

## Nagyatád Város Polgármestere

Ügyiratszám: JE/3-3/2024.

### ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Közszolgáltatások Bizottsága  
2024. március 26-i ülésére

#### **„Önkormányzati lakáspályázat fiataloknak” című pályázati felhívás meghirdetéséről a Széchenyi tér 18. szám alatt található földszinti lakás bérleti jogának elnyerésére**

#### **Tisztelt Bizottság!**

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Fiatalok esély és otthonteremtése Nagyatádon” című EFOP-1.2.11-16-2017-00034 számú projekt keretében először 2019. tavaszán „Önkormányzati lakáspályázat fiataloknak” címmel pályázatot hirdetett 18-33 éves helyi fiatalok számára a projekt során felújított és teljeskörűen berendezett 8 db önkormányzati bérlakás térítésmentes lakhatására. A projekt megvalósítási időszaka alatt 12 fő fiatal támogatott lakhatása valósult meg.

A projekt zárása utáni kötelező fenntartási időszak alatt az önkormányzatnak legalább 60 hónapon keresztül biztosítania kell, hogy a projekt keretében felújított valamennyi ingatlan a célcsoportba tartozó fiatalok által lakott legyen, és a lakhatás feltételeinek meg kell egyeznie a projekt megvalósítási időszak alatt nyújtott feltételekkel. Az Önkormányzat az előírásnak megfelelően, lakáspályázati eljárás keretében választja ki a bérlőket és köt szerződést.

A bérlő a lakásbérleti szerződését írásbeli nyilatkozattal, a felmondás okait ismertetve jogosult megszüntetni.

A lakhatási támogatásban részesített fiatalok közül a Széchenyi tér 18. számú ingatlanban található földszinti lakás bérlője írásban jelezte, hogy Nagyatádon ingatlan vásárlása miatt lakásbérleti szerződését felmondja.

A pályázati előírásnak megfelelően a bérlakás lakhatásának folyamatossága érdekében, a megüresedett lakásba – célcsoportba tartozó 18-33 év közötti, Nagyatádon munkaviszonnyal rendelkező – fiatal bérlő kiválasztására az eredeti pályázati felhívásban meghirdetett feltételekkel új pályázati eljárás lefolytatása indokolt.

A pályázati felhívás ismételt megjelentetéséről és az új bérlő lakhatási támogatásának odaítéléséről Nagyatád Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2011.(IX. 2.) önkormányzati rendelete (1. b) mellékletének 27. pontja alapján – átruházott hatáskörben – a Humán Közszolgáltatások Bizottsága hozza meg a döntést.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

**Határozati javaslat:**

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Humán Közszolgáltatások Bizottsága a „Fiatalok esély és otthonteremtése Nagyatádon” című EFOP-1.2.11-16-2017-00034 számú projekt keretében meghirdetett „Önkormányzati lakáspályázat fiataloknak” című pályázati felhívás ismételt kiírását a projekt keretében felújított Széchenyi tér 18. szám alatt található földszinti önkormányzati lakás 24 hónapig fennálló bérleti jogviszonyára 2024. április 1. – 2024. április 30-ig terjedő benyújtási határidővel elfogadja.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: Ormai István polgármester

**Nagyatád, 2024. március 22.**

**Ormai István**

**Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:**

**dr. Kovács Ildikó**  
**jegyző**