

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. december 14-én**, a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal (Nagyatád, Baross G. u. 9.) tanácskozó termében megtartott soron következő nyílt üléséről, hangfelvételről

Jelen vannak: Ormai István polgármester, Dr. Ludas László alpolgármester, Németh Csaba alpolgármester, Boros Bálint, Jüngling Márton András, Kárpáti László, Pallai Lászlóné, Simonné dr. Tóth Mária Erzsébet, Szakonyi Viktória képviselők

Távol van: Bogdán Zoltán és Kiskó Katalin Zsuzsanna képviselők

A hivatal részéről jelen vannak:

Dr. Kovács Ildikó jegyző, Dr. Nagy Vera aljegyző, Dr. Pacári Judit jogtanácsos, Vargáné Sziuts Katalin pénzügyi irodavezető, Svégel Gábor műszaki és vagyongazdálkodási irodavezető

Meghívottak: Kutiné Csicskár Edit igazgató, Pünkösdi Márton igazgató, Raczkóné Szantner Katalin óvodavezető, Városi Televízió

Ormai István polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a meghívottakat, az intézményvezetőket, a nagyatádiakat, a VTV nézőit.

Indítványozza, hogy a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítői Szakonyi Viktória és Pallai Lászlóné képviselők legyenek.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv hitelesítőkre vonatkozó javaslatot.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőkre vonatkozó javaslatot egyhangú – 9 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

238/2023. (XII. 14.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. december 14-i soron következő nyílt ülése jegyzőkönyvének hitelesítőiül Szakonyi Viktória és Pallai Lászlóné képviselőket választja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Ormai István polgármester indítványozza, hogy a képviselő-testület a napirendi javaslatban szereplő napirendeket tárgyalja meg.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi javaslatot – 9 igen – szavazattal elfogadja és a következő határozatot hozza:

239/2023. (XII. 14.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirend tárgyalására vonatkozó napirendi javaslatot elfogadja és az alábbi napirendeket tárgyalja:

Napirendi javaslat:

- 1.) Előterjesztés Nagyatád Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének módosításáról
Előadó: Ormai István polgármester
- 2.) Előterjesztés az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Ormai István polgármester
- 3.) Előterjesztés Nagyatád Város kitüntető díjairól és címeiről szóló 36/2005. (XII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Ormai István polgármester
- 4.) Előterjesztés a 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról
Előadó: Dr. Kovács Ildikó jegyző
- 5.) Előterjesztés Nagyatád közigazgatási területén köztisztasági feladatok beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról
Előadó: Ormai István polgármester
- 6.) Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 28/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Ormai István polgármester
- 7.) Előterjesztés a Nagyatádi Óvodák alapító okiratának módosításáról
Előadó: Ormai István polgármester
- 8.) Előterjesztés a 2. számú vegyes fogorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátásáról
Előadó: Ormai István polgármester
- 9.) Előterjesztés házi orvosok részére raktárhelyiség biztosításáról
Előadó: Ormai István polgármester
- 10.) Előterjesztés a Nagyatád, Kossuth Lajos utca 13/A. 2/4. szám alatti önkormányzati bérlakás értékesítéséről
Előadó: Kutiné Csicskár Edit igazgató

- 11.) Előterjesztés a DXN Europe Kft. kérelmének elbírálásáról
Előadó: Ormai István polgármester
- 12.) Előterjesztés a Büttner és Társai Kft. fejlesztési tervei feltételeinek kialakításáról szóló határozat módosításáról
Előadó: Ormai István polgármester
- 13.) Előterjesztés Vass Attila Lajos egyéni vállalkozó kérelmének elbírálásáról
Előadó: Ormai István polgármester
- 14.) Beszámoló a Humán Közszolgáltatások Bizottsága átruházott hatáskörben hozott döntéséről
Előadó: Pallai Lászlóné bizottság elnöke
(A beszámoló a helyszínen kerül kiosztásra.)
- 15.) Beszámoló Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Ormai István polgármester
- 16/A.) Tájékoztató a polgármester képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről
Előadó: Ormai István polgármester
- 16/B.) Tájékoztató a jegyző és a Polgármesteri Hivatal képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről
Előadó: Dr. Kovács Ildikó jegyző
- 17.) Interpellációk, kérdések
- 18.) Egyebek

Napirendek tárgyalása:

- 1.) Előterjesztés Nagyatád Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének módosításáról
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

Az előterjesztés szöveges részében leírják, hogy a táblázatok milyen módosításokat tartalmaznak, a táblázatokban pedig más típusú betűvel, számokkal jelzik azokat a sorokat, ahol változás van.

Alapvetően a legnagyobb változás az iparüzési adóbevétel érdemben történő növekedése mintegy 60 millió forinttal a tervezetthez képest, mely átvezetés a módosításban megtörténik. A többi módosítás pedig mind olyan fejleményekből, változásokból következik, ami a gazdálkodás során, természetes módon alakult, tehát nem egyedi, különleges, és ilyen módon változtatást jelentő döntéseket hoznak, hanem természetesen pénzügyi-gazdálkodási folyamatokból következő döntéseket.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja Nagyatád Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítását.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a rendelet-tervezetet egyhangú - 9 igen - szavazattal **elfogadja**.

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Nagyatád Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének módosításáról szóló **26/2023. (XII. 18.)** önkormányzati rendelete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

- 2.) Előterjesztés az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

A módosítási indítvány adminisztratív jellegű, tulajdonképpen egy átvezetés a mellékletekben.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.) önkormányzati rendelet módosítását.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a rendelet-tervezetet egyhangú - 9 igen - szavazattal **elfogadja**.

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Nagyatád Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének módosításáról szóló **27/2023. (XII. 18.)** önkormányzati rendelete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

- 3.) Előterjesztés Nagyatád Város kitüntető díjairól és címeiről szóló 36/2005. (XII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

A rendelet több pontján javasolnak változtatást. Egy új dolgot és néhány módosítást, változtatási javaslatot tartalmaz. Az új dolog az életműdíj kitüntetések sorába történő feltüntetés, felvezetése, a rendeletben történő szerepeltetése.

A szöveges megfogalmazásban leírják, hogy az önkormányzat az életműdíjjal az önkormányzat azon személyek tevékenységét, munkáját ismeri el, akik hosszú időn keresztül, magas színvonalon, tevékenységükkel, munkájukkal kiemelkedő eredményeket értek el, és kimagasló, példaértékű, elismerésre méltó élet utat jártak be.

Az előterjesztő annyi módosítást javasol, hogy az „akik” szó után, tehát akikről itt szó van, írják be, hogy Nagyatádon vagy Nagyatádkhoz kötődően végezték a példaértékű, elismerésre méltó életutat, ezzel javasolja a rendeletet kiegészíteni.

A kitüntetések sorában akarja elhelyezni ezt a kitüntetést, és azért mondja ezt el, hogy beszéljenek a többről is, hogy mindenki előtt nyilvánvalóvá váljon, milyen kitüntetései vannak az önkormányzatnak.

A díszoklevél elismerést a Nagyatád szolgálataért kitüntetés követi, amely egy magasabb elismerés, de a díszoklevél nagyon-nagyon széles körben, gyakorlatilag bármely személy és közösség, szervezet számára adható. A Nagyatád szolgálataért elnevezésben már benne van az, hogy vagy a közszférában, a közszolgáltatások területén vagy ahhoz szorosan kötődő tevékenység az, ami oda illeszkedik, és azok a személyek, szervezetek, akik azon a területen dolgoznak.

A Nagyatád Városért kitüntetés következik, amelyből keveset szoktak kiadni, egy nagyon magas elismerés, gyakorlatilag az is nyitott, tehát elég széles körben adható, de ahogy említette, eleve kettőben van szabályozva az évente kiadható díjak száma, de gyakran nem is adtak ki, vagy csak egyet adtak ki. A mostani rendszerben ezt követi a Nagyatád Város Díszpolgára elismerés.

Az életműdíjat a kettő közé, tehát a Nagyatád Városért kitüntetés és a Nagyatád Város Díszpolgára cím közé helyezi el ebben a rendszerben, mert oda illeszkedik.

Megközelítésül elmondja, mert fontos, hogy tudják, milyen elismerésre méltó tevékenységet miért, milyen díjjal, hogyan ismernek el, milyen kitüntetést adnak, annak mik a fokozatai, milyen összefüggései vannak.

Minden díj és minden elismerés, amelyet a közösség ad, nagyon fontos, de különböző élethelyzetek, különböző tevékenységek vannak a személyek, közösségek életében, és azokat akarják elismerni, az a szándékuk, hogy például példaként állítsák őket.

Az életmű díjra visszatérve, az életműdíj, ahogy a kiegészítésben mondta, Nagyatádon vagy Nagyatádkhoz kötődően gyakorlatilag egy jól megfogható, meghatározható szakterületen, tevékenységi körben végzett viszonylag hosszú időn át, eredményesen gyakorolt, kiemelkedő sikereket elérő életútért adható, ez az életműdíj, a neve is érzékelteti, hogy mit jelent.

Felvetődik az életmű díj összehasonlítása a Nagyatád Város Díszpolgára címmel. Az életmű díjat, ahogy többször is említette, a Nagyatádon a Nagyatádiakért, a város érdekében végzett vagy az ide szorosan kötődő tevékenységért adják, mert az eredmény, az életút a városhoz kötődik szorosan.

A díszpolgár lehet a fordítottja is, mert a díszpolgár azt jelenti, hogy az emberek, akik itt élnek Nagyatádon és a döntéshozó képviselő-testület annak a személynek a városhoz való kötődését és annak a megjelenítését a díszpolgári címmel magára nézve előnyösnek, fontosnak, értékesnek tekinti.

Konkrét példát mond: Bertók László Nagyatád Város Díszpolgára. Bertók Lászlónak azonban nem adhattak volna életműdíjat, hiszen az ő életműve nem Nagyatádon, nem Nagyatádkról és nem Nagyatádkhoz kötődve született meg, de a városhoz való kötődése miatt díszpolgár címmel jutalmazták, mert ő egy Kossuth-díjas, József Attila díjas és Nagyatádot becsülő, szerető és oda kapcsolódó személy. A díszpolgársággal gyakorlatilag megmutatják, hogy milyen emberek kötődnek a városhoz és azért van az is, hogy a díszpolgár jelöltekkel személyesen mindig beszélni szokott előtte, hosszabban is, hogy egyáltalán elfogadják-e a díszpolgári címet.

A javaslat azt tartalmazza még, ami talán a leglényegesebb, hogy a díjakkal járó emléktárgyakat, kitüntetésekét módosítani javasolják.

Mond egy példát: a díszpolgár egy pecsétgyűrűt kap a város címerével díszítve, amelyre rá van írva, hogy Nagyatád díszpolgára és az ő monogramja.

Az utóbbi néhány alkalommal ez kevésbé sikerült, ebben a formában elérhető módon szinte kivitelezhetetlen lett. A díszpolgári címek átadásának az elején, nagyon régen volt egy olyan együttműködés, hogy Kaposváron egy ötvösművész ezt a ráírást kézimunkával gyönyörű szépen elkészítette, de mivel ő már nincs közöttünk, utána nem találták meg ennek a módját. Lehet, hogy ez furcsa, de nem szép, nem kifejező dolgok születtek, és kiderült, hogy nagyon nagyon aránytalan ráfordítással lehetne félévvel vagy háromnegyed évvel korábban megcsináltatni egy ilyen gyűrűt.

Azt javasolja, hogy a leírtakon változtassanak, és egy fémlapba vésett, keretezett díszoklevelet készíttessenek megfelelő méretben, minden szükséges információt tartalmazva, ami egy mutató, szép, méltó tárgyi emlék, amit fel lehet tenni a falra.

A mellé egy tanúsítványt is adjanak, tehát egy iratot határozatszámmal, megnevezésekkel, dátummal, bélyegzővel, aláírással, és egy értékes emléktárgyat.

A módosító indítvány is megtalálható, a Humán Bizottság javasolja, hogy a díj minimumértékét is határozzák meg a rendeletben, amit ő is támogat. Alapvetően ezt tartalmazza az előterjesztés.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester:

A bizottság javaslatáról külön kellene szavazni, tehát azt javasolja a bizottság, hogy az értékes emléktárgy minimumértékét a köztisztviselői illetményalap háromszorosához kössék, amely így 180.000 forint lesz.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja az emléktárgy minimumértékének megállapítását, amely a köztisztviselői illetményalap háromszorososa.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a javaslatot egyhangú – 9 igen – szavazattal **elfogadja.**

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja Nagyatád Város kitüntető díjairól és címeiről szóló 36/2005. (XII. 2.) önkormányzati rendelet módosítását, az általa elmondott kiegészítéssel együtt.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a rendelet-tervezetet egyhangú – 9 igen – szavazattal **elfogadja.**

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Nagyatád Város kitüntető díjairól és címeiről szóló **28/2023. (XII. 18.)** önkormányzati rendelete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

- 4.) Előterjesztés a 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról
Előadó: Dr. Kovács Ildikó jegyző

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozati javaslatot egyhangú – 9 igen – szavazattal **elfogadja,** és a következő határozatot hozza:

240/2023. (XII. 14.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 240/2023. (XII. 14.) számú határozata a 2024. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei belső ellenőrzési feladatainak ellátására 2024. január 1. és 2024. december 31. közötti időre képesítési előírásoknak megfelelő végzettségű közigazgász megbízásával egyetért.
2. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervét a mellékletben részletesen meghatározottak alapján, az alábbi ütemezés szerint elfogadja.

**Ellenőrzési munkaterv
2024.**

Ellenőrzött szerv megnevezése	Ellenőrzés ideje	Összesen (nap)
Rendszerellenőrzés:		
Gyermekétkeztetés lebonyolításának vizsgálata Nagyatádi Intézmények Ellátó Szervezete Nagyatádi Polgármesteri Hivatal	III. n. év	10
Nagyatádi Óvodák tevékenységének átfogó ellenőrzése	IV. n. év	10
Pénzügyi ellenőrzés		
Költségvetési beszámoló ellenőrzése Nagyatádi Fürdők Városgondnokság	II. n. év	15
A mérleget alátámasztó kimutatások ellenőrzése Nagyatádi Polgármesteri Hivatal	II. n. év	10
Szabályszerűségi ellenőrzések		
Normatíva igénylés megalapozottságának ellenőrzése Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ	IV. n. év	10
Költségvetési szervek belső ellenőrzése		
Utóellenőrzés		
Nagyatád Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata Nagyatád Város Horvát Önkormányzata	II. n. év	5
Alap dokumentumok ellenőrzése		
Nagyatádi Kulturális és Sport Központ	IV. n. év	10
Vizsgálat összesen		70

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Ormai István polgármester
Dr. Kovács Ildikó jegyző

- 5.) Előterjesztés Nagyatád közigazgatási területén köztisztasági feladatok beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

A nyári seprés, locsolás, a téli hó eltakarítás és síkosság mentesítésről van szó alapvetően. A téli munkákkal soha semmilyen gond nem volt, minden rendben ment, nyilvánvalóan mindenki azt szeretne volna, hogy mire kimegy, addigra a háza előtt a hó legyen letolva, nem mindig sikerült, de alapvetően a szolgáltató megfelelően el tudta látni a feladatot.

A nyári sepréssel és öntözéssel sem volt igazán gond, csak bebizonyosodott az, hogy azok a gépi eszközök, műszaki feltételek nem alkalmasak arra, hogy hatékony munkát végezzenek, tehát nem úgy kellett volna, hogy a gépek a kavicsot az úttestről lepörgessék, hanem hogy szívják fel. Egyszerűen fogalmazva jobb teljesítményű, sokkal nagyobb teljesítményű gépet kért az önkormányzat erre a feladatra, a szolgáltató pedig megígérte, hogy így lesz.

Ha a szegélyezett utak mentén a seprő-locsoló végigmegegy, akkor szívja fel, vigyen el mindenféle hulladékot, a port, a kavicsolt és így tovább.

A feltételeket markánsan megfogalmazták ebben a dologban és az ajánlattevő ennek megfelelő ajánlatot tett.

A mostani közszolgáltató, a Netta-Pannónia Környezetvédelmi Kft. lett az ajánlattevő, az ajánlata kifogástalan olyan szempontból, hogy hibátlan és minden a rendelkezésükre áll, úgyhogy ebben a dologban most dönteni tudnak. Most egy átmeneti szerződésük van december 31-ig, és ha ezt elfogadják, akkor még az idén szerződést tudnak kötni, talán majd Karácsony és Szilveszter között aláírják, ez az előterjesztés lényege, amely erre a feladatra vonatkozik.

Kérdés:

Kárpáti László képviselő:

Az új berendezés vagy új technológia mikor fog munkába állni? Az elmúlt napok időjárása, nemcsak a tegnapi eső, hanem a havazás és a havazás által okozott sár és kosz az újonnan átadott kerékpárúton, különösképpen a Dózsa György utcai szakaszon sajnos balesetveszélyes, majdnem hogy már munkába állhatna az új gép.

Ormai István polgármester:

Még nincs szerződés, a munkát meg kell rendelni. A következő az összefüggés, és fontos, hogy a Nagyatádiak is tudják ezt. Tehát időintervallumok vannak, tehát a szerződésben vállalt időszak söprés-locsolásra április 15-től körülbelül november elejéig vagy november közepéig van lekötve, és a két időpont között pedig készenlét van a hó- és síkosság mentesítésre.

Ilyenkor is lehet söpörtetni, meghatározták, hogy egy óra mennyibe kerül, tehát abban az időszakban általában söpör és locsol a szolgáltató.

Most is meg lehet rendelni a szolgáltatást, a szolgáltató kimegy, és egy óradíj alapján például a Dózsa György utcát megcsinálják. Tehát a jelenlegi szerződés keretében ez így működik.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja Nagyatád közigazgatási területén köztisztasági feladatok beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás lezárásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Dr. Kovács Ildikó jegyző:

A határozati javaslatról névszerinti szavazás szükséges. ABC sorrendben mondja a képviselők nevét, igennel, nemmel és tartózkodással lehet szavazni.

Bogdán Zoltán: hiányzik

Boros Bálint: igen

Jüngling Márton András: igen

Kárpáti László: igen

Kiskó Katalin Zsuzsanna: hiányzik

Dr. Ludas László: igen

Németh Csaba: igen

Pallai Lászlóné: igen

Simonné Dr. Tóth Mária Erzsébet: igen

Szakonyi Viktória: igen

Ormai István: igen

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozati javaslatot egyhangú – 9 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

241/2023. (XII. 14.) számú határozat:

- 1.) Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Nagyatád közigazgatási területén köztisztasági feladatok beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és nyertesnek a Netta-Pannonia Környezetvédelmi Kft. (székhely: 8800 Nagykanizsa, Vár utca 5.) ajánlattevőt hirdeti ki.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a vállalkozási szerződés Kbt. 131. § (8) bekezdés a) pontja szerinti határidőben történő aláírására.

Felelős: Ormai István polgármester

Határidő: 2023. december 31. szerződés aláírására

- 6.) Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 28/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

A szippantott szennyvíz díjáról van szó. Nem sok helyről viszik, de még viszik, és a díját szabályozni kell a rendeletben. A szippantott szennyvizet Lábodra szállítják.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 28/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozati javaslatot egyhangú – 9 igen – szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

242/2023. (XII. 14.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Nagyatád közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására vonatkozó szolgáltatási díjakat az alábbiak szerint állapítja meg:

2024. január 1. napjától 2025. augusztus 31. napjáig a

lakosság részére:	8.787 Ft+ÁFA/5 m ³
közületek részére:	15.591 Ft+ÁFA/5 m ³ .

2. A Képviselő-testület a közszolgáltatási szerződés módosítását jóváhagyja, és felhatalmazza a város polgármesterét a szerződés és a szükséges nyilatkozatok aláírására.

Határidő: értesítés a döntésről 2023. december 20.

Felelős: Ormai István polgármester

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 28/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítását.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a rendelet-tervezetet egyhangú – 9 igen – szavazattal elfogadja.

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 29/2023. (XII. 18.) önkormányzati rendelete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

- 7.) Előterjesztés a Nagyatádi Óvodák alapító okiratának módosításáról
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

Az előterjesztésben két nagyon fontos dolog van bent. Az egyik, hogy az egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdő gyerekek ellátása a tevékenységbe bekerül. Ennek megvannak a feltételei, azt gondolja, hogy nagyon fontos, hogy minél több kisgyereket tudjanak megfelelő szakmai alapon ellátni, gondozni az óvodákban.

A másik pedig, hogy az óvónők január 1-jétől köznevelési foglalkoztatottak lesznek. Már oktatók is vannak, pedagógusok vannak még? Számára mindenki pedagógus, tehát az óvónők is, a tanító nénik, a gimnáziumi tanárok is.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a Nagyatádi Óvodák alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozati javaslatot egyhangú – 9 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

243/2023. (XII. 14.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagyatádi Óvodák alapító okiratának módosító okiratát és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a törzskönyvi bejegyzés napjától kezdődő hatállyal az előterjesztés 1. és 2. melléklete szerint elfogadja.
2. Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a jegyzőt, hogy az elfogadott módosító okiratot és alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés érdekében küldje meg a Magyar Államkincstárnak.

Határidő: 2023. december 20.

Felelős: Ormai István polgármester

Dr. Kovács Ildikó jegyző

- 8.) Előterjesztés a 2. számú vegyes fogorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátásáról
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

A 2. számú vegyes fogorvosi körzetben dr. Hollósy Attila dolgozik, itt látja el a körzetet, és vele változatlan feltételekkel 2024. december 31-éig meghosszabbítják a szerződést, erről szól az előterjesztés.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a 2. számú vegyes fogorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozati javaslatot egyhangú – 9 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

244/2023. (XII. 14.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 2. számú vegyes fogorvosi körzet feladatellátását 2024. december 31. napjáig a Hollósy-Dental Fogorvosi Betéti Társaság, képviseletében Dr. Hollósy Attila

ügyvezető, a 4. számú vegyes fogorvosi körzet fogorvosa megbízással, helyettesítés útján lássa el.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Nagyatád Város Polgármesterét a jelen előterjesztés mellékletét képező, helyettesítés ellátására vonatkozó megbízási szerződés módosításának aláírására.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a helyettesített 2. számú vegyes fogorvosi körzet működési engedélye vonatkozásában az engedélyező hatóságot, a körzet további finanszírozása érdekében pedig a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőt a megbízási szerződés meghosszabbításáról tájékoztassa.

Határidő: 2023. december 20.

Felelős: Ormai István polgármester

- 9.) Előterjesztés házi orvosok részére raktárhelyiség biztosításáról
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

A házi orvosok a raktárhelyiségben iratokat akarnak tárolni.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja házi orvosok részére raktárhelyiség biztosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozati javaslatot egyhangú – 9 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

245/2023. (XII. 14.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonkezelésében lévő Nagyatád, Tallián Andor utca 2/A. szám alatti Egészségügyi Központ épületében, az önkormányzattal kötött feladatellátási szerződés alapján egészségügyi alapellátást végző orvosoknak, tevékenységük végzése során keletkező betegellátási dokumentációk tárolására, az épület földszintjén elhelyezkedő, 38,38 m² nagyságú, volt gyermek fogorvosi rendelőre a használat jogát biztosítja az alábbiak szerint:
 - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 11. § (17) bekezdés b) pontja alapján pályázati eljárás mellőzésével, amennyiben a használó nyilatkozik, hogy az Nvtv. 3. §-a alapján átlátható szervezetnek minősül,
 - 2024. január 10. napjától a feladatellátási szerződésük fennállásáig vagy a raktárhelyiség más célú hasznosításáig,
 - a feladatellátásuk során keletkező betegellátási dokumentációk tárolására,

- a használó vállalja, hogy az önkormányzat által a tevékenységére vonatkozóan kért beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz,
 - az Nvtv. 11. § (13) bekezdése alapján a teljesen térítésmentesen.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az alábbi orvosi ellátást végző szervezetek nyújtottak be kérelmet, és kapnak használati jogot:
 - a) MEDGA Egészségügyi és Szolgáltató Bt. (székhelye: 7500 Nagyatád, Korányi utca 4. 2/3., képviseli: dr. Erdő Gabriella Judit ügyvezető)
 - b) Fábíán Családorvosi Bt. (székhelye: 7500 Nagyatád, Damjanich utca 15/A., képviseli: dr. Fábíán Csaba ügyvezető)
 - c) Dr. Horváth Tünde Családorvosi Egészségügyi Szolgáltató Bt. (székhelye: 7500 Nagyatád, Erkel Ferenc utca 4., képviseli: dr. Horváth Tünde ügyvezető)
 - d) KAWKA Háziorvosi Egészségügyi Szolgáltató Bt. (székhelye: 7511 Ötvöskőny, Fő utca 49., képviseli: dr. Kawka Angelika Szilvia ügyvezető)
 3. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a betegellátási dokumentáció tárolására további háziorvostól jelentkező igény esetén a határozati javaslatban foglalt feltételekkel biztosítson használati jogot, a helyiség nagyságára figyelemmel.
 4. A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a város polgármesterét a használatba adási szerződések aláírására.

Határidő: értesítés a döntésről 2023. december 19.

Felelős: Ormai István polgármester

- 10.) Előterjesztés a Nagyatád, Kossuth Lajos utca 13/A. 2/4. szám alatti önkormányzati bérlakás értékesítéséről
Előadó: Kutiné Csicskár Edit igazgató

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a Nagyatád, Kossuth Lajos utca 13/A. 2/4. szám alatti önkormányzati bérlakás értékesítéséről szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozati javaslatot – 8 igen szavazattal, és 1 lemaradóval - **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

246/2023. (XII. 14.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Pünkösöd Márton, a Nagyatád, Kossuth Lajos u. 13/A. 2/4. szám alatti önkormányzati bérlakás elővásárlásra jogosult bérlője számára az általa bérelt önkormányzati bérlakást vételre felajánlja.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés mellékletében ismertetett, a vételár meghatározására vonatkozó előkészítés tartalmát elfogadja.

3. A Képviselő-testület Pünkösöd Márton elővásárlásra jogosult részére a Nagyatád, Kossuth Lajos utca 13/A. 2/4. szám alatti ingatlan értékesítését engedélyezi az alábbi feltételekkel:
 - a) 16.233.300 Ft vételáron
 - b) a vételárnak az adásvételi szerződés aláírásával egyidőben történő egyösszegű megfizetése mellett,
 - c) vételi felajánlás kötöttségi ideje az értesítéstől számított 30 nap.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: értesítés a döntésről 2023. december 22.

Felelős: Kutiné Csicskár Edit igazgató

- 11.) Előterjesztés a DXN Europe Kft. kérelmének elbírálásáról
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

A laktanyában van egy gazdasági társaság, aki 2018-ban vásárolt az önkormányzattól egy ingatlant, egy telephelyet, és ott munkahelyteremtő beruházás megvalósítását vállalta.

A beruházás még nem készült el, de volt egy határidő, és annak a módosítását javasolják most. Látható, hogy dolgoznak ott, folyik az építkezés, amelyre pályázati forrást nyertek. Az önkormányzattal kötött megállapodás most december 31-ével lejár, és az a javaslat, hogy a határidőt jövő év végéig hosszabbítsák meg velük, hogy a beruházást ez idő alatt biztosan be tudják majd fejezni.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a DXN Europe Kft. kérelmének elbírálásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozati javaslatot egyhangú – 9 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

247/2023. (XII. 14.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 108/2018. (V. 31) számú határozata alapján a DXN EUROPE Kft. és Nagyatád Város Önkormányzata között 2018. július 13. napján adásvételi szerződés került megkötésre a volt laktanya területén lévő, Nagyatád külterület 0220/43 helyrajzi számú, 3.503 m² nagyságú beépített telephely tulajdonjogának megszerzésére, 2.400.000 Ft vételáron.
2. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a határozati javaslat 1. pontjában szereplő ingatlan értékesítése során feltételként tűzte ki, hogy a telephelyen az új tulajdonos az

adásvételi szerződés aláírásától számított három éven belül termelő üzemet létesít. Amennyiben a termelő üzem a megadott határidőben nem kezdi meg működését, úgy a vevő nem teljesítési kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a teljes vételár 50%-a.

3. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a termelő üzem beindítására az adásvételi szerződésben meghatározott 2021. július 12. napjáig szóló határidőt a DXN EUROPE Kft. ügyvezetőjének kérelmére a Képviselő-testület a 27/2021. (VIII. 26.) számú határozatával 2022. december 31. napjáig, majd a 15/2023. (I. 26.) számú határozatával 2023. december 31. napjáig meghosszabbította.
4. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a DXN EUROPE Kft. 2023. december 31. napjáig sem teljesítette az adásvételi szerződésben vállalt kötelezettségét.
5. A Képviselő-testület a DXN EUROPE Kft. ügyvezetőjének kérelmére hozzájárul a termelő üzem beindítására rendelkezésre álló határidő újbóli hosszabbításához 2024. december 31. napjáig, a kötbér fenntartása mellett, az alábbi indokokra figyelemmel:
 - a) a vállalkozás továbbra is tervezi a termelő üzem megvalósítását
 - b) a vállalkozás továbbra is pályázati forrás bevonásával valósítja meg terveit, amelyre 2022. évben támogatást nyert
 - c) a telephelyen folyamatban van egy új felépítmény és csarnok építése
 - d) az ügyvezetőnek más érdekeltségű vállalkozásai működnek már a volt laktanya területén.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét az adásvételi szerződés módosítás aláírására.

Határidő: értesítés a döntésről 2023. december 19.

Felelős: Ormai István polgármester

- 12.) Előterjesztés a Büttner és Társai Kft. fejlesztési tervei feltételeinek kialakításáról szóló határozat módosításáról
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

A képviselő-testület korábban határozatot hozott a Büttner Kft. számára önkormányzati ingatlanok hasznosításáról egy naperőmű létesítése érdekében, és annak feltételrendszerében történik egy minimális változás. Százegynéhány négyzetméterrel változik az a terület, amit az önkormányzat vissza akar tartani az érintett ingatlanból, erről szól az előterjesztés. Formai dolog, de a szerződésen át kell vezetni a döntést.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a Büttner és Társai Kft. fejlesztési tervei feltételeinek kialakításáról szóló határozat módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozati javaslatot egyhangú – 9 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

248/2023. (XII. 14.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nagyatádi 0240/3 helyrajzi számú ingatlant érintő telekalakítási eljárásból adódó területnagyság változás következtében a 87/2023. (V. 4.) számú határozatának a 4., 5. és 7. pontjait az alábbiak szerint módosítja:

„4. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a Nagyatád külterület 0240/3 helyrajzi számú földterület telekalakítást követően 2 ha 1196 m² nagyságról 2 ha 810 m²-re változik.”

„5. A Képviselő-testület egyetért a Nagyatád Város Önkormányzata tulajdonában álló a Nagyatád külterület 0240/3 helyrajzi számú, (telekalakítást követően) 2 ha 810 m² nagyságú, összesen 49,34 Ak értékű, 4 minőségi osztályú, szántó és rét művelési ágú, valamint a Nagyatád külterület 0240/5 helyrajzi számú, 1 ha 5721 m² nagyságú, 39,58 Ak értékű, 4 minőségi osztályú, rét és szántó művelési ágú fölterületek értékesítésével.”

„7. A Képviselő-testület a Nagyatád külterület 0240/3 helyrajzi számú, 20.810 m² nagyságú ingatlan vételárát az előterjesztéshez csatolt értékbecslés és az ingatlant érintő változásokat alapul véve bruttó 21.142.960 Ft-ban határozza meg.”

2. A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a változásról értesítse Büttner és Társai Szerszámelemgyártó és Kereskedelmi Kft.-t.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a megköötött megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: értesítés a döntésről 2023. december 19.

Felelős: Ormai István polgármester

13.) Előterjesztés Vass Attila Lajos egyéni vállalkozó kérelmének elbírásáról
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

Vass Attila Lajos egyéni vállalkozó kérelmének elbírálásáról szól az előterjesztés, aki a Kossuth utca 7. szám alatti üzlethelyiség bérlője. A tevékenysége sokat változott, volt, amikor két nagy üzlethelyiséget bérelt az önkormányzattól, de most csak ezt bérl.

Az előterjesztés azt tartalmazza, hogy - tekintettel a tevékenységre, az üzleti környezetre, az üzlethelyiség fizikai állapotára és komfortjára, tehát, hogy nincs bent használható fűtés, - a vállalkozó kérésére adjanak részletfizetési lehetőséget a meglévő kötelezettségének teljesítésére. A mai piaci viszonyokhoz igazodó bérleti díjat állapítsanak meg számára, és ha az

ott bekövetkezett elektromos meghibásodás érinti a tulajdonos kompetenciáját, akkor bérbeszámítást engedélyezzenek számára.

Jó konstrukciót alakítottak ki úgy, hogy az önkormányzati érdekeket érvényesítik, a vállalkozó tovább tud dolgozni, a vevő pedig vásárolni, tehát egy nagyon jó megoldás.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja Vass Attila Lajos egyéni vállalkozó kérelmének elbírásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozati javaslatot egyhangú – 9 igen – szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

249/2023. (XII. 14.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nagyatádi 1371/A/1 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Kossuth utca 7. szám alatti társasház földszintjén lévő, 147 m² nagyságú, 1. számú, az önkormányzat tulajdonában álló helyiségre Vass Attila Lajos egyéni vállalkozóval (székhelye: 7400 Kaposvár, Ady Endre utca 7., adószáma: 51032863-2-34) kötött 2024. január 31. napjáig hatályos bérleti jogviszonyt meghosszabbítja.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban megjelölt helyiségre Vass Attila Lajos egyéni vállalkozó részére:
 - használtruha, hasznáلتcikk, lakástextil, lábbeli és méteráru kereskedelmi tevékenység céljára,
 - a helyiség bérleti, üzemeltetési, fenntartási, közüzemi költségek megfizetése és a bérleti biztosíték letétbe helyezése,
 - az éves bruttó bérleti díj 1 %-nak megfelelő összegű, de minimum bruttó 7.000 Ft szerződéskötési költség megfizetése mellett,
 - 2024. február 1. napjától 2025. december 31. napjáig – az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló rendeletében foglaltak szerint a bérlő kérelmére meghosszabbítható – bérleti jogot biztosít.
3. A Képviselő-testület az 1. pontban megjelölt, összesen 147 m² nagyságú helyiség 2024. évi bérleti díját 2024. január 1-től 127.922 Ft/hó+ÁFA összegben állapítja meg. Ez a bérleti díj csak 2024. évre vonatkozik, az 2025. január 1. napjától a felek külön megállapodása nélkül a KSH által előző évre megállapított fogyasztóiár-index mértékével emelkedik.
4. A Képviselő-testület a bérleti biztosítékot az eddigi bérleti jogviszony alatt letétbe helyezett bérleti biztosítékkal (288.855 Ft) azonos mértékben határozza meg.
5. A Képviselő-testület megállapítja, hogy Vass Attila Lajos egyéni vállalkozó bérlő a járványhelyzet, majd az azt követő energiahelyzet következtében 2023. december hónappal bezárólag tizenegy havi, összesen bruttó 2.208.118 Ft bérleti díj hátralékot, fizetési kötelezettséget halmozott fel, melynek kiegyenlítésére részletfizetési kérelmet nyújtott be.

6. A Képviselő-testület az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdés c) pontja alapján engedélyezi Vass Attila Lajos egyéni vállalkozó bérlő részére, hogy az 1. pontban nevezett üzlethelyiség után keletkezett összesen bruttó 2.208.118 Ft bérleti díj hátralékot részletekben fizesse meg késedelmi kamat felszámolása nélkül, az alábbiak szerint:
- a) A hátralék megfizetésének időtartama 2024. január 1-től 2025. december 31. napja között, havi részletben. A részletet adott hónap 20. napjáig köteles a bérlő megfizetni.
 - b) A havi részlet mértéke az első hónapban bruttó 92.118 Ft, míg a második hónaptól a huszonnegyedik hónapig egységesen bruttó 92.000 Ft.
 - c) A részletfizetési időszakban a bérlőnek a részleten felül meg kell fizetnie a mindenkori aktuális havi bérleti díjat is.
 - d) Egyetlen részlet elmaradása esetén a teljes tartozás összege esedékessé válik.
7. A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a bérleményben felmerült villamosenergia ellátási problémák helyreállítása során felmerülő költségeket szíveskedjen felülvizsgáltatni, és a bérbeadót terhelő felújítási kiadások elszámolásáról a bérleti díj hátralék fejében gondoskodjon.
8. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a bérleti szerződés hosszabbítás és a részletfizetési megállapodás aláírására.

Határidő: értesítés a döntésről 2023. december 20.

Felelős: Ormai István polgármester

- 14.) Beszámoló a Humán Közszolgáltatások Bizottsága átruházott hatáskörben hozott döntéséről
Előadó: Pallai Lászlóné bizottság elnöke

Kiegészítés:

Pallai Lászlóné bizottsági elnök:

A Humán Közszolgáltatások Bizottsága átruházott hatáskörben tárgyalta és jóváhagyta a Nagyatádi Futball Club 2023 évre jóváhagyott támogatásán felüli plusz támogatását, amely 2.000.000 forint.

Kérdés:

Dr. Ludas László képviselő:

Az előterjesztés szerint „meghatározott feladataik eredményes lebonyolításához, megvalósításához és céljaik elérésének elősegítéséhez” kellett a 13.000.000 forinton fölül ez a 2.000.000 forint plusztámogatás.

Lehet-e bővebben megtudni, hogy konkrétan milyen hiánya volt az egyesületnek, tehát mire kérték konkrétan ezt a pénzt, mert ez egy kicsit túl általános.

Ormai István polgármester:

A sportegyesületek tevékenysége a szakágon belül általános, ez megállapítható. A kézilabdások kézilabdáznak, az év minden napján azzal foglalkoznak, a futballisták fociznak, a sakkozók pedig sakkoznak, tehát ez általános.

A Nagyatádi Futball Club egy nagy egyesület, amelyik egész éven át végzi a tevékenységét. Itt egy nagyon érdekes, konkrét eset merült fel, mégpedig a következő: évről-évre támogatja az önkormányzat a sportegyesületeket, 35 és 45 millió forintot fordít konkrét pénzügyi támogatásként a nagyatádi sportegyesületekre, ennyi pénzt ad nekik a tevékenységükhöz.

16 sportegyesület van Nagyatádon, nagyon erősen differenciált a tevékenységük és a létszámuk is. Vannak egyéni sportok, csapat sportok, van nagyon nagy létesítmény igényű egyesület, vannak, akiknek tulajdonképpen nincs is létesítményük, mert beülnek a kultúrház előterében és ott sakkoznak, tehát nagyon szerteágazó és nagyon más a tevékenységük.

Nagyon fontos, hogy évről-évre, mindig év elején, egy kiszámítható módon állapítják meg a sportegyesületek támogatását, mert számukra az egy nagyon jelentős erőforrás, hogy tudják, hogy abban az évben az önkormányzattól mennyi támogatást kapnak.

A Nagyatádi Futball Clubnak megállapították ezt a 13 millió forintos támogatást a költségvetés elfogadásakor, de egy nagyon fontos körülmény felmerült, mégpedig az, hogy - amit addig soha nem tettek - az energia válság miatt bérleti díjat kértek tőlük a futballpálya és öltöző épület használatáért. 956.000 forintot, közel 1.000.000 forintot kértek el tőlük havonta, és most szembesültek ők is és az önkormányzat is azzal, hogy 12-szer 956.000 forintot kifizetnek az önkormányzatnak, 11.000.000 forintnyi összeget, és 13.000.000 forintot kapnak az önkormányzattól, gyakorlatilag 2.000.000 forintot adott a legnagyobb sportegyesületnek. A finanszírozás, a támogatás és bérleti díj, amit elkértek tőlük, az egy aránytalan helyzetet teremtett, ezért van most itt ez a javaslat. A korábbi években 6 és 11 millió forint közötti támogatást adott az önkormányzat ennek az egyesületnek.

Kérdés:

Dr. Ludas László képviselő:

A létesítményhasználati támogatás mekkora volt, mert itt 500 ezer forint van? Az a sportszarnok használata?

Ormai István polgármester:

Az a téli időszak, hogy be tudjanak menni, edzeni, amikor nem lehet a pályát használni, az alapozási időszakában, januárban, és olyankor mindent jegyzetelnek, tehát ha sportszarnokba a kézilabdások, a focisták, az RSG-sek járnak, minden órát feljegyeznek, minden órának értéke van, ki van fejezve forintban, és így tudják azt, hogy melyik sportegyesület milyen értékű létesítményt használ. Ugyanez vonatkozik az uszodára minden pályabérlést vagy pályahasználatot, minden tanmedence használatot mind a három egyesületnél rögzítenek. Mindennap minden órát, minden használatot, így tudják azt, hogy például van olyan úszó egyesület, aki 4.000.000 Ft értékben, a listaáron használja az uszodát.

Azért írják ezeket az adatokat, hogy tudják, kinek milyen értéket adnak a tevékenységéhez. Jó érzés tudni, hogy az egyesületek által fenntartott létesítmények miként hasznosulnak.

További kérdés nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a Humán Közszolgáltatások Bizottsága átruházott hatáskörben hozott döntéséről szóló beszámoló határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beszámolót egyhangú – 9 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

250/2023. (XII. 14.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán Közszolgáltatások Bizottsága 2023. december 12-i ülésén a 139/2023. (XII. 12.) számú határozatával, átruházott hatáskörben, a Nagyatádi Futball Club a 2023. évre jóváhagyott támogatáson felül 2.000.000-Ft pénzügyi támogatásban való részesüléséről hozott döntéséről szóló beszámolót elfogadja.

- 15.) Beszámoló Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Ormai István polgármester

Kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatosan nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámoló határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozati javaslatot egyhangú – 9 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

251/2023. (XII. 14.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

- 16/A.) Tájékoztató a polgármester képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről
Előadó: Ormai István polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a polgármester képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület a tájékoztatót egyhangú – 9 igen – szavazattal **elfogadja** és a következő határozatot hozza:

252/2023. (XII. 14.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármesternek a két ülés közti időben végzett munkájáról szóló tájékoztatót elfogadja.

16/B.) Tájékoztató a jegyző és a Polgármesteri Hivatal képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről
Előadó: Dr. Kovács Ildikó jegyző

Kiegészítés:

Dr. Kovács Ildikó jegyző:

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal közszolgálati ellenőrzésének a megállapításairól írt a tájékoztatóban, melyhez most egy intézkedési tervet mellékeltem. A Kormányhivatal megállapított néhány hiányosságot, és azok végrehajtását írta le benne. Kéri, hogy a Képviselő-testület a határozatot a melléklettel együtt fogadja el.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a jegyző és a Polgármesteri Hivatal képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület a tájékoztatót egyhangú - 9 igen – szavazattal **elfogadja** és a következő határozatot hozza:

253/2023. (XII. 14.) számú határozat:

1. **Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző és a polgármesteri hivatal a képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.**
2. **Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Somogy Vármegyei Kormányhivatal által végzett 2023. évi közszolgálati ellenőrzésről készült jelentés intézkedést igénylő megállapításai alapján készített intézkedési tervet elfogadja.**

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: Ormai István polgármester
Dr. Kovács Ildikó jegyző

17.) Interpellációk, kérdések

Németh Csaba képviselő:

A Jókai lakótelep mindkét oldalán, a kelet-nyugati oldalán is korábban már megkezdődtek a fakivágások. A napokban megkezdődött az új fák telepítése is, amivel kapcsolatban nagyon sok ott lakó hívta fel és hívta ki a helyszínre, és különböző kérdéseket tettek fel, amiket az illetékes felé szeretne tolmácsolni. A válaszokat a kérdezőknek meg fogja adni, illetve a nagyatádiak a televízión keresztül is hallani fogják a válaszokat.

A kérdés, hogy milyen elven történt a fák kijelölése? Tudják, hogy amik be vannak jelölve, azok kerülnek majd kivágásra.

A másik kérdés, hogy azok milyen típusú fák, illetve a fáknak, - amit részletesen szeretne mindenki tudni, - milyen lesz a gyökérzete, illetve milyen lesz a lombozata egy-két év múlva? Azért kérdezik, mert vannak olyan problémák, például a páros oldalon a két épület közötti fáknál, a kijelölt helyeken például fent az első szinten van egy kondenzációs füstcső kivezetés

és pont annak az irányába van a fa. Nem tudni, hogy 5 vagy 10 év múlva nem okoz-e majd problémát? Az ott lakónak már most problémát okoz.

A másik, amit még jeleztek, hogy a páratlan oldalon a két épület között, ahol erkélyek is vannak, ott megfelelő távolságra kerültek az új fák helyének kijelölése, viszont a páros oldalon egy kicsit túlságosan közelinek tűnik az épületek falához. Az ott lakókban felmerült a kérdés, hogy a falak melletti közműveket a gyökérzet nem fogja-e károsítani?

Illetve a lombozat egy idő után a két épület között egy természetes mohosodási folyamatot idézhet elő, ami elsősorban esztétikai probléma a falakon.

Ormai István polgármester Svégel Gábor műszaki irodavezetőt és Kutiné Csicskár Edit igazgatót a mikrofonokhoz hívja.

Svégel Gábor műszaki irodavezető:

Elhangzott a képviselő úrtól, hogy milyen elven kerültek ezek tervezésre? Szaktervezőket kértek fel arra, hogy mérjék fel a területen a faállományt, úgy, hogy az adottságokat, - értve ez alatt a közműhálózatot és minden olyan körülményt, ami zöldnövényzet telepítésénél fontos, és az írott és íratlan szabályokban meg van fogalmazva -, figyelembe véve, a helyi adottságoknak megfelelően újítsák meg, ifjítsák meg a Jókai lakótelep zöld állományát.

Annak idején, amikor a Jókai lakótelep aránylag gyorsan elkészült, ezt a fajta gyorsaságot próbálták meg az akkori parktelepítők azzal orvosolni és a területet zöldebbé tenni, hogy nagyon sűrű, sokrétű és nagyon sok fát ültettek a Jókai lakótelepen. Azóta a fák megnőttek, néhány helyen elmaradtak a faritkítások, amiket a terület megilletett volna, hiszen összenőttek, egymás életterét vették el. Részben ezt is figyelembe vették most a tervezők, és a mostani faállomány, amit terveztek, figyelembe vette az eddigi telepítéseket is, illetve azokat a gondolatokat is, hogy lehetőség szerint az őshonos fafajokat lehessen oda telepíteni.

Azt gondolja, hogy ezeket az egyedi észrevételeket így egyesével, nagy valószínűséggel nem tudják kezelni, nem is biztos, hogy kellene. Hol, kinek, milyen akkut problémája van?

A Jókai lakótelepen a túlburjánzásból fakadóan folyamatos fakivágási és fametszési kérelmek érkeznek, amelyek egy jó része jogos volt, de nagyon sok olyan kérés is volt az egészséges, normál távolságra lévő fákra, ami nem biztos, hogy indokolja a fakivágásokat.

Érdekességként elmondja, hogy nem véletlen, hogy egy fakivágási engedély kérelemkor soha nem szoktak egy társasháznál egyedi kérelmeket elbírálni, illetve befogadni.

Minden esetben az a kérése az önkormányzatnak, hogy a közös képviselő hívjon össze egy társasházi közgyűlést, és maga a társasház döntse el azt a kérelmet, hogy az adott problémás fának mi legyen a sorsa, hiszen az egyik lakónak lehet, hogy éppen beárnyékol, másik pedig azt szeretné, hogy több napot kapjon. Ez mindig egy örök konfliktus még társasházon belüli is. Mindenkinek a kívánságát és minden egyes apró momentumot, ami vagy jogos, vagy nem jogos, figyelembe vegyék a tervezésnél, az lehetetlen küldetés. Nem véletlenül alkalmaztak és kértek fel szakembereket arra, hogy tervezzék meg, kalkulálják ki, ugyanúgy a fakivágási részét is és a faültetési részét is.

Kutiné Csicskár Edit igazgató:

Többszöri bejárás után lettek kijelölve azok a fák, amik kivágásra kerülnek. Ezek általában beteg, sérült alászorult fák, és olyan területen vannak, ahol nagyon sűrű a növényállomány.

A tervezésnél pedig a szakemberek megpróbálták a területet színesíteni, tehát a kivitelezésbe már olyan növények kerülnek, amik vagy oszlopos jellegűek, vagy a termésükkel, vagy a virágukkal díszítenek.

Németh Csaba képviselő:

Konkrétabban fogalmazva, hogy kérdésnek tűnjön a kérdése, tehát, a kivitelező, aki meg lett

bízva, a megbízás alapján is bemutatta az önkormányzatnak, az illetékeseknek, tehát azt mindenki látta, tudja, hogy mit fognak végezni.

De igazából nem is a fakivágásokra akarta kihegyezni a kérdését, hanem az ültetéssel kapcsolatban volt kérdése. Egyszer az, hogy milyen fa lesz ültetve, miért vannak olyan közel a páros épületek között, ez nem okoz-e gondot, illetve a fák típusa, hogy milyen lombozatuk és milyen gyökérzetük lesz?

Tavaly kivágásra került egy nagy fűzfa a 4-es számú ház mögött, amelynek a törzse, gyökérzete, talán még a lombzat megmaradt része is még ott van. Az mikor kerül elszállításra?

Ormai István polgármester:

Az utóbbi kérdésre az igazgatónő válaszoljon.

Kutiné Csicskár Edit igazgató:

Ígéretet tesz arra, hogy karácsony és újév között a kivágott famaradvány el fog onnan tűnni.

Ormai István polgármester:

A Jókai lakótelep teljes területére vonatkozóan készült egy általuk megbízott tervező, tájépítész cég által történt teljes körű növényzet állapotfelmérés. Minden fát megnézték ott a helyszínen, és készült egy fakivágási terv. A fakivágási tervet az önkormányzat felülvizsgálta a helyszínen, egyenként megnézve a fákat, hogy a szakember mit javasol kivágásra, így született meg a fakivágási terv, amely szerint dolgozik az, aki most ott dolgozik, tehát ő saját maga semmit nem csinál. Kezében van a rajz, a fák egyenként be vannak jelölve, tehát pontosan megvan, hogy melyik fát, melyik cserjét vágja ki.

Készült egy növénytelepítési terv is, ami darabra és helyre pontosan meg van jelölve, hogy hova és milyen fa kerül elültetésre. A kivitelező semmit nem csinál magától, ő az általuk többször felülvizsgált, módosított növénytelepítési terv szerint jár el, tehát ő semmi mást nem csinál, azt megvalósítja.

Tucatnyi faféle van, magasabbak, alacsonyabbak nagyobb lombúak, vastagabb törzsűek, tehát nagyon sokféle fa van, pontosan azért, hogy mozgalmasabb legyen a terület. Tehát ez egy szaktervező által készített terv, kihangsúlyozza, hogy az önkormányzat felülvizsgálta, és még módosította is. Őszintén elmondva, nem az igazgatónő ment oda és rajzolta be, hogy mi történjen, nem is a műszaki irodavezető, sőt még nem is a polgármester. A tervező tervezte meg, az önkormányzat jóváhagyta, Európai Unió pénzéből valósul meg a program, az „Élhető települések - élhető Nagyatád” városfejlesztési program része, amelyre 1.000.000.000 forintot kapott a város. Nem a faültetésre, nehogy félreértés legyen, hanem a teljes programra, a Bajcsy-Zsilinszky utca - Jókai lakótelep közötti felújítása és zöldterület felújítása, sportszarnok felújítás, tehát sok dolog van a programban.

Tehát visszatérve van egy terv, amely tervet az alpolgármester úrnak meg fogják mutatni, amelyben pontosan megvan, hogy melyik ház, hol milyen fa. A tervet megnézheti és a felszólaló lakosoknak a kérdéses, kritikus helyekkel kapcsolatban pontosan meg tudja adni a válaszokat, le van írva, hogy milyen fa kerül oda, a teljes növése után mekkora lesz, milyen lombzatú, ezek pontosan megvannak, az igazgatónő is pontosan meg tudja mondani, hogy milyen fa lesz az.

Egy dologban bátorkodik ellentmondani, mégpedig abban, hogyha pont szemben van a fa a lakóval, akkor tegyék arrébb egy kicsit, azt meg tudják tenni. Nem, az sem? A tervező nem tudhatta, hogy a lakó a tűzfalon kidugja szellőzőcsövet, ami egyébként tilos, de hogyha már kint van, akkor ültessék arrébb a fát.

Pallai Lászlóné képviselő:

Az elmúlt napok időjárása nagyon előhozta a csapadékvíz elvezetési problémákat, és

megmutatta, hogy hol vannak a gondok. A Széchenyi téri park és a 68-as út déli részén a csapadékvizet próbálják meg elvezetni másfelé, hogy ne álljon meg ott a víz jobbról és balról is a 68-as úton.

Az autósok mindig sietnek, esik az eső, a víz megáll az úton, szinte a sáv fele részét elárasztja, a gyalogosokat, a kerékpárúton közlekedőket lefröcskölük, ők tulajdonképpen fürdőznek ott az esőzések idején. Van-e lehetőség arra, hogy ez a probléma megszűnjön?

Svégel Gábor műszaki irodavezető:

Örülne, ha csak a Széchenyi téren lenne ilyen probléma a városban, de köszöni a jelzést, amit gyakorlatilag a műszaki iroda is tud.

A csapadékvíz-elvezető programban már több helyen megpróbálták a problémákat megoldani, aránylag sikerrel, de a program által elvégzett munka ismét újabb problémákat generált, általában ez így szokott lenni.

Az egyik ilyen terület pontosan a Széchenyi tér, ott a kivitelezőnek van még némi restanciája más területhez hasonlóan.

Azt azért tudni kell, hogy ilyen mennyiségű csapadék elég ritkán szokott lehullani, tehát ezt még egy normál, ilyenre méretezett csapadékvíz-elvezető rendszer sem tudta volna nagy valószínűséggel mindenhol elvezetni. A városban aránylag már egész jó állapotok uralkodnak, tehát a rendszer működik, ha nem is azonnal, de szépen lefolynak ezek a vizek. Az biztos, hogy sok dolguk van még vele.

A lehullott villámcsapadékok egyre inkább megmutatják, hogy az önkormányzatnak is és a magántulajdonosoknak is van elmaradása a csapadékvíz-elvezetés vonatkozásában.

Mindenképpen közösen kell dolgozni, hiszen számtalan olyan hely van, ahol nagyon sok beszakadt áteresssel nem jó, nem megfelelő magasságú vagy mélységű szintekkel találkoznak, kitisztíthatlan átereszekkel, kitisztíthatlan és föliszapolódott árokszakaszokkal, amelyek óhatatlanul az előtte lévő szakasznál vissza duzzasztanak és másnap okoznak problémát.

A következő időszakban is dolgozni fognak ezen, bár volt már ilyen program, de az csak egy szeletét tudta megoldani a városnak, és még az sem teljesen egész, és nem teljesen készültek el vele.

Ormai István polgármester:

Egyetért, ott még munkát kell végezni, mert nincs rendben az a dolog.

Boros Bálint képviselő:

Az Aradi utca 3., 5., 7., 9. és 11. szám mögötti parkolóban, a „kisgráblikban” lévő kis út kivezető részén szintsüllyedéses probléma van. Kutiné Csicskár Editnek megköszöni a csatornák kitisztíttatását, hogy ne az legyen az oka, ami miatt földduzzad a csapadékvíz. Régebbi napokban autó tengelyig érő víz volt vagy akár nyáron is.

Legfőképpen az az oka, hogy a víznyelő egyszerűen nem tudja elnyelni a vizet, mert a területek lejjebb vannak, mint a víznyelő. A bejárat utáni balkanyarnál tulajdonképpen a parkolóig áll a víz, és majdnem befolyik már a házakhoz.

Azért veti ezt most fel, ha esetleg lesz olyan pályázati lehetőség, mint a Jókai lakótelepen és a Bajcsy utcánál, akkor ott megérné megszélesíteni azt a kis utat vagy följebb emelni, hogy a víz ne tudjon oda lefolyni a házakhoz.

Azért mondja ezt el, mert nem az volt a gond, hogy átfolyás van az úttesten, hanem az volt a probléma, hogy az átfolyás kb. 30 centi mély, tehát a víz lassan bemegy az autóba a küszöb alatt. Ha esetleg lesz lehetőség ismét területrészek rekonstrukciójára vagy felújítására, akkor azt a területet próbálják meg belevenni.

A víznyelők meg vannak süllyedve, 50-60 évesek lassan, tehát nem csoda, hogy nem tudják elnyelni a vizet, de valami megoldást kellene találni, mert szerinte ott építészileg van gond.

Ormai István polgármester:

Megköszöni a felvetést és a válasza igen, de csak kevesen tudják, hogy mi az a „kisgráblík”. Az Aradi utca belső feltáró vagy szervizútjáról van szó, a megkeresést pedig figyelembe fogják venni, amellyel teljesen egyetért.

Azt a területet úgy lenne érdemes megcsinálni, hogy út, parkolók, vízelvezetés, járda, így együtt szép feladat lenne.

Arra törekszik, hogy a Jókaiiban és a Bajcsy-Zsilinszky utcában elvégzett munka után ez a munka is sorra kerüljön, a problémát érti, a felvetés jogos, megalapozott, és figyelembe fogják venni.

18.) Egyebek

Egyebek között elhangzik:

Ormai István polgármester:

Az Idősek Városi Karácsonya Ünnepséget december 20-án 14 órakor a Városi Sportcsarnokban rendezik meg, amely ünnepi rendezvényre sok szeretettel meghívja a testület nevében is valamennyi nagyatádi szép korút, a város időskorú polgárait, a nyugdíjasokat.

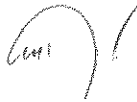
Az ülés végén mindenkinek megköszöni az egész éves munkáját, a képviselő-testületnek, a városházán dolgozó munkatársaknak, vezetőknek, az önkormányzati alkalmazottaknak, az intézményvezetőknek és nagyatádiaknak az egész éves, szorgalmas, következetes, és jó érzéssel mondható eredményes munkát, egy jó évet tudhatnak maguk mögött Nagyatádon. A 2023-as esztendő nagy erőfeszítések és szép eredmények éve, amelyben valamennyiük munkája, gondolata, jó szándéka, törekvése benne van, az esztendőt jó érzéssel tudják lezárni Nagyatádon.

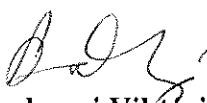
Sok minden alakult, változott, fejlődött a város, nagyon szerteágazó tevékenységet folytattak és nagyon szép programjaik, fejlesztési céljaik vannak folyamatban. Elmondható, hogy Nagyatád egy élő, eredményes, mozgalmas és igazán jó szellemiségű város, amit ebben az évben meg is tudtak erősíteni és tovább tudtak vinni, úgyhogy mindenkinek megköszöni a munkáját.

Minden nagyatádinak nagyon szép, meghitt karácsonyi ünnepeket, és eredményes, sikeres új esztendőt kíván.


Ormai István polgármester megköszöni a részvételt, a képviselő-testület ülését 16 óra 06 perckor bezárja.

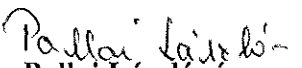
K.m.f.


Ormai István
polgármester


Szakonyi Viktória
képviselő




Dr. Kovács Ildikó
jegyző


Pallai Lászlóné
képviselő

jegyzőkönyv hitelesítők