

Nagyatád Város Jegyzőjétől

Ügyiratszám: JE/5-4/2024.

B E S Z Á M O L Ó

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága
2024. április 30-i ülésére

az önkormányzati adóhatóság 2023. évi tevékenységéről és a hatáskörébe tartozó adóbevételek alakulásáról

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Az önkormányzat képviselő-testületének egyik alapjoga, hogy a helyi adóztatást szabályozza. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) biztosítja az önkormányzatok adó-megállapítási jogát, amely alapján, szuverén módon dönthetnek arról, hogy a feladataik ellátásához szükséges anyagi erőforrásokat milyen jellegű és mértékű helyi adóval teremtik meg, a helyi sajátosságok, körülmények figyelembevételével.

A törvény felhatalmazza a települési önkormányzat képviselő-testületét arra, hogy rendelettel a törvényben meghatározott felső határookra figyelemmel az illetékességi területén vagyoni típusú adókat, kommunális jellegű adókat, helyi iparüzési adót és települési adót vezessen be.

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi sajátosságokra, az adózók teherviselő képességére és a törvényben meghatározott felső határookra figyelemmel állapította meg a helyi adómértékeket:

- a lakás, lakótelek után 12.000 Ft, garázs után 6.000 Ft magánszemély kommunális adóját kell fizetni évente,
- építményadó vonatkozásában a tényleges használati mód alapján differenciált adómértékeket állapított meg,
- az idegenforgalmi adó 400 Ft vendégéjszakánként,
- az iparüzési adó 2%.

A következőkben bemutatjuk az önkormányzati adóhatóság 2023. évben ellátott feladatait, a Nagyatád Város Önkormányzata illetékességi területén bevezetett helyi adók rendszerét és a fontosabb mutatószámokat.

2023. adóévben a helyi adó mértékek törvényi felső határa és adómaximuma és a Nagyatád Város illetékességi területén bevezetett adómértékek:

	Törvényi felső határ	Adómaximum	Nagyatádi adómértékek
Építményadó	1 100	2 190,9	400; 600; 1 400; 1 600; 1 900 Ft/m ²
Telekadó*	200	398,3	- Ft/m ²
Magánszemély kommunális adója	17 000	33 859,6	6 000; 12 000 Ft/adótárgy
Idegenforgalmi adó	300	597,5	400 Ft/fő/vendégéjszaka
Helyi iparüzési adó	2	2,0	2 %

* Nagyatád Város Önkormányzata illetékességi területén nincs bevezetve

Az önkormányzati adóhatóság feladatkörébe tartoznak a **helyi adók** (építményadó, magánszemély kommunális adója, idegenforgalmi adó, helyi iparüzési adó) és az **önkormányzatok által kezelt központi adó** (talajterhelési díj).

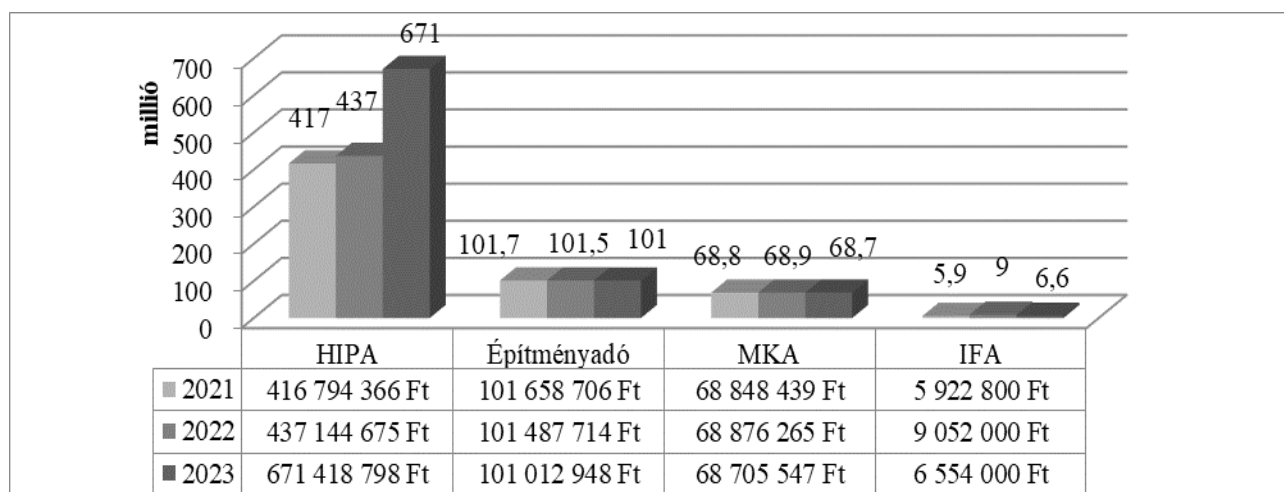
A helyi adók esetében a képviselő-testület befolyásolhatja az adók alanyi körét, alapját, mértékét, illetve feltételekkel kedvezményeket, mentességeket adhat. A helyi adók és az önkormányzatok által kezelt központi adóbevételek az önkormányzat közhatalmi bevételei, ezek képezik a saját bevételek 50%-át.

Az önkormányzatot megillető bevételek adószámláinként

Adószámlák elnevezése	2021. év	2022. év	2023. év
Építményadó	101 658 706 Ft	101 487 714 Ft	101 012 948 Ft
Magánszemély kommunális adója	68 848 439 Ft	68 876 265 Ft	68 705 547 Ft
Idegenforgalmi adó	5 922 800 Ft	9 052 000 Ft	6 554 000 Ft
Helyi iparüzési adó	*416 794 366 Ft	*437 144 675 Ft	671 418 798 Ft
Késedelmi pótlék	1 542 224 Ft	2 198 187 Ft	4 889 075 Ft
Bírság	99 710 Ft	191 045 Ft	576 613 Ft
Talajterhelési díj	451 703 Ft	731 288 Ft	464 343 Ft
Összesen:	595 317 948 Ft	619 681 174 Ft	853 621 324 Ft
Változás az előző évhez képest		24 363 226 Ft	233 940 150 Ft

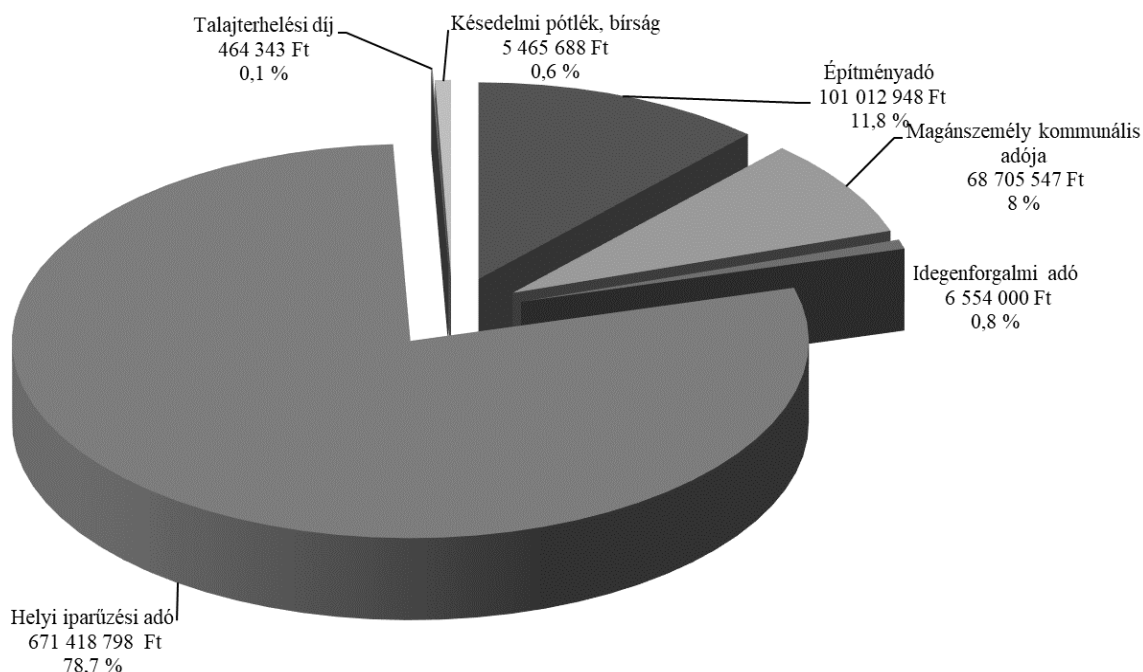
* A koronavírus-járvány miatt a Kormány a mikro-, kis- és középvállalkozások 2021. és 2022. évi iparüzési adóját 2 % helyett 1 %-ban állapította meg.

Helyi adóbevételek alakulása 2021-2022-2023. adóévben



Az építményadó és a magánszemély kommunális adómértéke az elmúlt 3 évben nem változott, a bevételek állandóak. Az iparüzési adó és az idegenforgalmi adóbevételek változását e beszámolóban részletesen bemutatjuk.

A 2023. évi önkormányzati adóbevételek összetétele adónemenként



Az ábra tükrözi a helyi adók egymáshoz viszonyított arányát és a helyi iparüzési adó jelentőségét a közhatalmi bevételeken belül.

ÉPÍTMÉNYADÓ

A Képviselő-testület 2012. január 1-től Nagyatád Város illetékességi területére bevezette az építményadót, amely kiterjed az önkormányzat illetékességi területén lévő nem lakás céljára szolgáló építményekre, épületrészekre és a nem magánszemély tulajdonában álló lakásra. Az adó alanya az építmény tulajdonosa.

Az építményadó mértékek változása a bevezetésétől

Megnevezés	2012.	2013-2017.	2018.	2019.	2020-2023.	2024.évtől
termelési célú	300	400	400	400	400	400
kereskedelmi célú	400	500	500	500	600	600
a rendeletben körülhatárolt területen kívül fekvő 600 m ² feletti kereskedelmi célú	400	800	800	1 200	1 400	1 700
hitelintézeti, pénzügyi vállalkozási tevékenység, üzemanyagtöltő állomás	400	800	800	1 200	1 600	2 100
villamosenergia és földgáz egyetemes szolgáltató, dohánybolt, szerencsejáték	400	500	1 800	1 800	1 900	2500

2023-ban döntött a Képviselő-testület az építményadó mértékek újabb differenciálásáról. 2024. évtől a termelési és a kereskedelmi célú építmények adómértéke nem változik, azonban az építményadó rendeletben körülhatárolt területen kívül fekvő 600 m² vagy annál nagyobb alapterületű kereskedelmi egység esetén 1.700 Ft/m² az adó mértéke. A tényleges használati mód alapján a hitelintézeti, pénzügyi vállalkozási tevékenység, üzemanyagtöltő állomás céljára használt épület esetén 2.100 Ft/m², a villamos energia- és földgáz egyetemes szolgáltatói, kereskedői és elosztó hálózati engedélyes tevékenységet ellátó irodák, a dohányáru-kiskereskedelmi üzletek, valamint a kizárólag szerencsejáték, fogadási tevékenység céljára használt épületek, épületrészek építményadó mértéke 2.500 Ft/m²/év.

**Az építményadó adótárgyak száma, az adózott terület nagysága
és az éves adókiivetés összege**

	adótárgy		alapterület m ²		kivetett adó Ft	
	2022. év	2023. év	2022. év	2023. év	2022. év	2023. év
I. termelési célú	302	298	157 100	159 490	62 436 845	62 439 329
II. kereskedelmi célú	340	345	47 985	50 849	39 279 607	41 541 797
-ebből 1.400 és 1.600 Ft-os adómértékű	15	15	15 102	15 102	21 428 200	21 428 200
- ebből 1.900 Ft-os adómértékű	8	9	278	302	528 827	574 427
Összesen:	642	643	205 086	210 339	101 716 452	103 981 126

A I. termelési célú adótárgyak összes alapterületének nagysága és fajtája szerinti összetételét az alábbi táblázat mutatja be:

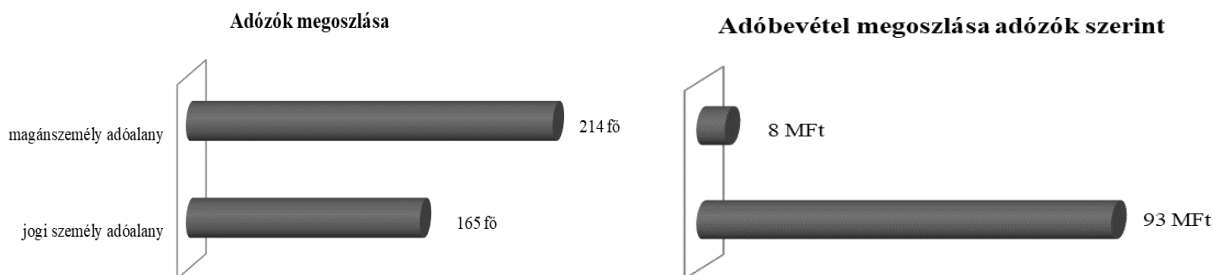
építmény fajtája	db		alapterület m ²		kivetett adó Ft	
	2022. év	2023. év	2022. év	2023. év	2022. év	2023. év
üzem, üzemcsarnok, gyár	41	40	85 499,80	88 194,11	33 699 068	34 776 792
műhely szerviz	41	40	10 099,24	10 087,24	4 027 696	4 015 296
garázs, gépjárműtároló	12	12	677,35	1619,35	270 940	647 740
raktár	116	119	34 453,69	34 534,39	13 672 685	13 704 965
hűtőház	1	1	360,00	360,00	144 000	144 000
egyéb	63	58	18 583,41	17 371,01	8 160 800	6 220 960
lakás	28	28	7 426,94	7 323,94	2 461 656	2 929 576
összesen	302	298	157 100,43	159 490,04	62 436 845	62 439 329

A 643 adótárgyból 298 db termelési célból kerül hasznosításra. Ebből 40 db az üzem, üzemcsarnok, gyár, melyek kivetett adója 34.776.792 Ft, ebből származik az építményadó 34 %-a.

A II. kereskedelmi típusú adótárgyak (kereskedelmi üzlet, bolt, abc, üzletlánc, bisztró, söröző, étterem, cukrászda, fagyraltozó, vendéglő, presszó, iroda, rendelő, gyógyszertár, apartman, szálloda, panzió, hotel, szálló, vendégház) az alábbi összetétel szerint adóznak:

építmény fajtája	db		alapterület m ²		kivetett adó Ft	
	2022. év	2023. év	2022. év	2023. év	2022. év	2023. év
üzlet, bolt, abc, áruház, üzletlánc	186	181	30 109,10	31 328,07	25 129 000	25 244 782
bisztró, borozó, söröző, étterem, cukrászda	24	24	2 751,47	2 686,47	1 474 482	1 435 482
iroda, műterem	79	81	8 044,94	8 443,22	6 858 572	7 044 740
rendelő, kórház, gyógyszertár	11	11	898,53	898,53	539 118	539 118
szállásépület (apartman, szálloda, panzió, stb.)	21	22	4 104,79	4 144,79	2 944 474	2 968 474
egyéb	19	26	2 076,52	3 347,92	2 333 961	4 309 201
összesen	340	345	47 985,35	50 849,00	39 279 607	41 541 797

A 643 adótárgyból 345 db kereskedelmi célból hasznosul. Az adótárgyak több mint fele kereskedelmi egység, ezzel szemben az építményadó bevételnek 41 %-a folyik be ilyen típusú adótárgyakból.



379 adóalany fizette meg a 643 adótárgy után befolyt 101 MFt építményadót. Az adózók 43 %-a jogi személy. Az építményadó bevétel 92 %-át a 165 jogi személy (gazdasági társaság) teljesítette.

MAGÁNSZEMÉLY KOMMUNÁLIS ADÓJA

Nagyatád Város Önkormányzata a helyi adó rendszerén belül a kommunális jellegű adók közül a magánszemély kommunális adóját és a tartózkodás utáni idegenforgalmi adót vezette be. A magánszemély kommunális adójának alanya az építmény, a telek vagyoni értékű jog jogosítottja, tulajdonosa, illetve a nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérlője.

2020. évtől a garázs, gazdasági építmény, gazdasági célú telek után 6.000 Ft, a lakás, lakásbérleti jog, üdülő, lakótelek után 12.000 Ft az adó mértéke évente.

Az alábbi táblázat bemutatja az adótárgyak típusát, számát és az adókiivetés összegét:

	2023. év	
	db	Ft
lakás	4 708	56 143 892
garázs	1 237	7 392 000
lakásbérlemény	141	1 680 000
gazdasági célú építmény	164	967 500
lakótelek	60	711 000
gazdasági célú telek	195	1 161 000
összesen	6 505	68 055 392
adóalanyok száma	4886	

Ebben az adónemben 2023. évben 68.706 eFt adóbevétel teljesült.

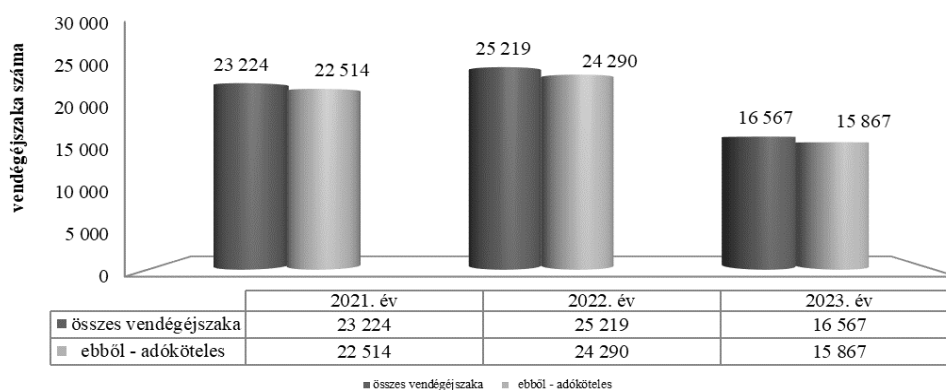
IDEGENFORGALMI ADÓ

Célja az idegenforgalom növekedésével együtt járó igények kielégítéséhez szükséges anyagi fedezet biztosítása. Az adó alanya, az a magánszemély, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt. Az adó jellegzetessége az, hogy nem az itt tartózkodó magánszemélynek kell bevallania és befizetnie, hanem a szállásadó kötelezettsége az adó beszedése, majd tárgyhót követő hó 15-ig összesítve kell a beszedett adót bevallania és befizetnie. Az adó mértéke vendégéjszakánként 400 Ft. A Htv. az adókötelezettség alól életkorhoz, illetve munkavégzéshez kapcsolódó mentességeket biztosít.

Idegenforgalmi adóbevallások adatai			
	2021. év	2022. év	2023. év
összes vendégéjszaka	23 224	25 219	16 567
ebből - adóköteles	22 514	24 290	15 867
- mentes	710	929	700
bevallott adó	9 005 600 Ft	9 716 000 Ft	6 346 800 Ft
befolyt adó	5 922 800 Ft	9 052 000 Ft	6 554 000 Ft
adóévben kieső bevétel támogatása	-	-	-
összes bevétel	5 922 800 Ft	9 052 000 Ft	6 554 000 Ft

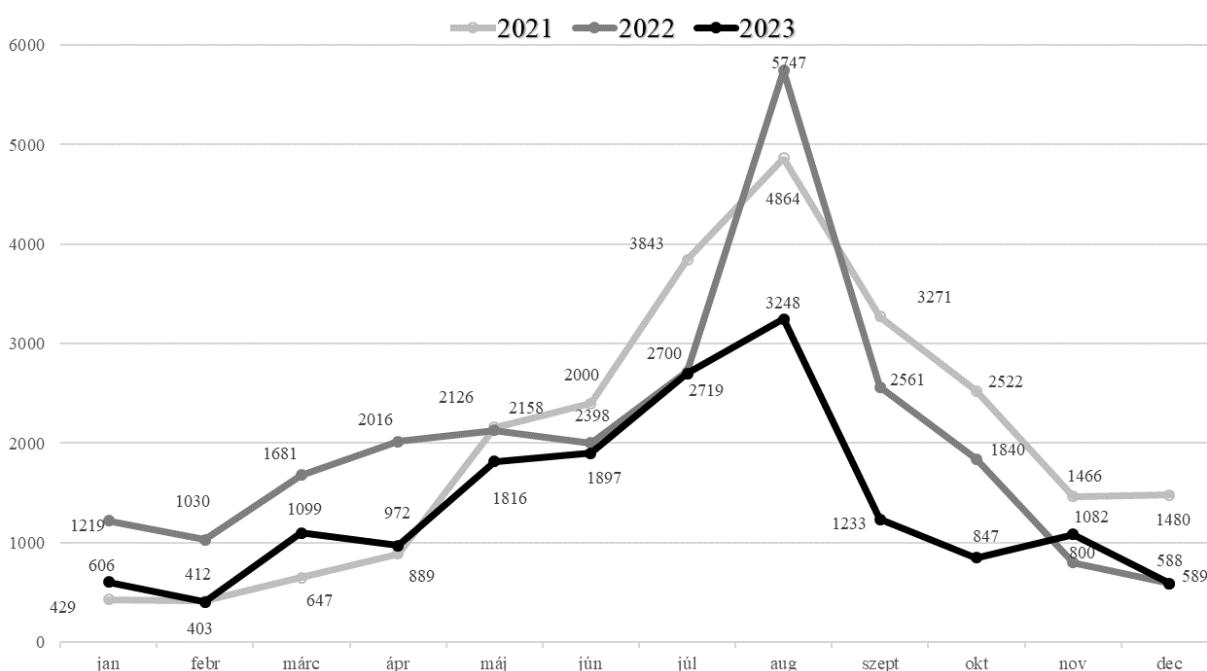
2020. április 26. napjáig élt a költségvetési törvényben szabályozott azon támogatás, hogy minden beszedett idegenforgalmi adó-forintra 1 Ft támogatást juttatott az önkormányzatoknak.

Vendégéjszakák alakulása



2023-ra a vendégéjszakák száma a 2022. évihez képest 34 %-kal csökkent, melynek egyik oka a Solar Hotel 4 hónapos zárva tartása.

Vendégéjszakák számának alakulása 2021-2022-2023. évben



Az ábrán látható, hogy a 2021. és a 2022. évi vendégéjszakák számát meg sem közelíti a 2023. évi adat.

HELYI IPARÚZÉSI ADÓ

I. Az önkormányzat adóerőképessége

A települések adóerőképessége fontos szerepet játszik az önkormányzatok támogatási rendszerében. Az adóerőképesség a települések jövedelemtermelő-képessége összehasonlítására szolgáló mutató, amelynek meghatározása során a településen adózók bevallott iparúzési adóalapját alapul véve, egy egységes mértékkel (1,4 %) számolva megkapjuk a település adóerőképességét.

Az adóerőképesség 1 főre jutó összegétől függ

- az önkormányzat működési támogatása elvonásának mértéke,
- a szociális és más feladatellátás támogatási hányada,
- a gyermekétkeztetésre kapott támogatás megállapítása,
- a rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésének támogatás-mértéke,
- a bölcsőde üzemeltetési támogatásának mértéke,
- a pályázatok, működési és fejlesztési támogatások hányada,
- a szolidaritási hozzájárulás mértéke.

Nagyatád Város adóerőképességének alakulása

Adóerőképesség időpontja	Adóerő-adóalap Ft	Adóerőképesség (adóalap x 1,4 %)	Lakosság (fő)	1 főre jutó adóerőképesség
2019.06.30. (2020. évi)	20 057 432 733	280 804 058	10481	26 792 Ft
2020.10.20. (2021. évi)	21 389 885 735	299 458 400	10392	28 816 Ft
2021.07.20. (2022. évi)	21 746 318 634	304 448 461	10279	29 618 Ft
2022.07.20. (2023. évi)	23 091 214 227	323 276 999	10131	31 910 Ft
2023.07.20. (2024. évi)	24 670 296 650	345 384 153	9958	34 684 Ft

II. Iparúzési adó – mint teljesítmény mutató

A helyi adóbevételek jelentős része helyi iparúzési adóból származik. Az adó mértéke iparúzési tevékenység után az adóalap 2%-a.

Iparúzési tevékenységet 1.220 vállalkozás folytatott Nagyatádon; 526 gazdasági társaság, 596 egyéni vállalkozó és 98 családi gazdálkodó.

A Nagyatádon székhellyel vagy telephellyel rendelkező vállalkozások teljesítményének, termelési értékének változása az iparúzési adóbevallásban feltüntetett – Nagyatádra jutó – iparúzési adóalapok összehasonlításával mutathatók be.

Adóév	Iparúzési adóalap	változás
2019. évi teljesítmény (2020.12.31-i adat)	21 570 189 eFt	
2020. évi teljesítmény (2021.12.31-i adat)	22 844 733 eFt	6%
2021. évi teljesítmény (2022.12.31-i adat)	24 898 580 eFt	9%
2022. évi teljesítmény (2023.12.31-i adat)	30 369 057 eFt	22%

Az elmúlt időszakban az iparúzési adóalap évről évre növekedett, 2020-ra 6 %, 2021-re 9 %, 2022-re 22 %-kal.

Az alábbi táblázatban a 2023. évben beérkezett adóbevallásokban feltüntetett iparüzési adó összegeit csoportosítottuk a nagyságrendjük alapján.

2022. évi adóbevallásban bevallott adó	Adózók száma	Bevallott adó összesen (Ft)
0 Ft	217	0
1 Ft-10 eFt	273	1 198 647
10 eFt-50 eFt	312	7 527 427
50 eFt-100 eFt	148	9 671 182
100 eFt-1 MFt	208	62 306 647
1 MFt-10 MFt	50	156 602 516
10 MFt-	12	264 202 774
összesen	1220	501 509 193

A vállalkozások 65%-a kisvállalkozás, az éves adójuk nem haladja meg az 50.000 Ft-ot. 62 gazdasági társaság – az adózók mindössze 5%-a – fizetett 1 millió forintnál nagyobb összegű iparüzési adót. Gazdasági súlyuk meghatározó a város életében, hiszen az iparüzési adó 82 %-át e vállalkozások fizetik.

II. Iparüzési adó – mint saját bevétel

	Iparüzési adóbevétel (eFt)	KKV 1% támogatás (eFt)	Összes bevétel (eFt)	Változás mértéke (eFt)	Előző évhez viszonyítva a változás üteme
2021. év	416 794	86 259	503 053		
2022. év	437 145	98 932	536 077	33 024	7%
2023. év	671 419		671 419	135 342	25%

Mind az adóerőképesség, mind az iparüzési adóalap folyamatos növekedése a gazdasági teljesítőképesség erősödését tükrözi. A 2023. évi adóbevétel nagyobb mértékben (25 %) emelkedett mint az adóalap. Ez az adózási szabályokból adódik, mivel a 2023. évben bevallott 2022. évi megnövekedett adóalap után 2023-ban adóelőleget kellett fizetni.

Így 2023-ban adóbevétel többletként megjelent

- a 2022. évi növekedésből adódó 70 millió Ft adókülönbözlet és
- a 2023. évi 70 millió Ft-tal megemelkedett adóelőleg is.

A 2023. évben az iparüzési adóval kapcsolatos adóigazgatási feladat volt a kb. 1.300 adóbevallás valamint az állami adóhatóságtól (NAV) érkezett adatszolgáltatások feldolgozása. A vállalkozások adataiban bekövetkezett változásokat (vállalkozói igazolvány kiváltása, cégalapítás, telephely létesítés, stb.) a NAV napi adatszolgáltatások keretében juttatja el az önkormányzati adóhatóságokhoz. Ilyen adatszolgáltatás 1679 db érkezett az önkormányzatunkhoz.

EGYÉB ADÓK, DÍJAK

Talajterhelési díj

A környezetterhelési díjról szóló törvény alapján a talajterhelési díj környezetvédelmi célokat szolgál, mellyel ösztönzik a szennyvízkibocsátókat arra, hogy kössenek rá a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára. Talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki helyi vízgazdálkodási hatósági engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést alkalmaz és a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá. Nagyatádon 1.800 Ft-ot kell fizetni köbméterenként.

Az 1800 Ft/m³ adómérték nagy terhet jelent a magánszemély kibocsátók részére, ezért a rendelet alapján mentes az éves vízfogyasztásból 12 m³, továbbá az a feletti rész után 75 % díjkedvezmény illeti meg a magánszemély kibocsátót.

A kibocsátónak a díjfizetési kötelezettségét önadózás keretében évente a tárgyévet követő év március 31-ig kell bevallania és megfizetnie. A benyújtott bevallások alapján 44 ingatlan után a talajterhelési díj számlára 2023. évben 464.343 Ft folyt be, amely a környezetvédelmi alap bevételét képezi. Ezt az önkormányzat a talaj és a felszín alatti víz mennyiségi, minőségi védelmére használhatja fel. A 2023. évben 2 fogyasztó kötött rá a közcsatornára.

Késedelmi pótlék, bírság

Az elmulasztott adókötelezettségek, az adózás során elkövetett jogsértések többségének hatása pénzben kifejezhető. Ennek alapján a törvény négyféle jogkövetkezményt határoz meg. A fizetési határidő lejártát követően az adóhátraléokra késedelmi pótlékot kell fizetni, az adórövidítésért adóbírságot kell kiszabni, az önként feltárt jogsértés esetén önellenőrzési pótlék fizetendő, az egyéb kötelezettségek (bevallás, bejelentés) teljesítésének elmulasztását pedig az adóhatóság mulasztási bírsággal szankcionálja. A 2023. évben 4.889.075 Ft késedelmi pótlék és 576.613 Ft mulasztási és adóbírság került befizetésre.

EGYÉB FELADATOK

a) Adók módjára behajtandó köztartozások

Az önkormányzati adóhatóság feladatkörébe tartoznak mindazok a köztartozások, amelyek beszedését valamely törvény adók módjára rendeli el. Ilyen az okozott kár értékének végrehajtása, a rendőrségi elővezetési költség, a gondozási díj, az egyéb szabálysértési bírság.

Az adók módjára behajtandó köztartozásokat elkülönítetten kell nyilvántartani, és a beszedett tartozást el kell utalni a végrehajtást kérő szerv számlájára. 2023. évben 28 db megkeresésben a 605.300 Ft előírásból 334.904 Ft folyt be, mely elutalásra került a megkereső szervnek.

b) Fizetési könnyítések, méltányosságok

Az államháztartásról szóló törvény szabályozza az adóbevételek kezelését oly módon, hogy a tartozás elengedést meg kell jeleníteni az önkormányzat közvetett támogatásaként. Az adóelengedés szabályairól az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény rendelkezik. Az adóhatóság a magánszemély kérelme alapján az adótartozást, valamint más adózók bírság- vagy pótléktartozását mérsékelheti vagy elengedheti. Az alábbi kimutatás adónemenként tartalmazza a méltányosságból elengedett adók összegeit.

A 2021-2023. évben méltányosságból elengedett adók fajtái és összegei

	2021. év		2022. év		2023. év	
	adóalany	Ft	adóalany	Ft	adóalany	Ft
Magánszemély kommunális adója	6	80 000	6	123 000	2	54 000
Talajterhelési díj	1	350 100			1	404 100
Késedelmi pótlék	5	537 563			2	478 611
Bírság					1	50 000
Összesen	11	967 663	6	123 000	6	936 711

Az adózási morál városunkban kiváló, az adóhatóság 2023. évben 5 vállalkozásnak 52 millió forintra engedélyezett fizetési könnyítést (ezzel segítve a vállalkozások likviditásának fenntartását), mely adó az év folyamán minden esetben határidőben befizetésre került.

c) Adóellenőrzés, adófelderítés

Az adócsoport a törvényes lehetőségeket alkalmazva felderítéseket végez, a nem adózó adótárgyak vonatkozásában. Az adózás rendjéről szóló törvény jelenleg hatályos rendelkezései szerint az adózót bevallási, adatbejelentési kötelezettségének elmulasztása esetén, 15 napos határidő kitűzésével, hiánypótlásra kell felszólítani. Amennyiben az adózó határidőn belül nem teljesít, újabb 15 napos határidő kitűzésével bírságot kell kiszabni, a természetes személy adózó részére 50 ezer, a nem természetes személy adózónak 100 ezer forintot. Az így kiszabott bírság, teljesítés esetén mérsékelhető vagy elengedhető.

E bírság tételek a magánszemélyeket terhelő helyi adókhoz viszonyítva olyan irreálisan magasak, hogy magánszemélyek esetében nem alkalmaztuk, azonban vállalkozások esetében a helyi iparüzési adó esetén a múlt évben 4 esetben kiszabtuk.

2023. évben az adókötelezettség teljesítése érdekében építményadó vonatkozásában 13 db, helyi iparüzési adó miatt 152 db, magánszemély kommunális adója után 260 db szankciót nem tartalmazó felhívást küldtünk ki az adóalanyok részére.

Magánszemély kommunális adójában lehetőséget ad a törvény arra, hogy adatbejelentés hiányában az adóhatóság – közhiteles nyilvántartás alapján – hatósági adómegállapítással is kivetheti az adót. Ez segítséget nyújt és egyszerűsíti az adókimutatás folyamatát. 2023. évben 25 adótárgy esetében történt meg az adókimutatás hatósági megállapítással.

d) Adóvégrehajtás

A végrehajtási eljárás szigorúan szabályozott, magas igazgatási költséggel járó, hosszadalmas eljárás, amelyet adózónként kell lefolytatni. Az adóhatóság a törvények adta keretei között mind jobban kiszélesíti az adótartozások beszedésére tett intézkedéseket. Letiltások, hatósági átutalási megbízások (inkasszó), fizetési felszólítások kibocsátásán túl vállalkozók követelését foglalja le. A 2023. évben az összes pénzforgalmi adóbevétel 4,3 %-a a 723 db végrehajtási cselekmény révén realizálódott.

Behajtási cselekmény	Végrehajtás eredményeként befolyt összeg		
	2021. év	2022. év	2023. év
Inkasszó	21 960 177 Ft	25 749 645 Ft	36 418 241 Ft
Munkabér és nyugdíjletiltás	520 891 Ft	1 788 377 Ft	817 492 Ft
Egyéb cselekmény	1 306 270 Ft		78 940 Ft
Összesen	23 787 338 Ft	27 538 022 Ft	37 314 673 Ft

Adóhátralék változás az elmúlt 3 év vonatkozásában

Adószámlák elnevezése	2021. év	2022. év	2023. év
Építményadó	11 932 283 Ft	13 475 205 Ft	16 386 462 Ft
Magánszemély kommunális adója	7 693 332 Ft	7 125 436 Ft	6 809 388 Ft
Helyi iparüzési adó	20 499 786 Ft	9 127 414 Ft	10 781 851 Ft
Gépjárműadó	3 828 428 Ft	3 096 754 Ft	2 456 982 Ft
Bírság	1 138 575 Ft	1 114 521 Ft	1 235 308 Ft
Pótlék	4 832 101 Ft	7 827 282 Ft	12 420 007 Ft
Talajterhelési díj	393 887 Ft	185 532 Ft	57 388 Ft
Összesen	50 318 392 Ft	41 952 144 Ft	50 147 386 Ft

Az adóhatóságnál nyilvántartott adószámlákon 2023. év végén 50.147.386 Ft adó tartozást tartottunk nyilván, mely az összes adóelőírás 5,8 %-a. Az összes hátralékból 20.156.902 Ft 111 felszámolás alatt álló cég behajthatatlannak jelölt tartozása, azaz „technikai hátralék”, amelynek megtérülésére nincs esély. Az adózás rendjéről szóló törvény alapján nincs lehetőség a felszámolás alatt álló gazdasági társaságok behajthatatlan tartozásainak törlésére. (Még abban az esetben sem, ha a céget a Cégbíróság már törölte.) A fennmaradó 29.990.484 Ft hátralék bevételként realizálható.

2023. év folyamán elévülés következtében 1.244.069 Ft adó tartozás került törlésre az adószámlákon, amely a Cégbíróság által törölt cégek iparüzési adó tartozásából állt. A pótlékhátralék növekedése a jegybanki alapkamat emelkedésének a következménye.

ÖSSZEGZÉS

A befolyt adóbevételek nagysága, az adózási morál és az adóztatás tapasztalata alapján megállapítható, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adóztatás rendszerét, az adótárgyak körét és az adómértékeket, a lakosság és a vállalkozások teherviselő képességéhez igazodva határozta meg. A 3 adóigazgatási ügyintézőből és 1 fő adminisztrátorból álló adócsoport feladatellátása során cél az adóigazgatás eddigi színvonalának megtartása, 2024. évben is elengedhetetlen az adóztatlan adótárgyak felderítésének folytatása, továbbá az adóhátralékok beszedése, csökkentése.

Kérem a Gazdasági Bizottságot az önkormányzati adóhatóság 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására.

Határozati javaslat:

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Nagyatád Város Önkormányzata adóhatóságának 2023. évi tevékenységéről és a hatáskörébe tartozó adóbevételek alakulásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Dr. Kovács Ildikó jegyző

Nagyatád, 2024. április 26.

Dr. Kovács Ildikó