

**Nagyatád Város Képvisező-testülete
Gazdasági Bizottsága Elnökétől**

Ügyiratszám: JE/1-1/2024.

B E S Z Á M O L Ó

Nagyatád Város Önkormányzata Képvisező-testületének 2024. január 25-i ülésére

**a Gazdasági Bizottság
2024. január 23-án megtartott ülésén
átruházott hatáskörben hozott intézkedéseiről**

Tisztelt Képvisező-testület!

A Gazdasági Bizottság 2024. január 23-i ülésén Nagyatád Város Önkormányzata Képvisező-testületétől az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.) önkormányzati rendeletben kapott felhatalmazás alapján, átruházott hatáskörben az alábbi határozatot hozta:

13/2024. (I. 23.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzata Képvisező-testületének Gazdasági Bizottsága átruházott hatáskörben az előterjesztéshez mellékelt jegyzőkönyv alapján megállapítja, hogy a Nagyatádi Déli Iparterületen lévő, nagyatádi 0220/87 helyrajzi számú, 11.250 m² nagyságú, felépítmény nélküli, az önkormányzat tulajdonában álló terület 15 éves bérleti jogának elnyerésére kiírt pályázati felhívásra egy írásbeli ajánlat érkezett.

A pályázó:

Neve:	KRONELL Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövidített elnevezés:	KRONELL Kft.
Céggjegyzék száma:	14-09-309526.
Székhelye:	7500 Nagyatád, Dózsa György utca 100.
Képviselőre jogosult:	Horváth-Kömpf Kornélia ügyvezető (önálló) Kömpf Róbertné ügyvezető (önálló) Kömpf Róbert ügyvezető (önálló)

2. A Gazdasági Bizottság a 226/2023. (XI. 30.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott pályázati feltételek, pályázati felhívás és versenytárgyalási jegyzőkönyv alapján megállapítja, hogy a benyújtott pályázat érvényes.

3. A Gazdasági Bizottság döntése alapján a Nagyatádi Déli Iparterületen lévő, nagyatádi 0220/87 helyrajzi számú, 11.250 m² nagyságú, az önkormányzat tulajdonában álló, felépítmény nélküli terület 15 éves bérleti jogát a 226/2023. (XI. 30.) számú határozatában meghatározott pályázati feltételekkel, a kifüggesztett pályázati felhívásban, valamint a pályázati felhívás alapján benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel a KRONELL Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: KRONELL Kft., képviselőre jogosultak: Horváth-Kömpf Kornélia, Kömpf Róbertné és Kömpf Róbert ügyvezetők, székhelye 7500 Nagyatád, Dózsa György utca 100., cégjegyzék száma: 14-09-309526) nyerte el
- a vállalkozás tevékenységével összefüggő tárolási tevékenység végzésére,
 - havi 168.750 Ft+ÁFA alap bérleti díjon,
 - 2024. március 1. napjától,
 - 428.626 Ft összegű óvadék letétbe helyezése mellett azzal, hogy
 - a bérleti jogviszony a bérlő igénye esetén a bérlet lejárta előtt benyújtott kérelem alapján, pályázati eljárás mellőzésével legfeljebb öt éves időtartamra meghosszabbítható.

4. A Gazdasági Bizottsága felkéri a város polgármesterét a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: értesítés a döntésről 2024. február 2.

Felelős: Ormai István polgármester

A Tisztelt Képviselő-testülettől a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntésének jóváhagyását kérem.

Határozati javaslat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gazdasági Bizottság 2024. január 23-i ülésén átruházott hatáskörben a Nagyatádi Déli Iparterületen lévő, nagyatádi 0220/87 helyrajzi számú, 11.250 m² nagyságú, felépítmény nélküli, az önkormányzat tulajdonában álló terület bérlőjének kijelöléséről hozott 13/2024. (I. 23.) számú határozatát jóváhagyja.

Nagyatád, 2024. január 24.

Kárpáti László s.k.

A beszámoló jogszabállyal nem ellentétes:

.....

dr. Kovács Ildikó

jegyző