Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület

A Képviselő-testület a 205/2015. (IX. 24.) számú határozatával fogadta el a DDOP-6.2.1/K-13-2014-0002 azonosító számú, „Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” című projekt keretén belül, a Belügyminisztériummal kötött megállapodás alapján elkészült Nagyatád Város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (továbbiakban: Alap ITS).

Nagyatád Város Polgármestere a 84/2021. (V. 28.) számú határozatával döntött az Integrált Településfejlesztési Stratégia módosításáról, igazodva a 2021-2027-es Európai Unió pályázati ciklus tervezéséhez.

A Képviselő-testület az 59/2022. (III. 24.) számú határozatával elfogadta a módosított, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt új, Nagyatád Város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (továbbiakban: Nagyatád ITS).

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 6. § (3) bekezdése alapján a stratégia végrehajtásáról szóló beszámolóról a helyi önkormányzat képviselő-testülete évente dönt.

Az Alap ITS három átfogó, azon belül tizenhárom operatív célt határozott meg, melynek megvalósítását huszonkettő projektem biztosított, az alábbiak szerint:

1. Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ fejlesztése
2. Gyöngyvirág és Csillagszem Óvoda fejlesztése, Árpád Fejedelem Általános Iskolában, továbbá az Ady Endre Gimnázium és Szakközépiskolánál tornacsarnok építése
3. Közintézmények energetikai korszerűsítése megújuló energiák alkalmazásával
4. Kerékpárút hálózat bővítése
5. Közlekedési és közterületi infrastruktúra fejlesztése a városközpontban
6. Nagyatádi Termál és Gyógyfürdő fejlesztése
7. Beruházási elemeket támogató soft projektek
8. Széchenyi tér 25. felújítása
9. Bérlakásépítés
10. Nagyatád Déli Iparterületének fejlesztése, a gazdasági övezet infrastruktúra kiépítése
11. Nagyatádi Ipari Park II. ütem infrastruktúra fejlesztése
12. A nagyatádi távhőrendszer energiahatékonysági fejlesztése és kapacitásbővítése termálvíz felhasználásával
13. Közvilágítás fejlesztése
14. Napelem park létesítése Nagyatádon

15. Egészségügyi alapellátás és önkormányzati járóbeteg ellátás infrastrukturális fejlesztése
16. A nagyatádi Nyitnikék Óvoda fejlesztése
17. A Nagyatád – Kivadár városrészben közösségi tér kialakítása
18. A nagyatádi volt Dohánybeváltó, és a Konzervgyár területének rehabilitációja
19. Talajszennyezések megelőzése, mérséklése, kármentesítése
20. Gyógyvízre, termálvízre, természeti és kulturális értékekre alapozott komplex turisztikai termékcsomagok kialakítása és tematikus turisztikai fejlesztések
21. Közlekedési fejlesztések
22. Szolgáltató önkormányzat

Az integrált településfejlesztési stratégia felülvizsgálata során a projektek megvalósulása áttekintésre került, a megvalósult projektek kivételre, a részben megvalósultak tartalma átdolgozásra, a nem megvalósultak fenntartásra kerültek a Nagyatád ITS-ben.

A módosítást követően a Nagyatád ITS kettő stratégiai célt, nyolc operatív célt és három horizontális elvet határoz meg, melynek megvalósítását negyvennégy projekt megvalósítja az alábbiak szerint:

Stratégiai célok:

1. A város élhetőségének javítása
2. Értékteremtő és fenntartható gazdasági szerkezet megteremtése, a város gazdasági szervezőerejének javítása

Operatív célok:

1. A társadalmi befogadás erősítése, a város népességmegtartó-képességének javítása
2. Humán közszolgáltatások javítása
3. Vállalkozói ökoszisztémák erősítése, hálózatos együttműködések javítása
4. A zöld gazdaság arányának növelése
5. Befektetés-ösztönzés
6. Klímaváltozásra való hatékony felkészülés
7. Karbonsemlegességre törekvő közmű- és közlekedésfejlesztés
8. A város turisztikai potenciáljának és a térségi együttműködések turizmusszervezőerejének hatékonyabb kihasználása

Horizontális elvek:

1. Értékőrző és megújuló szemléletű, tudatos és kezdeményező városfejlesztés – partnerségben a város lakosaival, civil, gazdasági és kulturális szereplőivel
2. Klímatudatosság, energiahatékonyság és fenntarthatóság elvének figyelembevételével valamennyi fejlesztésben
3. Digitális és okos technológiák elterjedésének elősegítése, támogatása

Projektek:

A fejlesztési projektek négy típusba kerültek meghatározásra, mint akcióterületi projektek, akcióterületen kívüli kulcsprojektek, hálózatos projektek és soft projektek.

A) Akcióterületi projektek

Az akcióterületi projektek a térben és időben koncentrált, egymással összehangolt beavatkozásokból álló projektek. A Nagyatád ITS kettő akcióterületet határozott meg az egyik a Városközpont, a másik a Rinya-mente.

A.1. A Városközpont akcióterület határa: Szabó Dezső utca – Árpád utca – Hunyadi utca – Rinya patak – Szent Flórián tér – Zrínyi utca– Korányi Sándor utca – Tallián Andor utca – Czindery Ignác utca – Bajcsy-Zsilinszky Endre utca – Rozsnyói utca – Dózsa György utca – Baross Gábor utca – Kolozsvári utca.

Az ITS tíz Városközponti akcióterületi projektet fogalmaz meg:

1. A Nagyatádi Gyógyfürdő felújítása és bővítése
2. Városközpont és lakótelep – komplex városfejlesztési program
3. Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ épületének fejlesztése
4. Az Aradi és Kossuth utcák közötti összekötő út felújítása
5. Bentlakásos idősek otthona felújítása, korszerűsítése; és idősek lakóparkja építése
6. Hadipark fejlesztése, hasznosítása
7. A Nagyatádi Városi Kórház megújítása, rekonstrukciója és fejlesztése
8. A strandfürdő és uszoda fejlesztése, wellness park létesítése
9. Nagyatádi Városi Sportcsarnok felújítása
10. Városi Múzeum épületének felújítása

A.2. A Rinya-mente akcióterület határa: Nagyatád közigazgatási határa – Jánosmajor – Honvéd utca – Jóléti tó – Rinya-patak – Szabadság tér – Hunyadi utca – Nagyatád közigazgatási határa – Malom-árok.

Az ITS három Rinya-mente akcióterületi projektet fogalmaz meg:

11. A Rinya-völgy fejlesztése
12. Jóléti tó fejlesztése
13. A nagyatádi Mándl-kastély turisztikai célú fejlesztése

B) Kulcsprojektek

A kulcsprojektek azok a projektek, amelyek időben vagy térben nem koncentráltak, vagy a beavatkozás jellege nem komplex. A Nagyatád ITS nem határozott meg kulcsprojektet.

C) Hálózatos projektek

A hálózatos projektek az egymással összehangolt, térben kapcsolódó beruházási és nem beruházási jellegű projektek. A Nagyatád ITS három témacsoporton belül összesen huszonhét hálózatos projektet határoz meg.

3.1. Közlekedési infrastruktúra fejlesztése:

14. Iparterületi utak létesítése, közművek kiépítése
15. 681-es számú út belterületi szakaszának fejlesztése
16. A 0452/4 hrsz-ú Újkút pusztai út felújítása
17. Nagyatád elkerülő út létesítése
18. Keleti „városkapu” fejlesztése
19. Szoborgaléria a természetben
20. Belterületi utak fejlesztése

3.2. Energetikai korszerűsítés, közműfejlesztés, környezetvédelem

21. Városi geotermális fűtési hálózat kiépítése
22. Napelempark létesítése
23. Csapadékcsatornák felújítása
24. Az Árpád Fejedelem Általános Iskola rekonstrukciója
25. Éltes Mátyás Általános Iskola rekonstrukciója
26. Nagyatádi óvodák fejlesztése
27. Nagyatádi Ipari Park II. ütem infrastruktúra fejlesztése

- 28. Közvilágítás fejlesztése
- 29. Talajszennyezések megelőzése, mérséklése, kármentesítése
- 30. Hulladéklerakók megszüntetése

3.3. Önkormányzati ingatlangazdálkodás

- 31. Bérlakás építése
- 32. A volt Dohánybeváltó hasznosítása
- 33. Inkubátorház kialakítása vállalkozások részére
- 34. A Nagyatád – Kivadár városrészben közösségi tér kialakítása
- 35. Nagyatádi Európai Liget fejlesztése
- 36. Állatmenhely fejlesztése
- 37. Nagyatádi Termál Strandfürdő fejlesztése
- 38. Közterületi parkok fejlesztése
- 39. Közterületi játszóterek fejlesztése
- 40. Új temető létesítése

D) Soft projektek

A soft projektek a célok elérését szolgáló nem beruházási jellegű projektek. A Nagyatád ITS négy soft projektet irányoz elő.

- 41. Települési környezet fejlesztése
- 42. Lokálpatriotizmus erősítése
- 43. Életminőség fejlesztése a településen lakók számára
- 44. Szolgáltató önkormányzat

A Nagyatád ITS-ben megfogalmazott projektelemek áttekintése után az önkormányzat által 2021-2027 programozási időszakban benyújtott fejlesztési programok, valamint a lezárt és kivitelezés alatt álló projektek alakulása az alábbiakban összegezhető.

I. Megvalósult, lezárt projektek (a megvalósult projektelemeket a Nagyatád ITS nem tartalmazza)

1. A KEOP-2014-5.5.0/K/14-2014-0061 azonosító számú, „Nagyatád város közvilágításának energiatakarékos átalakítása” című projekt keretében megvalósult a város területén a közvilágítást biztosító 1714 db lámpatestből 1503 db lámpatest cseréje LED-es világító testekre összesen nettó 148.828 eFt értéken. A beruházás 2015. májusában lezárult.

2. A DDOP-3.1.3/G-14-2014-0118 azonosító számú, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Nagyatádon” című projekt, a pályázati tartalék listáról támogatást nyert, melynek keretében az Egészségügyi Központ épületében megvalósult a teljes homlokzati nyílászárók cseréje; az aljzat, padlóburkolat cseréje; akadálymentes földszinti illemhelyek kialakítása (felnőtt háziorvosi, védőnői és gyermek háziorvosi részen); belső rámpa megépítése; az első emeleti szint feletti tetőszigetelés; fűtésrendszer átalakítása (hőegységmérő felszerelése); várótermi székek beszerzése összesen nettó 39.643 eFt értéken. A beruházás 2015. októberében lezárult.

3. A KEOP-2015-5.7.0/15-2015-0020 azonosító számú „A nagyatádi Városháza épületenergetikai fejlesztése” című projekt keretében a Városháza épületében megvalósult a nyílászárók teljes cseréje, a homlokzat és tető szigetelése, fűtésrendszer felújítása, világítás korszerűsítése összesen nettó 110.086 eFt értéken. A beruházás 2015. decemberében lezárult.

4. Nagyatád, Tallián utca út- és járda felújítás tartalék listáról támogatást nyert és így megvalósult a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett Magyarország 2017. évi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerint önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések pályázati konstrukció keretében a Nagyatád, Tallián Andor utca a Korányi Sándor utcától a Czindery Ignác utcáig terjedő szakaszának az útburkolat, valamint ezen útszakaszhoz tartozó járda felújítása, összesen nettó 23.607 eFt értéken. A beruházás 2019. márciusában lezárult.

5. A KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16-2017-01021 azonosító számú „Nagyatád Város Önkormányzata ASP Központozóhoz való csatlakozása” című projekt keretében az önkormányzati ASP központhoz történő csatlakozás során a települési önkormányzatoknál felmerülő egyes feladatok költségei megfinanszírozása kerültek nettó 7.087 eFt értékben, elősegítve az elektronikus ügyintézkedést. A projekt 2019. júniusában lezárult.

6. Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program keretében, a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium támogatásával kivitelezésre került a Szent István szobor, extrém pálya és műfüves pálya által határolt területen egy mindenki számára elérhető, nyilvános, gumi talajburkolatú szabadterei sportpark, amelybe 15 darab eszköz került elhelyezésre. A kivitelezés központilag történt, az önkormányzat a területet biztosította. A kivitelezés 2020. augusztusában lezárult.

7. A TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00026 azonosító számú „Kisgyermekellátás infrastrukturális fejlesztése Nagyatádon” című projekt keretében megvalósult a Csillagszem, a Gyöngyvirág és a Nyitnikék óvodai telephelyek épületeinek felújítása, energetikai korszerűsítése; a főző és melegítő konyháinak, játszóudvarainak fejlesztése; valamint bútorok, udvari játékok, konyhai és fejlesztő eszközök beszerzése; továbbá a bölcsőde udvari játékeinak cseréje, kihelyezése összesen 520.523.153 Ft értéken. A projekt zárása 2021. decemberben megtörtént.

8. „WiFi4EU - Az internetkapcsolat helyi közösségekben történő előmozdítása” című projekt keretében hét helyszínen ingyenesen használható, nagy sebességű, WiFi-hálózat terület kiépítésre, az alábbiak szerint:

- a József Attila sétány északi részére
- a József Attila sétány déli részére
- az Extrém sportpályához
- a Nagyatádi Kulturális és Sport Központba (a kültéri rész a Nagy Imre teret fedi le, illetve az épületben is elérhető egy beltéri hálózat)
- a Széchenyi Park északnyugati részére
- a Nagyatádi Termál- és Gyógyfürdőbe (az épületben beltéri, a fürdő udvarán pedig kültéri hálózat)
- az Egészségügyi Központba (földszint és emeleti folyosó).

A kiépítés és telepítés 15.000 euróból valósult meg. A projekt 2020. szeptemberében lezárult.

9. Nagyatád, Munkás utca útburkolat felújítása megvalósult a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet 3. pontjához tartozó 3.5. Belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcím vonatkozásában, önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések pályázati konstrukció keretében bruttó 50.998.505 Ft beruházási költségen, amelyhez 33.149.028 Ft támogatási összeget kaptunk. A projekt 2023. márciusában lezárult.

10. A TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00038 azonosító számú „A Polgármesteri Hivatal 2. számú épületének energetikai korszerűsítése Nagyatádon” című projekt keretében megvalósult a Baross Gábor utca 1. szám alatti ingatlan (Polgármesteri Hivatal 2. számú épülete) épületenergetikai korszerűsítése napelemmel kombinálva, amely során kivitelezésre került az épület homlokzati és tető hőszigetelése, nyílászárók cseréje, fűtőkorszerűsítés, világításkorszerűsítés összesen 99.997.744 Ft értékben. A projekt zárása 2023. áprilisában megtörtént.

11. Az EFOP-1.2.11-16-2017-00034 azonosító számú „Fiatalok esély és otthonteremtése Nagyatádon” című projekt keretében megvalósult a fiatalok lakhatási körülményeinek javítása érdekében nyolc lakás felújítása, bútorozása a Nagyatád, Széchenyi tér 18. számú alatti épületben, valamint a Baross Gábor utca 5/A. szám alatti társasházban, valamint számos, fiatalokat érintő programok megszervezése összesen 199.999.998 Ft értékben. A projekt zárása 2022. májusában megtörtént.

II. A beruházás szempontjából megvalósult, zárás alatt lévő projektek

1. Az EFOP-1.5.3-16-2017-00059 azonosító számú „Rinyamenti közösség az Emberekért” című projekt.

A fejlesztéssel a társadalmi felzárkózás érdekében megvalósult, a területi különbségek csökkentése, a minőségi humán közszolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása, továbbá a helyi esélyegyenlőségi programokban feltárt problémák komplex, a helyi közösségekre és erőforrásokra alapuló kezelését célzó területi hatókörű fejlesztési programok megvalósításának támogatása. A projekt összköltsége: 500.000.000 Ft, fizikai befejezésének ideje 2021. december 31. napja.

2. A TOP-7.1.1-16-2017-00085 azonosító számú „Helyi Értékekre építő közösségfejlesztés Nagyatádon” című projekt.

Az elkészült helyi fejlesztési stratégia alapján a kulturális és közösségi terek infrastrukturális, illetve a helyi közösség-szervezés fejlesztésével megvalósult az innovatív, területi közösségi szolgáltatást biztosító városi kulturális intézmények felújítása, eszközfejlesztése; városrészi közösségi terek felújítása, bővítése, szabadtéri fitness edzőpálya, játszóterek telepítése; helyi kultúra, hagyományok, helyi közösség által szervezett rendezvények lebonyolítására alkalmas térrész fejlesztése; helyi termékek bemutatására, innovatív formában történő értékesítésére terek, térrész kialakítása; helyi identitást erősítő tevékenységek; folyamatos, helyi társadalmi párbeszéd; kulturális, közösségi programok szervezése, lebonyolítása; helyi aktivitást, társadalmi szolidaritást elősegítő tevékenységek; helyi, közösségi alapú gazdaságfejlesztési megoldások kialakítása; városi környezeti fenntarthatóság és környezettudatossági akciók, programok végrehajtása.

A Helyi Közösségi Fejlesztési Stratégia figyelembe vételével hat pályázati felhívás került kidolgozásra, amelyre a helyi szervezetek, intézmények pályázatokat nyújthattak be. Ezen területek az alábbiak:

1. A város közösségi (humán) erőforrásának megújítása és összehangolása, a közművelődési, kulturális és rekreációs információ elérhetőségének javítása a közösségi élet élénkítése és fejlesztése érdekében.
2. A kulturális és közösségi intézményrendszer fejlesztése, valamint rekreációs helyek megújítása és funkcióinak szélesítése a helyi közösségek együttműködése érdekében.
3. Civil szervezetek közösségi munkáját elősegítő infrastruktúra fejlesztése és megújítása.
4. Gyermekek és fiatalok a közösségfejlesztés középpontjában.

5. A kulturális örökség védelmét és a lakosság helyi és közösségi identitástudatának erősítését szolgáló tevékenységek fejlesztése.
6. Az aktív és egészséges életmódot és szabadidő eltöltést célzó tevékenységek támogatása, népszerűsítése.

A projekten belül 16 pályázat került benyújtásra és megvalósításra az alábbiak szerint:

1. Közösségi tér fejlesztése a kultúra jegyében
2. Együtt megújulva a kultúra szolgálatában
3. Nagyatád város honlapjának és arculatának megújítása a közösségi élet fejlesztése
4. Kultúra és élmény a maximumon
5. Közösségi terek fejlesztése a szabadidő aktív eltöltése érdekében
6. Civil közösségi tér infrastrukturális fejlesztése Nagyatádon
7. Minden, ami LÓ!
8. Mi újság, Nagyatád?
9. „Angyalbőrben” katonai tábor megvalósítása a gyermekek és fiatalok közösségi életének élénkítése, fejlesztése érdekében
10. Nagyatád, itt vagyok!
11. A szünidőben is aktívan
12. Hogy a történelem élmény legyen!
13. Roma Karaván- Kultúra, hagyomány- és értékmegőrzés a közösségi identitástudat erősítésével
14. A helyi identitástudat megerősítése Nagyatádon a múlt és a jelen tükrében
15. Fogadj örökbe egy szobrot!
16. Aktív és egészséges életmódot népszerűsítő közösségi programok fejlesztése Nagyatádon

A projekt megvalósult 2023. június 30. napjával, melynek összköltsége: 250.000.000 Ft. A tizenhat projektből tizenöt záró beszámolója már elfogadásra került, a tizenhatodik folyamatban.

3. A TOP-1.1.1-15-SO1-2016-00007 azonosító számú „A déli iparterület fejlesztése Nagyatádon” című projekt.

Megvalósult a volt laktanya területén az alap infrastruktúra részleges kiépítése és bővítése, a víz, csatorna, elektromos hálózat, közvilágítás, csapadékvíz-elvezetés, valamint úthálózat fejlesztésével, továbbá a terület kármentesítése. A projekt összköltsége 747.212.500 Ft, fizikai befejezése 2022. szeptember.

4. A TOP-3.1.1-15-SO1-2016-00010 azonosító számú „A nagyatádi kerékpárút hálózat fejlesztése a fenntartható közlekedésfejlesztés, közlekedésbiztonság javítása érdekében” című projekt.

Megvalósult a meglévő kerékpárút hálózat továbbfejlesztése, átépítése, bővítése a város területén, továbbá Ötvöskónyi és Nagyatád között egy új, településeket összekötő kerékpárút kiépítése összesen 642.070.271 Ft értékben. A projekt fizikai befejezése 2022. július.

5. A TOP-2.1.2-16.SO1-2017-00007 azonosító számú „A nagyatádi városközpont fenntartható és környezettudatos megújítása” című projekt.

A pályázat keretében megvalósult a Széchenyi téri park fáinak rekonstrukciója; a Széchenyi téri épített elemek (ivóút, II. világháborús emlékmű) felújítása, szabadtéri közösségi tér kialakítása; a Széchenyi tér 25. szám alatti épület felújítása, eszközbeszerzés; Széchenyi tér 18. szám alatti helyiség belső felújítása; utcabútorok elhelyezése; közlekedési és üzemterületek takarása, zajvédelem biztosítása összesen 515.873.085 Ft értékben. A beruházás 2022. december 31. napjával megvalósult, a projekt zárása folyamatban.

6. A TOP-3.2.2-15-SO1-2016-00005 azonosító számú „A nagyatádi gyógyfürdő termálkútjának hulladékhőjére alapozott közcélú geotermális fűtési rendszer kialakítása” című projekt

A Gyógyfürdőre alapozott geotermális fűtési rendszer kiépítése megvalósult új geotermális kút létesítésével, geotermikus fűtési energia került bevonásra a távfűtő rendszerbe. A rendszerre a Gyógyfürdő, a Turisztikai Központ, a Kulturális Központ, a Városháza, a Baross 1.– Polgármesteri Hivatal 2. számú épülete kerültek csatlakoztatásra. A pályázat összköltsége: 399.875.432 Ft. A beruházás 2023. március 31. napjával megvalósult, a projekt zárása folyamatban.

7. „Nagyatád, Jánosmajori külterületi földút felújítása” című, 3328616047 iratazonosító számon nyilvántartott projekt

A támogatás keretében megvalósult a Jánosmajor megközelítését szolgáló külterületi földút javítása, stabilizálása mintegy három kilométer hosszúságban. A felújítás a meglévő pályaszerkezet nyomvonalán valósult meg, amely egy hengerelt dolomit zúzottköves borítást kapott, valamint a padka felújítása megtörtént. A teljes beruházás összköltsége 83.579.997 Ft, amelynek 95 %-a támogatásból valósult meg. A projekt kivitelezése 2023. júniusában lezárult.

8. A TOP-2.1.3-16-SO1-2021-00024 azonosító számú „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Nagyatádon” című projekt

A projekt keretében Nagyatád területén – Zrínyi utca, Ady Endre utca, Liget utca, Szabadság tér, Szarvas utca, Rákóczi utca, Béke utca részén – összesen 2601 folyóméteren megvalósult a csapadékvíz elvezetés rekonstrukciója, nyílt és zárt árokszakaszok helyreállítása, mederrendezés, átereszek tisztítása, átépítése, valamint az ezek által összegyűjtött csapadékvíz befogadóba való eljuttatása.

A projekt konzorciumban valósult meg a Somogy Megyei Önkormányzattal. A projekt teljes költségvetése bruttó 100.000.000 Ft, amelyből Nagyatád Város Önkormányzata 97.345.291 Ft támogatásban részesült. A projekt kivitelezése 2023. szeptemberében lezárult.

III. Folyamatban lévő projektek

1. A TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00022 azonosító számú „A nagyatádi Idősek Otthona épületének komplex energetikai korszerűsítése” című projekt

A projekt keretében megvalósításra kerül a Naplemente Idősek Otthona épületének komplex energetikai korszerűsítése, amelynek eredményeként csökken az épület energiafelhasználási költsége, valamint az üvegházhatású gázok kibocsátása. A fejlesztéssel kivitelezésre kerül az épület külső határoló szerkezeteinek (fal, padlásfödém hőszigetelése, nyílászáró csere) korszerűsítése, a jelenlegi elavult gázkonvektoros fűtés helyett korszerű, központi fűtési rendszer kerül kiépítésre. A fenntartható energiahasználat erősítése érdekében napelemes rendszerrel kombinált víz-víz hőszivattyús fűtési rendszer kerül kialakításra, amely egy jelenleg működő, korábban kiépített termálvíz hulladékhő hasznosító rendszerre kerül csatlakoztatásra. A projekt teljes költségvetése bruttó 192 112 331 Ft, a támogatás mértéke 100 %. A közbeszerzési eljárás lefolytatása folyamatban van.

2. A TOP_PLUSZ-1.2.1-21.SO1-2022-00094 azonosító számú „Élhető Nagyatád - a városközpont fenntartható és környezettudatos fejlesztése” című projekt

A projekt keretében megvalósul a meglévő kerékpárút hálózat továbbfejlesztése, bővítése, kijelölése a város központi területére koncentrálva, amellyel az Alkotmány utca, a Munkás utca, a Rozsnyói utca, a Beregszászi utca, a Bajcsy-Zsilinszky utca, a Kossuth utca, a Piac teret és a Kossuth utcát összekötő sétány, az Árpád utca, a Jókai utca, a Móricz Zsigmond utca, valamint a Kiszely utca érintett. A kivitelezés során a biztonságos gyalogos és

kerékpáros közlekedés feltételeinek kialakítása érdekében a Bajcsy-Zsilinszky utca, valamint a Jókai utca teljes útburkolata, továbbá az elhasználódott, leromlott állapotú járda felületek megújításra kerülnek. A fejlesztés keretében elkészül a Sportcsarnok épületének részleges energetikai korszerűsítése, infrastrukturális fejlesztése. A városi zöld környezet állapotának javítása érdekében fejlesztésre kerül a Jókai lakótelep, valamint a Bajcsy-Zsilinszky utca növényállománya. A városközpontban, valamint a Jókai lakótelepen kihelyezésre kerülnek a város arculatához illeszkedő utcabútorok, hulladékgyűjtő edények, pihenőpadok, virágládák, továbbá okospadok. A pályázat során elkészül a közlekedési csomópontokban lévő közlekedési lámpák fejlesztése. A programon belül felszámolásra került a Déli iparterület közterületein illegálisan felhalmozott hulladék, hulladékkezeléssel, tereprendezéssel. A projekt összköltsége 1000 millió Ft. A projekt egyes részterületeinek közbeszerzési előkészítő munkálatai folynak.

3. TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SO1-2022-00006 azonosító számú „Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ infrastrukturális fejlesztése Nagyatádon” című projekt

A projekt keretében megvalósul a Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ épületének infrastrukturális fejlesztése, melynek során kivitelezésre kerül a nyílászárók, a tetőhéjalás, az elektromos hálózat cseréje, a világítás korszerűsítése, továbbá a fűtésrendszer korszerűsítése a termálvíz hulladékhőjének hasznosításával, illetve további megújuló energiaforrásként napelem elhelyezése. A szolgáltatások megerősítése érdekében a szakmai szempontokat figyelembe véve az épület belső terei funkcionálisan áttervezésre, áthelyezésre kerülnek. Az épület korszerűsítése mellett a projekt keretében a feladatellátáshoz szükséges eszközök is beszerzésre kerülnek. A projekt összköltsége 300 millió Ft. A projekt tervezési munkálatai folynak.

IV. 2022. évben benyújtott, bírálat alatt lévő projekt

„Aktív turisztikai élményszerzés Nagyatádon” című pályázat benyújtása a „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” elnevezésű, TOP Plusz-1.1.3-21 azonosító számú pályázati felhívásra.

A projekt keretében megvalósul a Termál Strandfürdő medencéinek, épületeinek és külső burkolatainak, nyugati oldali kerítéselemeinek és járdafelületének teljeskörű megújítása, korszerűsítése. A strandfürdői szolgáltatások élményszerzést jelentő kínálatának bővítése során a gyermek korosztály számára vizes játszótér létesül, továbbá új elemekkel bővül a meglévő játszótér is.

Az aktív élményszerzést jelentő fejlesztés során a Rinya völgyében a Termál Strandfürdő, valamint a Szoborpark és Látogatóközpont között turistaútvonal kerül kijelölésre a gyalogos, a kerékpáros és a lovas túrázók számára. Az útvonal mentén a tónál stégek, a tó környezetében lovas pihenőhely létesül. Új várostérkép és tájékoztató táblák kerülnek elhelyezésre.

A projekt tervezett költségvetése: 380 millió Ft.

V. 2022. évben benyújtott, de nem támogatott projektek

1. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével meghirdetett Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 3. pontjához tartozó 3.5. Belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcím vonatkozásában, önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések pályázati konstrukcióra Nagyatád, Arany János utca és Petőfi tér nyugati oldal útburkolatának felújítására benyújtott pályázat. A teljes beruházási és elszámolható összköltség bruttó 41.237.882 Ft, állami forrásból származó támogatási összeg bruttó 26.804.623,- Ft, saját erő összege bruttó 14.433.259 Ft.

2. „A déli iparterület fejlesztése Nagyatádon – II. ütem” pályázat benyújtása a „Helyi gazdaságfejlesztés” című, TOP_Plusz-1.1.1-21 azonosító számú pályázati felhívásra.

A projekt keretében megvalósulna a déli iparterület vonalas alpinfrastruktúrájának továbbfejlesztése – a szennyvízhálózat kiépítésével, valamint az ivóvízhálózat korszerűsítésével – Nagyatád tradicionális gazdasági övezetében található gazdasági, ipari célú hasznosítású területek bevonásával. A fejlesztés során kivitelezésre kerülne a Mező utca - Gyár utca észak-déli irányban történő kiszélesítése, megújításra, megerősítésre kerül az út burkolata, továbbá új út kerül kiépítésre az iparterület északi oldalán - berzencei-taranyi átkötő út és a DEH Magyarország Kft. telephelye közötti szakaszon -, amely megteremti a közúti kapcsolatot a berzencei-taranyi átkötő út, valamint a déli iparterület keleti részén elhelyezkedő vállalkozások, telephelyek között, valamint kialakításra kerül a közvilágítás. A projekt tervezett költségvetése: 650 millió Ft

VI. Forráshiány miatt visszavont támogatás

A Nagyatádi Gyógyfürdő fejlesztése

Nagyatád Város Önkormányzata a Nagyatádi Gyógyfürdő 2.700 millió forint összegű fejlesztése keretében egyedi támogatási kérelemre „A Nagyatádi Gyógyfürdő fejlesztése I. ütem” projekt finanszírozási fedezetét biztosító 1.200 millió forint összegű egyedi támogatásra, támogatói okiratot írt alá a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt.-vel.

„A Nagyatádi Gyógyfürdő fejlesztése I. ütem” a meglévő fürdőépület átalakítását és felújítását, korszerűsítését eredményezné. Az épületben a funkciók áthelyezésével új belső struktúra kerül kialakításra, mellyel a szolgáltatások köre bővül. Az épület jelentős belső átalakításával és kismértékű bővítésével megnövelésre kerülnek az öltözők, a közösségi terek és a gyógyászati kezelők alapterülete, valamint új szolgáltatások biztosítására alkalmas helyiségek kialakítása valósul meg. Kicserélésre kerülnek az épület közművei, elektromos hálózat, víz és elfolyó víz csatornái. Új fűtési rendszer épül. Az épület külső hőszigetelést és új burkolatot kap, emellett homlokzati megjelenése néhány építészeti elem visszaépítésével felidézi az 1900-as évek elején emelt fürdőépület külső megjelenését. A további gyógyvízellátás biztosítása érdekében új gyógyvizes kút, valamint a működéséhez szükséges gázalanító és gépészeti berendezés kerül kiépítésre.

A projektelemekek és az önkormányzat által benyújtott pályázatok kapcsolódását a következő táblázat mutatja be.

Az első táblázat a 2014-2020. programozási időszakra vonatkozik, amely csak a támogatott és a megvalósult projekteket tartalmazza, a nem támogatott és a visszaadottakat nem. A második tábla a 2021-2027. programozási időszakra vonatkozik, amely valamennyi benyújtott pályázatot tartalmazza. Félkövérrrel jelöltük a fizikailag már megvalósult és megvalósítás alatt álló projekteket.

2014-2020. programozási időszak

ITS projektelemekek	Pályázatok, beruházások
Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ fejlesztése	
Gyöngyvirág és Csillagszem Óvoda fejlesztése, Árpád Fejedelem Általános Iskolában, továbbá az Ady Endre Gimnázium és Szakközépiskolánál tornacsarnok építése	TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00026 „Kisgyermekellátás infrastrukturális fejlesztése Nagyatádon”

Közlekedési és közterületi infrastruktúra fejlesztése a városközpontban	TOP-3.1.1-15-SO1-2016-00010 „A nagyatádi kerékpárút hálózat fejlesztése a fenntartható közlekedésfejlesztés, közlekedésbiztonság javítása érdekében” Nagyatád, Tallián utca út- és járdafelújítása Nagyatád, Munkás utca útburkolat felújítása
Kerékpárút hálózat bővítése	TOP-3.1.1-15-SO1-2016-00010 „A nagyatádi kerékpárút hálózat fejlesztése a fenntartható közlekedésfejlesztés, közlekedésbiztonság javítása érdekében”
Nagyatádi Termál és Gyógyfürdő fejlesztése	A TOP-3.2.2-15-SO1-2016-00005 „A nagyatádi gyógyfürdő termálkútjának hulladékhőjére alapozott közcélú geotermális fűtési rendszer kialakítása”
Beruházási elemeket támogató soft projektek	TOP-7.1.1-16-2017-00085 „Helyi Értékekre építő közösségfejlesztés Nagyatádon” EFOP-1.2.11-16-2017-00034 „Fiatalok esély és otthonteremtése Nagyatádon” EFOP-1.5.3-16-2017-00059 „Rinyamenti közösség az Emberekért”
Bérlakásépítés	EFOP-1.2.11-16-2017-00034 „Fiatalok esély és otthonteremtése Nagyatádon”
Közintézmények energetikai korszerűsítése megújuló energiák alkalmazásával	KEOP-2015-5.7.0/15-2015-0020 „A nagyatádi Városháza épületenergetikai fejlesztése” TOP-3.2.2-15-SO1-2016-00005 „A nagyatádi gyógyfürdő termálkútjának hulladékhőjére alapozott közcélú geotermális fűtési rendszer kialakítása” TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00038 „A Polgármesteri Hivatal 2. számú épületének energetikai korszerűsítése Nagyatádon” TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00026 „Kisgyermekellátás infrastrukturális fejlesztése Nagyatádon”
Széchenyi tér 25. felújítása	TOP-2.1.2-16.SO1-2017-00007 „A nagyatádi városközpont fenntartható és környezettudatos megújítása”
Nagyatád Déli Iparterületének fejlesztése, a gazdasági övezet infrastruktúra kiépítése	TOP-1.1.1-15-SO1-2016-00007 „A déli iparterület fejlesztése Nagyatádon”
Nagyatádi Ipari Park II. ütem infrastruktúra fejlesztése	

A nagyatádi távhőrendszer energiahatékonysági fejlesztése és kapacitásbővítése termálvíz felhasználásával	TOP-3.2.2-15-SO1-2016-00005 „A nagyatádi gyógyfürdő termálkútjának hulladékhőjére alapozott közcélú geotermális fűtési rendszer kialakítása”
Közvilágítás fejlesztése	KEOP-2014-5.5.0/K/14-2014-0061 „Nagyatád város közvilágításának energiatakarékos átalakítása” Közvilágítás bővítése a Zagrada dűlőben és a Somogyszobi utcában Közvilágítás bővítés tervezése Rózsadomb utca és Rákóczi utca déli vége
Napelem park létesítése Nagyatádon	
A nagyatádi volt Dohánybeváltó, és a Konzervgyár területének rehabilitációja	A volt Dohánybeváltó szárító épületének állagmegóvási munkálatainak elvégzése.
Egészségügyi alapellátás és önkormányzati járóbeteg ellátás infrastrukturális fejlesztése	DDOP-3.1.3/G-14-2014-0118 „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Nagyatádon”
A nagyatádi Nyitnikék Óvoda fejlesztése	TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00026 „Kisgyermekellátás infrastrukturális fejlesztése Nagyatádon”
A Nagyatád - Kivadár városrészben közösségi tér kialakítása	
Talajszennyezések megelőzése, mérséklése, kármentesítése	TOP-1.1.1-15-SO1-2016-00007 „A déli iparterület fejlesztése Nagyatádon”
Gyógyvízre, termálvízre, természeti és kulturális értékekre alapozott komplex turisztikai termékcsomagok kialakítása és tematikus turisztikai fejlesztések	
Közlekedési fejlesztések	TOP-3.1.1-15-SO1-2016-00010 „A nagyatádi kerékpárút hálózat fejlesztése a fenntartható közlekedésfejlesztés, közlekedésbiztonság javítása érdekében” TOP-1.1.1-15-SO1-2016-00007 „A déli iparterület fejlesztése Nagyatádon” Nagyatád, Tallián utca út- és járdafelújítása Nagyatád, Munkás utca útburkolat felújítása
Szolgáltató önkormányzat	WiFi4EU - Az internetkapcsolat helyi közösségekben történő előmozdítása

2021-2027. programozási időszak

ITS projektelemek	Pályázatok, beruházások
A Nagyatádi Gyógyfürdő felújítása és bővítése	„A Nagyatádi Gyógyfürdő fejlesztése I. ütem”
Városközpont és lakótelep – komplex városfejlesztési program	TOP_PLUSZ-1.2.1-21.SO1-2022-00094 „Élhető Nagyatád - a városközpont fenntartható és környezettudatos fejlesztése”
Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ épületének fejlesztése	TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SO1-2022-00006 „Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ infrastrukturális fejlesztése Nagyatádon”
Az Aradi és Kossuth utcák közötti összekötő út felújítása	
Bentlakásos idősok otthona felújítása, korszerűsítése; és idősok lakóparkja építése	TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00022 „A nagyatádi Idősok Otthona épületének komplex energetikai korszerűsítése”
Hadipark fejlesztése, hasznosítása	
A Nagyatádi Városi Kórház megújítása, rekonstrukciója és fejlesztése	
A strandfürdő és uszoda fejlesztése, wellness park létesítése	„Aktív turisztikai élményszerzés Nagyatádon”
Nagyatádi Városi Sportcsarnok felújítása	TOP_PLUSZ-1.2.1-21.SO1-2022-00094 „Élhető Nagyatád - a városközpont fenntartható és környezettudatos fejlesztése”
Városi Múzeum épületének felújítása	
A Rinya-völgy fejlesztése	„Aktív turisztikai élményszerzés Nagyatádon”
Jóléti tó fejlesztése	„Aktív turisztikai élményszerzés Nagyatádon”
A nagyatádi Mándl-kastély turisztikai célú fejlesztése	
Iparterületi utak létesítése, közművek kiépítése	„A déli iparterület fejlesztése Nagyatádon – II. ütem”
681-es számú út belterületi szakaszának fejlesztése	
A 0452/4 hrsz-ú Újkút pusztai út felújítása	
Nagyatád elkerülő út létesítése	
Keleti „városkapu” fejlesztése	
Szoborgaléria a természetben	
Belterületi utak fejlesztése	

Városi geotermális fűtési hálózat kiépítése	TOP_PLUSZ-3.3.2-21-SO1-2022-00006 „Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ infrastrukturális fejlesztése Nagyatádon”
Napelempark létesítése	TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SO1-2022-00022 „A nagyatádi Idősek Otthona épületének komplex energetikai korszerűsítése”
Csapadékcatornák felújítása	TOP-2.1.3-16-SO1-2021-00024 „Csapadékvíz elvezetés fejlesztése Nagyatádon”
Az Árpád Fejedelem Általános Iskola rekonstrukciója	
Éltes Mátyás Általános Iskola rekonstrukciója	
Nagyatádi óvodák fejlesztése	
Nagyatádi Ipari Park II. ütem infrastruktúra fejlesztése	
Közvilágítás fejlesztése	
Talajszennyezések megelőzése, mérséklése, kármentesítése	
Hulladéklerakók megszüntetése	TOP_PLUSZ-1.2.1-21.SO1-2022-00094 „Élhető Nagyatád - a városközpont fenntartható és környezettudatos fejlesztése”
Bérlakás építése	
A volt Dohánybeváltó hasznosítása	
Inkubátorház kialakítása vállalkozások részére	
A Nagyatád – Kivadár városrészben közösségi tér kialakítása	
Nagyatádi Európai Liget fejlesztése	
Állatmenhely fejlesztése	
Nagyatádi Termál Strandfürdő fejlesztése	„Aktív turisztikai élményszerzés Nagyatádon”
Közterületi parkok fejlesztése	
Közterületi játszóterek fejlesztése	TOP_PLUSZ-1.2.1-21.SO1-2022-00094 „Élhető Nagyatád - a városközpont fenntartható és környezettudatos fejlesztése”

Új temető létesítése	
Települési környezet fejlesztése	TOP_PLUSZ-1.2.1-21.SO1-2022-00094 „Élhető Nagyatád - a városközpont fenntartható és környezettudatos fejlesztése”
Lokálpatriotizmus erősítése	
Életminőség fejlesztése a településen lakók számára	
Szolgáltató önkormányzat	

Megállapítható, hogy az ITS-ben tervezett fejlesztések mentén haladva kerültek benyújtásra a megnyílt források tükrében az önkormányzat pályázatai. Az ITS célokon felül a város fejlődését elősegítő, a lakosság érdekeit szolgáló valamennyi pályázati lehetőséget igyekszünk kihasználni a források tükrében.

Tisztelt Képviselő-testülettől kérem, hogy a határozati javaslat megszavazásával fogadja el a Nagyatád Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2023. évi beszámolóját.

Határozati javaslat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DDOP-6.2.1/K-13-2014-0002 azonosító számú „Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” című projekt keretein belül, a Belügyminisztérium közreműködésével 2015. évben elkészült, 2022. évben módosított Nagyatád Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2023. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: beszámoló elfogadására 2023. november 30.

Felelős: Ormai István polgármester

Nagyatád, 2023. november 24.

Ormai István

A beszámoló jogszabállyal nem ellentétes:

.....
dr. Kovács Ildikó
jegyző