

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. május 30-án**, a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal (Nagyatád, Baross G. u. 9.) tanácskozó termében megtartott soron következő nyílt üléséről, hangfelvételtől

Jelen vannak: Ormai István polgármester, Dr. Ludas László alpolgármester, Németh Csaba alpolgármester, Boros Bálint, Jüngling Márton András, Kiskó Katalin Zsuzsanna, Pallai Lászlóné, Simonné dr. Tóth Mária Erzsébet, Szakonyi Viktória, képviselők

Távol van: Kárpáti László képviselő

A hivatal részéről

jelen vannak: Dr. Kovács Ildikó jegyző, Dr. Nagy Vera aljegyző, Dr. Pacári Judit jogtanácsos, Vargáné Szüts Katalin pénzügyi irodavezető, Svégel Gábor irodavezető

Meghívottak: Kutiné Csicskár Edit igazgató, Kajdy Péter DRV Zrt. üzemvezető, Városi Televízió

Ormai István polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a jelen lévő szakembereket, az intézményvezetőket, a VTV nézőit, a nagyatádiakat.

Indítványozza, hogy a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítői Bogdán Zoltán és Kiskó Katalin Zsuzsanna képviselő legyen.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a jegyzőkönyv hitelesítőkre vonatkozó javaslatot.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőkre vonatkozó javaslatot egyhangú – 10 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

99/2024. (V. 30.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. május 30-i soron következő nyílt ülése jegyzőkönyvének hitelesítőiül Bogdán Zoltán és Kiskó Katalin Zsuzsanna képviselőket választja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Ormai István polgármester indítványozza, hogy a képviselő-testület a meghívóban feltüntetett napirendeket tárgyalja azzal a módosítással, hogy a 7.) számú „Előterjesztés a henészi és a simongáti városrészek szennyvízhálózatában bekövetkezett károsodások helyreállítása tárgyú vis major pályázat benyújtásáról” című napirendet elsőként tárgyalják, a többi napirend pedig az eredeti sorrendben következzen.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának képviselő-testülete a módosított napirendi javaslatot – 10 igen – szavazattal elfogadja és a következő határozatot hozza:

100/2024. (V. 30.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirend tárgyalására vonatkozó módosított napirendi javaslatot elfogadja és az alábbi napirendeket tárgyalja:

Napirendi javaslat:

- 1.) Előterjesztés a henészi és a simongáti városrészek szennyvízhálózatában bekövetkezett károsodások helyreállítása tárgyú vis maior pályázat benyújtásáról
Előadó: Ormai István polgármester
(Az előterjesztés később kerül kiküldésre.)
- 2.) Előterjesztés Nagyatád Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Ormai István polgármester
- 3.) Beszámoló az önkormányzati vagyon 2023. évi hasznosításáról
Előadó: Ormai István polgármester
- 4.) Előterjesztés Nagyatád Város Önkormányzata 2023. évről szóló éves összefoglaló ellenőrzési jelentéséről
Előadó: Dr. Kovács Ildikó jegyző
- 5.) Előterjesztés a Nagyatádi Városfejlesztő Kft. 2023. évi beszámolójának elfogadásáról
Előadó: Ormai István polgármester
- 6.) Előterjesztés a háziorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi, védőnői, iskolaegészségügyi ellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 21/2005. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti gyermek háziorvosi körzetek területi átrendezésére
Előadó: Ormai István polgármester
- 7.) Előterjesztés a Nagyatád 4. számú felnőtt háziorvosi körzet helyettesítéssel történő feladatellátására vonatkozó szerződések módosításáról
Előadó: Ormai István polgármester
- 8.) Előterjesztés Nagyatád város településrendezési eszközök 3. számú módosítási eljárásának partnerségi egyeztetés lezárásáról és a környezeti vizsgálatról
Előadó: Ormai István polgármester
- 9.) Előterjesztés a Hulladékgyűjtési Vagyont Működtető Nyugat-somogyi Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosításáról
Előadó: Ormai István polgármester

- 10.) Előterjesztés a Rinya-Dráva Szövetség LEADER Helyi Akciócsoportjában tagként való részvételről
Előadó: Ormai István polgármester
- 11.) Előterjesztés a Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére
Előadó: Ormai István polgármester
- 12.) Előterjesztés a Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ átmeneti elhelyezésének módosításáról
Előadó: Ormai István polgármester
- 13.) Beszámoló Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Ormai István polgármester
- 14/A.) Tájékoztató a polgármester képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről
Előadó: Ormai István polgármester
- 14/B.) Tájékoztató a jegyző és a Polgármesteri Hivatal képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről
Előadó: Dr. Kovács Ildikó jegyző
- 15.) Interpellációk, kérdések
- 16.) Egyebek

Napirendek tárgyalása:

- 1.) Előterjesztés a henészi és a simongáti városrészek szennyvízhálózatában bekövetkezett károsodások helyreállítása tárgyú vis maior pályázat benyújtásáról
Előadó: Ormai István polgármester
(Az előterjesztés később kerül kiküldésre.)

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

Köszönti a képviselő-testületi ülésen Kajdy Pétert, a DRV Zrt. nagyatádi üzemigazgatóságának vezetőjét, és Svégel Gábor műszaki és vagyongazdálkodási irodavezetőt. Megkéri őket, hogy fáradjanak ki az asztalhoz, mert ők azok, akik ezt a szakmai kérdést a legjobban ismerik. Az önkormányzat gyakorlatában és működésében nagyon jelentős műszaki, technológiai jellegű problémáról, meghibásodásról van szó, amely nagy területet érint a henészi városrészben az Ady köztől déli irányba, egészen a Szabadság térig terjedő szakaszon, és a simongáti városrészben a Csalogány soron végig jelentkezik a probléma, aminek a lényege az előterjesztés szempontjából, hogy nem biztosított a szennyvízelvezetés. Az előterjesztés azt tartalmazza, hogy e probléma megoldására és a hiba elhárítására, mivel önhibán kívül keletkezett, és a nagyságrendje messze meghaladja az önkormányzat erőforrásait, tehát a hiba kiküszöbölésére egy úgynevezett vis maior pályázatot adjon be az önkormányzat a Belügyminisztériumhoz, ami azt jelenti, hogy mintegy 500 millió forintos szakmai programot állítottak össze, amely megvalósítása megoldaná ezt a problémát, és ennek a finanszírozását

szolgáltatná ez a vis maior pályázat, amelynek tíz százalékos önrésze van, tehát 50 millió forintot az önkormányzatnak kell biztosítani, amit természetesen – az előterjesztés javaslata szerint – a költségvetésbe beterveznek. Azt kéri a jelenlévő szakemberektől, hogy foglalják össze a probléma lényegét és jellegét.

Kajdy Péter üzemvezető:

A szóban forgó probléma a nagyatádi henészi városrészben a szennyvíz gerincvezeték olyan mértékű károsodása, ami miatt a teljes henészi városrész szennyvízelvezetése normál menetrend szerint nem megoldható. Jelenleg a DRV provizor vezetékkel és szippantó autóval szállítja el a szennyvizet, ezzel biztosítva a zavartalan ellátást és szolgáltatást.

A probléma kialakulása feltehetőleg az elmúlt évek sorozatos földmozgásai, a nagyobb szárazság vagy a hirtelen esők miatt van, és az ottani altalaj olyan szerkezetű, hogy a folyamatos mozgás következtében az ott lévő szennyvíz gerincvezeték elmozdította.

Az év elején ez egy-két helyen jelentkezett, majd a megoldás megtalálása során több hiba is felszínre került. Jelenleg két teljes elzárás van a szakaszon, amiket csak pontszerűen tudják javítani, és a pontszerű javítás műszakilag nem jelent hosszabbtávú megoldást, tehát egy-egy pont megjavítása már nem lesz olyan, mint amikor egyben le van fektetve egy egész szakasz. Miután a terület nem feltárható, és nem lehet webkamerázni, nem tudják a pontos hibaszámokat, mert a csatorna nem átjárható, feltételezik, hogy nemcsak ez a jelenleg ismert öt hibapont van, hanem ennek akár többszöröse is lehet a területen.

Ez azt okozza, hogy az ottani szennyvíz gerincvezeték, ami el van törve, a csapadékvíz és a talajvizet bevezeti a szennyvíz gerinchálózatba, és ezáltal a szennyvízgerinc körül kialakul egy üreg, amely üreg előbb-utóbb megjelenik a felszínen és emiatt az út melletti árok most már több helyen is beszakadt, így kerül felszínre a hiba. A hibákat, mint ahogy most is látszik, hosszú hónapokon keresztül tartó előkészületi munkával lehet csak megoldani, és egy-egy ilyen hiba javítása nagyon sok pénzbe kerül. Az viszont, hogy egy-egy pontot megjavítanak, nem fogja megoldani a hosszú távú problémát, ott egy teljes szakasz-cserére lenne szükség ahhoz, hogy hosszútávon biztosítsa a biztonságos szennyvízelvezetést.

Svégel Gábor műszaki és vagyongazdálkodásai irodavezető:

Úgy kell elképzelni, hogy ezen a vezetékszakaszon a Csalogány sornál van a több „dugó”, tehát ahol nem folyik tovább a szennyvíz. Viszont a teljes henészi városrész és a teljes simongáti városrész ezen a gyűjtővezetéken szállítja el a szennyvizet. Ha a térképet megnézik, látható, hogy a régi vasúti nyomvonal felé megy tovább a vezeték és a szennyvíztelepre van bekötve. Tehát itt egy olyan dugó keletkezett, ahol nem folyik el a szennyvíz, más megoldással, például tartálykocsival, illetve átkötő vezetékkel biztosítják a szolgáltatást, amíg ezek az egyes pozíciók nincsenek megjavítva.

Az egyes vezetékszakaszok javítása - amit a DRV a következő időszakban a lehetőségekhez képest gyorsan el fog végezni – önmagában nem fogja megoldani a problémát, hiszen ha kivágják egy gravitációs vezetéknek egy bizonyos szakaszát, attól még az összes többi mozogni fog, a probléma nem oldódik meg.

A vis maior alapra az igénybejelentést megtették a kötelező elemekkel, hogy a DRV jelzését követően egy héten belül megtörtént a helyszíni szemle az illetékes hatóságok részéről, majd ezt követően 40 nap van arra, hogy benyújtsák a végleges pályázatot, amely megalapozó dokumentációja sok melléklettel együtt egy olyan szakértői vizsgálat és jelentés, ami az egész problémát feltárja, megalapozza, illetve a kivitelezés, a javítás módját is meghatározza.

Csak az a megoldás, hogy a teljes szakaszt, az aknaközi szakaszokat ki kell cserélni, a bekötővezetéseket pedig ugyanúgy cserélni és az új vezetékhez be kell majd kötni. Nem lesz más megoldás, ideiglenes megoldásként jó lesz az, hogy pontszerűen javítanak, de a végleges megoldás az, hogy a teljes vezetékszakaszt a bekötővezetékkel együtt, kicsit több mint egy

kilométer hosszan, ki kell cserélni. Ehhez a források nem állnak rendelkezésre, ezért nyújtják be ezt a pályázatot.

Kérdések, hozzászólások a napirenddel kapcsolatban:

Pallai Lászné képviselő:

Feltételezhetően talajmozgások okozzák ezeket a sérüléseket. A csere után ezek a talajmozgások ugyanígy megmaradnak, tehát azokat ki lehet küszöbölni?

Kajdy Péter üzemvezető:

Igen, a megfelelő talajszerkezethez megfelelő ágyazat előkészítésével. Van olyan technológia, amivel biztosítani lehet, hogy azok a talajmozgások, amik ebben a fajta talajszerkezetben várhatóak, a későbbiekben lefektetett vezetékeket ne mozgassák.

Boros Bálint képviselő:

Ha benyújtják a pályázatot, a vis maior támogatást milyen idő intervallumban szokták megítélni vagy éppen nem megítélni?

Tehát egy nagyon szerencsés helyzetben mi történhet, mikor lehetne nekiállni a munkának, mennyi idő alatt bírálják el?

Svégel Gábor műszaki és vagyongazdálkodásai irodavezető:

Változó, amikor a kollégák itt voltak helyszíni szemlén, akkor elmondták, hogy függetlenül a vis maior jellegétől, sajnos nincsenek jó tapasztalatok a bírálat, illetve a pénzügyi folyósítás tekintetében, de a legjobb esetben is 1-2 hónapon belül lenne döntés, azt követően még egy közbeszerzési eljárást kell lefolytatni, tehát vannak bürokratikus folyamatok a rendszerben. Még nem tudják azt sem, hogy mekkora összeget fognak megítélni, és hogy ez mire lesz elég, mi az, amit támogatni fognak és mi az, amit nem támogatnak.

Azt gondolja, hogy sajnos hónapokban kell gondolkozni, a legjobb esetben is ősz előtt a támogatásból kapavágás és kivitelezés nem lesz, de abszolút bizonytalan, tehát nem tudják megítélni, hogy mikor lesz, mert teljesen változó.

Bogdán Zoltán képviselő:

Nap, mint nap arra jár, a Csalogány utca és az Ámor utca elágazásánál van az egyik olyan pont, ahol a DRV folyamatosan folytatja a munkát, és ott egy sávra szűkül az útszakasz, ami veszélyes közlekedési helyzetet idéz elő.

Azt szeretné kérni, hogy a DRV kisteherautója ne közvetlenül ott parkoljon az egyenes szakaszon, mert amúgy is szűk a hely, az út leszűkül egy sávra, és általában rendszerint ott áll meg az Ámor utca közvetlen elején. Tényleg nagyon szűk a hely, és nagyon érdekesen kanyarodnak ki és be folyamatosan az autók.

Svégel Gábor műszaki és vagyongazdálkodásai irodavezető:

A Csalogány sor 22. előtt van a legnagyobb probléma jelen pillanatban. A DRV Zrt. kooperációs részét Kajdy Péter mindenképpen kezelni fogja, szerinte ez egy teljesen logikus kérés.

A legnagyobb problémát az jelenti, hogy ezen az útszakaszon kikerülhetetlen módon, a göröndi út felé olyan nagyságú autók, kamionok is közlekednek, amiket nem tudnak elterelni másik terület felé. Hiába terelnék el őket például a Szarvas utca felé, mindenképpen földútra, illetve olyan útra kellene terelni őket, ami a befordulásnál és kifordulásnál problémát jelent.

Jelen pillanatban azon dolgoznak - mivel a munkagödör is majdnem a fél pályát elfoglalja és ráadásul ott dolgozni is kell -, hogy egy ideiglenes útszélesítést fognak készíteni, ami azt jelenti,

hogy továbbra is marad az egy nyomsáv, hiszen nem tudják olyan mértékben megszélesíteni az utat, viszont a padkát ki fogják szélesíteni azon az 50-70 méteres szakaszon, és ott a közlekedést biztonságosabbá szeretnék tenni. De ez nem jelenti azt, hogy két nyomsávban fognak közlekedni, de az egy nyomsáv is sokkal kényelmesebben használható lesz, mert most gyakorlatilag egy nagyobb járművel alig lehet ott elközeledni. Ez a következő feladat, de ezt már az önkormányzat csináltatja, nem a DRV Zrt., segítve az ő munkájukat is.

További kérdések nem hangzanak el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat feliratú 7.) sorszámmal ellátott határozati sort.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a javaslatot egyhangú – 10 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

101/2024. (V. 30.) számú határozat:

- 1.) Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Honvéd utca déli része és a Csalogány sor szennyvízhálózatában bekövetkezett káresemények helyreállítása vonatkozásában (Hrsz.: 2298, 2262, 2251/1, 2251/2, 2250/2) károsodott szennyvízesatorna hálózat helyreállítási költségeinek fedezetére a Belügyminisztérium 2024. évi vis maior támogatási alapjára pályázatot nyújtson be.
- 2.) A pályázat a károk helyreállítási munkálatai 488 460 402, - Ft, valamint a műszaki szakértő, műszaki ellenőr, közbeszerzés költségei 14 000 000, - Ft A pályázat teljes összköltsége így 502 460 402, - Ft.
- 3.) A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy saját erejéből a vis maior esemény okozta helyzetet nem tudja megoldani, az önkormányzat teljesítőképességét a felmerült károk helyreállítása jelentősen meghaladja, valamint a vis maior esemény rövid időszakon belül ismétlődő természeti, időjárási csapások következtében alakult ki, melyre a költségvetési rendelet nem nyújt fedezetet.
- 4.) A Képviselő-testület a helyreállításhoz szükséges saját forrás összegét 50 246 040, - Ft-ot Nagyatád Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetésében biztosítja.
- 5.) A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy az Önkormányzata Generali Biztosító Zrt.-nél rendelkezik 96000980737665501 kötvényszámú biztosítással, amely azonban a tárgyi káreseményre nem terjed ki.
- 6.) A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a károsodás tárgyához igazodó megbízott műszaki szakértő (Kaveczki László, kamarai nyilvántartási szám: 17-0105/17-5277) aktív tagja a Kamarának és egyaránt független a kérelmet benyújtó önkormányzattól és a helyreállítás későbbi tervezőjétől, kivitelezőjétől.

- 7.) A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a tárgyi káresemény helyreállítására 2018-ban a Honvéd utcai szennyvízgyűjtő-hálózat károsodására vonatkozóan 405 768 ebr42 azonosítószámon nyilvántartott vis maior kérelmet nyújtott be. A támogatott pályázat keretében helyreállított szakaszok nem azonosak a jelenlegi támogatás keretében felújítással érintett Honvéd utca déli részének szakaszaival.
- 8.) A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi és a szennyvízhálózat kötelező önkormányzati feladatellátását szolgálja és más az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- 9.) A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- 10.) Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a város polgármesterét, hogy a vis maior pályázat benyújtásához szükséges dokumentumokat elkészíttesse, kidolgoztassa, a kapcsolódó szerződéseket, megállapodásokat aláírja, a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat megtegye, továbbá a pályázatot benyújtsa.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Ormai István polgármester

Ormai István polgármester:

Kajdy Péter üzemvezetőnek megköszöni az eddigi nagyon hatékony és igazán fontos munkáját, és kéri, hogy tartsa kézben ezt a problémát, mert ez nagyon jelentős probléma.

- 2.) Előterjesztés Nagyatád Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

Mintegy 6.000.000.000 forint az a nagyságrendű pénz, amivel 2023-ban gazdálkodtak. A gazdálkodásnak van néhány figyelemreméltó tényezője. Egyrészt a tavalyi évre való visszatekintés szempontjából, mint jellemző folyamat, másrészt pedig kihangsúlyozza a folyamat kifejezést, hiszen nagyon fontos, hogy milyen irányba halad a gazdálkodás eredményessége, illetve tartalma.

Ami mindenképpen figyelemre méltó, az a saját bevételek arányának növekedése és stabilizálódása a költségvetésben. Ez azért fontos, mert ezek azok a források, amelyek egyrészt a tevékenység során jelentkeznek és szedik be ezeket a bevételeket, másrészt ezeknek egy része teszi lehetővé azt, hogy bizonyos feladatokat finanszírozni tudjanak, mert, ha nem lennének saját bevételek, szabadon felhasználható források, akkor jó néhány szolgáltatást, intézményfenntartást, létesítmény fenntartást és tevékenységet nem tudnának finanszírozni.

A 2. oldalon van egy kimutatás a bevételekről, és három egymás alatti sorban mutatják be, ami tulajdonképpen a jellemző saját bevétel. Az egyik az adóbevételek sora 856.000.000 forint, ami nagyon jelentős összeg, ezen belül a helyi iparüzési adó mértéke, nagyságrendje érdemben és

nagyon jelentősen növekedett. Ez két dolgot mutat: egyrészt, hogy egészséges és tendencia jelleggel növekvő gazdasági teljesítmény van Nagyatádon, hiszen a gazdasági teljesítmény, az adóalap mértéke határozza meg az adóbevételt, tehát nagyon nehéz, nagyon jelentős léptékű növekedés. 3 év viszonylatában 22 százalékkal nőtt az iparüzési adó bevétel.

A másik pedig az önkormányzati saját bevételek és az intézményi bevételek. Azért együtt beszél ezekről, mert tulajdonképpen ezek azok, amelyek a konkrét önkormányzati tevékenységek, és a testületi döntések során és nyomán jelennek meg a gazdálkodásban. 2023. évben egy nagyon fontos szakasza volt a munkának, hiszen a 2019-es utolsó nyugodt és konszolidált költségvetési évet követően egyrészt volt egy év, de inkább kettő, amit a covid járvány gazdasági következményei erősen befolyásoltak, és rontották a gazdasági pozícióikat. Aztán az energiaválság időszaka következett, ami tulajdonképpen együtt jelent meg egy olyan inflációs robbanással, ami szintén a gazdálkodást jelentősen érintette, és mind a három tényező, amiről beszélt, tehát a koronavírus járvány, az energiaválság és az infláció, mindegyik negatívan érintette a gazdálkodást.

Azért mondja a 2019. évre, mint egy nagyon fontos időpont, egy konszolidált időszak, és 2023., amikor a döntéseikkel, tehát az önkormányzati tevékenységekhez kapcsolódó díjak, szolgáltatási költségek megállapításánál tulajdonképpen a valós piaci gazdasági helyzethez igazították azokat a szempontokat és tényezőket, amelyek a saját bevételeiket befolyásolták. Tehát a lakbérek, közterület-foglalási díjak, piac és vásár díjak, belépőjegyek, lakbérek, tüzlethelyiségek bérleti díja, tehát ezeknek a konszolidálása és a reális piaci viszonyokhoz való igazítása 2023-ban éreztette hatását.

Két szempontból fontos ez: az egyik, hogy egyetlen olyan érintett társadalmi csoport, szolgáltatást igénybe vevő üzleti partner nem volt, aki ne fogadta volna el, vagy ne teljesítette volna ezeket a tételeket, tehát úgy gondolja, hogy a képviselő-testület jól ítélte meg ezeknek a díjaknak a megállapítását.

A másik pedig, hogy 50%-kal emelkedtek a bevételek mindezek következtében. Ma egy kiegyensúlyozott, konszolidált, időszakos díjtételeket tartalmazó rendszer és gazdálkodás van Nagyatádon.

482.000.000 forint az intézmények saját bevétele, ami azt is jelzi emellett, hogy gondosan odafigyelve, a jó gazda gondosságával hasznosítják az intézményi vagyont és lehetőségeiket az intézmények, úgyhogy köszönet ezért valamennyi intézményvezetőnek.

A saját bevételek aránya 37 százalék az egész gazdálkodásban, ami egy nagyon magas arány. A 2023-as évben az önkormányzati feladatokhoz, feladatellátáshoz kapcsolódó állami költségvetésben megállapított támogatások mértéke 2%-kal nőtt a 2022. évihez képest.

Nyugodtan megállapítható, hogy messze nem követi azokat a piaci változásokat, amelyek lezajlottak Magyarországon 2022-ben és 2023-ban, tehát ez alulfinanszírozást jelent. Ennél magasabb arányú állami támogatást kaptak úgy, hogy két nagyon jelentős nagyságrendű tételt többletként kaptak. Az egyik az energia áremelések árnövelést okozó hatása, tehát a többlet költségek kompenzálására 142.000.000 forintot kaptak, ami jelentős, érdemi és valódi segítséget nyújtó támogatás volt, azonban ez nem a tevékenységre, hanem a ténylegesen megjelenő áremelés hatására, tehát a többletköltségekre fordítandó. Nyilván nem érte el a többlet költségek összegét, de érdemi és jelentős támogatás volt.

Ugyanilyen jellegű, de egy picit más aspektusból megszerzett, biztosított támogatás volt, hogy az uszoda működtetéshez 15.000.000 Ft energiakompenzációs támogatást kapott az önkormányzat, tehát így áll össze az állami támogatások változása. Ezek az eseti, alkalmi támogatások és a normatív támogatás a lényeg, hiszen a jövő évnek talán az lesz a bázisa, érdekes lesz, hogy vajon hogyan fog alakulni.

Két fontos szempontról beszél még, amit a következő időszak vonatkozásában is látni kell. Az egyik az, hogy az önkormányzat által ellátott feladatokhoz, tevékenységekhez mennyi saját pénzt kell hozzátenni, az elején beszélt arról, hogy ennek milyen nagy jelentősége van.

Az önkormányzat tevékenységéhez kapcsolódnak állami normatív támogatások, kapcsolódnak az adott tevékenységből beszedett saját bevételek, ezek nem fedezik a költségeket, a szükséges kiadásokat, és harmadik tételként pedig önkormányzati saját forrást kell biztosítani.

Ezek beszédes számok, az előterjesztés 11. oldalán, a lap alján van egy táblázat, ami ezt megmutatja, ha az összesen sort nézik, akkor az önkormányzati tevékenységekhez a létesítmények, az intézmények fenntartásához és működtetéséhez 2019-ben 740 millió forintot kellett hozzátenni, 2023-ban 623 milliót. Ez egy nagyon jelentős csökkenés, amelynek három meghatározó tényezője van. Az egyik a saját bevétel növekedés.

A bevételek között, normatív támogatások, saját bevétel, a saját bevétel érdemi növekedése az önkormányzati többletforrás szükségletet csökkenti, tehát ez nagyon fontos tétel.

A másik az energiaköltségek mérséklése. Hihetetlenül sok intézkedést hoztak, hogy minél kevesebb energiát használjanak föl, és megjelent a geotermikus energia fűtési célú hasznosítása is, ami érdemi, több tízmillió forintos megtakarítást hozott az intézményeknél. Tehát az energia költségek csökkentése, a mennyiség csökkentése és nyilván ennek eredményeként a költség csökkenése.

A harmadik pedig a létszámcsökkentés, jóval kevesebben dolgoznak most az önkormányzatnál, mint a korábbi időszakban. 2019-ben 312 alkalmazottja volt az önkormányzatnak, 2023-ban pedig 240, tehát 72 fővel, 23 százalékkal csökkent az alkalmazottak száma, ami nagyon jelentős létszámcsökkenés és egy nagyon jelentős személyi jellegű kiadáscsökkenés, ami egyben azt is jelenti, hogy a költségvetési pozíció javult, de azt is jelenti, hogy azok, akik itt dolgoznak az önkormányzatnál, bármelyik intézménynél, nekik többet kell dolgozni, hatékonyabban és nagyobb erőfeszítéssel, aminek valamennyi intézmény és minden munkahely, amelyet az önkormányzat tart fenn és működtet, eleget tett, amiért köszönet a munkatársaknak, a dolgozóknak, hogy egy ilyen jellegű változás közepette is zavartalanul és jól ellátják a feladatokat, alacsonyabb létszám mellett, hatékonyabb munka intenzitással.

Ezek jellemzik a 2023-as gazdálkodást. Azt gondolja, hogy ezek az alapjai annak, hogy egy konszolidált és eredményes, hatékony gazdálkodás legyen. Valamennyi költségvetési intézménynek, szervnek köszöni a munkáját, és köszöni a Polgármesteri Hivatalban dolgozó munkatársak tevékenységét, hogy ilyen jó, költségvetési szempontból eredményes évet tudnak zárni azzal, hogy ehhez nagyon sok döntést kellett meghozni, amelyben pedig a képviselő-testület együttműködését és felelős döntéshozatalát köszöni.

A 2023-as költségvetésről szóló beszámolót elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja Nagyatád Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a rendelet-tervezetet egyhangú - 10 igen - szavazattal **elfogadja**.

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló **8/2024. (V. 30.)** önkormányzati rendelete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja Nagyatád Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot egyhangú - 10 igen - szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

102/2024. (V. 30.) számú határozat:

- 1) Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91.§ (2) bekezdés alapján elfogadja a Nagyatád Város Önkormányzata 2023. évi gazdálkodásáról szóló mérlegeket és kimutatásokat.
- 2) Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Nagyatád Város Önkormányzata intézményeinek vezetői által tett, a belső kontrollrendszer 2023. évi működéséről szóló vezetői nyilatkozatokat elfogadja.

Határidő: 2024. május 30.

Felelős: Dr. Kovács Ildikó jegyző

- 3.) Beszámoló az önkormányzati vagyon 2023. évi hasznosításáról
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

Az előző előterjesztés része az önkormányzati vagyon hasznosítása, amelyet részletesen bemutatnak. Beszélt arról, hogy a saját bevételek alakulása milyen fontos és azt megmutatja itt két szám, amit érdemes elmondani. A különböző intézmények és létesítmények hasznosításából, bérbeadásból származó bevétel mintegy 60 millió forint az előző évi 40 millióhoz képest, itt látszik, hogy növekedés van.

Egy másik fontos adat, hogy 2023-ban az önkormányzati vagyon, - tehát az összesített vagyonhasznosítás, amiben minden benne van, értékesítés, bérbeadás, haszonbérlet, - az 171 millió forint nettó bevétel volt. Az előző 10 év közül ez a 2. legmagasabb, 2022-ben ez 96 millió forint volt, ez jelzi azt, amit elmondott a saját bevételek alakulásáról.

Megköszöni szépen a Műszaki és Vagyongazdálkodási Iroda munkáját a vagyonhasznosításban, mert érdemi részük van abban, hogy így működjön, és az intézményeknek is köszöni, hogy odafigyelve és gondosan gazdálkodtak a rájuk bízott vagyonnal.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja az önkormányzati vagyon 2023. évi hasznosításáról szóló beszámolót.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a beszámolót egyhangú - 10 igen - szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

103/2024. (V. 30.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonának 2023. évi hasznosításáról szóló beszámolót elfogadja, és megállapítja, hogy a 2023. évi vagyonhasznosítási bevételek az alábbiak szerint teljesültek:

I. Tulajdonjog átruházásból származó nettó bevétel	56.397.858 Ft
I/1. ingatlanértékesítés	56.397.858 Ft
II. Bérleti hasznosításból származó nettó bevétel	55.156.385 Ft
II/1. területbérlet	20.116.236 Ft
II/2. nem lakáscélú helyiségbérlet	25.378.391 Ft
II/3. piaci alapú lakásbérlet	9.661.758 Ft
III. Intézményi vagyonhasznosítási nettó bevétel	59.727.281 Ft
2023. évi vagyonhasznosítási nettó bevétel összesen	171.281.524 Ft

Határidő: beszámoló elfogadására 2024. május 31.

Felelős: Ormai István polgármester

- 4.) Előterjesztés Nagyatád Város Önkormányzata 2023. évről szóló éves összefoglaló ellenőrzési jelentéséről
Előadó: Dr. Kovács Ildikó jegyző

Kiegészítés:

Dr. Kovács Ildikó jegyző:

A Képviselő-testület által elfogadott belső ellenőrzési terv alapján a megbízási szerződéssel működő belső ellenőr elvégezte az intézmények ellenőrzését, és megállapította, hogy az intézményi gazdálkodás a jogszabályi előírásoknak megfelelő, a belső kontrollrendszer az előírásoknak megfelelően került kialakításra, és így is működik.

Az ellenőr a kisebb hiányosságokra, pontatlanságokra esetenként, ha szükséges, felhívja a figyelmet. Az intézményeknél a pénzügyi ügyintézők és az intézményvezetők ennek megfelelően pontosítják, javítják a munkavégzésüket, a következő időszakban ezt figyelembe véve szervezik a feladatokat.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja Nagyatád Város Önkormányzata 2023. évről szóló éves összefoglaló ellenőrzési jelentéséről szóló beszámoló határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot egyhangú - 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

104/2024. (V. 30.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 49. § (3a) bekezdése értelmében az önkormányzat és intézményei 2023. évi belső ellenőrzéséről szóló éves ellenőrzési jelentést, valamint éves összefoglaló ellenőrzési jelentést jóváhagyja.

- 5.) Előterjesztés a Nagyatádi Városfejlesztő Kft. 2023. évi beszámolójának elfogadásáról
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

A Nagyatádi Városfejlesztő Kft. 100%-ban az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaság. A beszámoló fő mutatója, hogy 2023-ban nettó 22.000.000 forintos forgalmat bonyolított le a gazdasági társaság.

Teljes egészében az önkormányzat szerteágazó pályázati tevékenységét szervezik, végzik, folyamatosan ezen dolgoznak eredményesen, mert a városfejlesztési munkákban ez a tevékenység nélkülözhetetlen ahhoz, hogy ezeknek a programoknak az adminisztrációja, és a tartalmi részének kimunkálása, megvalósítása megtörténjen. Szakmai szempontból és gazdaságilag is eredményes a munkájuk, hiszen nem a profit a céljuk, és 62.000 Ft adózott eredményt értek el, eredményesen zárták a 2023-as évet.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a Nagyatádi Városfejlesztő Kft. 2023. évi beszámolójának elfogadásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot egyhangú - 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

105/2024. (V. 30.) számú határozat:

- 1.) Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő Nagyatádi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi, a Felügyelő Bizottság 2/2024. (V.24) számú FB határozat alapján jóváhagyott pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Ormai István polgármester

- 6.) Előterjesztés a háziiorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi, védőnői, iskola-egészségügyi ellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 21/2005. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti gyermek háziiorvosi körzetek területi átrendezésére

Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

Gyakorlatilag az történik, hogy a valóságot rögzítik.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a háziiorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi, védőnői, iskola-egészségügyi ellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 21/2005. (VII. 5.) önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti gyermek háziiorvosi körzetek területi átrendezésére irányuló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot egyhangú - 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

106/2024. (V. 30.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Nagyatád és a megállapodás alapján Ötvöskőnyi községek 0-14 éves korú lakosságát jelenleg ellátó három gyermek háziiorvosi körzet ellátási területe a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM. rendelet 17/A § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – a 2. mellékletben meghatározott módon – kettő gyermek háziiorvosi körzetbe kerüljön.
2. Felkéri Nagyatád Város Polgármesterét, hogy a körzetek átalakításával kapcsolatos döntését, módosítás iránti javaslatát – a szükséges nyilatkozatokkal együtt - döntéshozatalra az Országos Kórházi Főigazgatóság részére küldje meg.

Határidő: 2024. június 10.

Felelős: Ormai István polgármester

- 7.) Előterjesztés a Nagyatád 4. számú felnőtt háziiorvosi körzet helyettesítéssel történő feladatellátására vonatkozó szerződések módosításáról

Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a Nagyatád 4. számú felnőtt háziiorvosi körzet helyettesítéssel történő feladatellátására vonatkozó szerződések módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot egyhangú - 10 igen - szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

107/2024. (V. 30.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 4. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátását 2025. június 30. napjáig Dr. Kocsis Arnold Szabolcs háziorvos jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező megbízási szerződés alapján helyettesítés útján lássa el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jelen előterjesztés 1. mellékletét képező, Dr. Kocsis Arnold Szabolcs háziorvossal kötendő helyettesítés ellátására vonatkozó megbízási szerződés - szükség esetén módosítás, szövegpontosítás elvégzését követően történő - aláírására.
3. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 4. számú felnőtt háziiorvosi körzet működtetési feladatait 2025. június 30. napjáig a Lona Medic Kft. jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező megbízási szerződés alapján végezze, mint egészségügyi szolgáltató.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jelen előterjesztés 2. mellékletét képező, a Lona Medic Kft-vel a 4. sz. háziiorvosi körzet helyettesítése során a működtetési feladatok ellátására kötendő megbízási szerződés - szükség esetén módosítás, szövegpontosítás elvégzését követően történő - aláírására.
5. A Képviselő-testület 1 fő szakasszisztens 2025. június 30. napjáig egészségügyi szolgálati jogviszonyban történő foglalkoztatásával egyetért, a 4. számú körzet asszisztensi feladatának ellátására megbízza Vucskics Katalin Nagyatád, Aradi u. 20/B. 3/11. szám alatti lakost.
6. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az asszisztensi feladatot ellátó személy munkajogi iratainak aláírásával.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a körzet folyamatos működése és finanszírozása érdekében a szerződések meghosszabbításáról az illetékes hatóságokat tájékoztassa.

Határidő: 2024. június 15.

Felelős: Ormai István polgármester

- 8.) Előterjesztés Nagyatád város településrendezési eszközök 3. számú módosítási eljárásának partnerségi egyeztetés lezárásáról és a környezeti vizsgálatról
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

Nagyatád Város településrendezési eszközei módosítási eljárásának egy közbenső döntését tárgyalják most.

A Diófa Kft. telephely kapacitásbővítésének megvalósulása nyomán indult el a folyamat. Ez egy közbenső döntés, hogy a szakmai egyeztetésnek és a társadalmi egyeztetésnek egy szakasza lezárult, és ezt hagyják jóvá.

Gyakorlatilag megy tovább ez a folyamat, a cél az, hogy a Diófa Kft. egy nagy volumenű bővítést, beruházást meg tudjon valósítani a most meglévő telephelyénél.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja Nagyatád város településrendezési eszközök 3. számú módosítási eljárásának partnerségi egyeztetés lezárásáról és a környezeti vizsgálatról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot egyhangú - 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

108/2024. (V. 30.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Nagyatád város településrendezési eszközök 3. számú módosítás egyszerűsített eljárás keretében történő véleményezésének előkészítéseként a partnerségi egyeztetés keretében - a lakossági fórumot is figyelembe véve - a véleményezésre megadott határidőig vélemény, észrevétel nem érkezett. A partnerségi egyeztetést a Képviselő-testület lezárja.
2. A Képviselő-testület a környezeti vizsgálat készítésének szükségességével kapcsolatos véleményekkel összefüggésben tudomásul veszi, hogy „a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésével” kapcsolatban a környezet védelméért felelős alábbi szervek a környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek:
 - SVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Természetvédelmi Osztály
 - SVKH Népegészségügyi Főosztály
 - Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály
 - SVKH Állami Főépítészeti Iroda
 - SVKH Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
 - SVKH Növény- és Talajvédelmi Osztály
 - SVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály
 - Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága

- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály 1., Budapest
- Nemzeti Népegészségügyi Központ Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály
- Somogy Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság

3. A Képviselő-testület a 2. pont szerinti véleményezés lezárásával úgy dönt, hogy környezeti vizsgálat az eljárásban nem készül.

4. A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a döntésről a nyilvánosságot és a környezet védelméért felelős szerveket tájékoztassa.

Határidő: értesítés a döntésről 2024. június 15.

Felelős: Ormai István polgármester
Svégel Gábor főépítész

- 9.) Előterjesztés a Hulladékgazdálkodási Vagyont Működtető Nyugat-somogyi Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosításáról
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a Hulladékgazdálkodási Vagyont Működtető Nyugat-somogyi Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot egyhangú - 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

109/2024. (V. 30.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hulladékgazdálkodási Vagyont Működtető Nyugat-somogyi Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztés mellékletében jelölt változásokkal 2024. július 1-i hatállyal jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert a módosított megállapodás aláírására.

Felelős: Ormai István polgármester
Határidő: értelem szerint

- 10.) Előterjesztés a Rinya-Dráva Szövetség LEADER Helyi Akciócsoportjában tagként való részvételről
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

Az előterjesztés lényege, hogy a barscsi és a nagyatádi járás települései vesznek részt ebben a közösségben, ami egy társadalmi szervezet, és ennek szeretnének a tagja lenni. A lényege, hogy egymilliárdos, kétmilliárdos nagyságrendű, az Akciócsoport által önállóan felhasználható pénzt fog kapni ez a közösség, és saját maguk határozzák meg, hogy milyen célra, milyen szempontok szerint mennyi támogatást adnak, pályázatokat írnak ki, bírálják, döntéseket hoznak, tehát az akciócsoportnak szeretnének a részese lenni.

A folyamatban önkormányzatok, civil szervezetek és vállalkozások egyaránt részt vehetnek, tehát mind a három szegmensből lehet majd beadni pályázatot, és most jutottak el oda, hogy Nagyatád területéről is ezt meg lehet tenni.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a Rinya-Dráva Szövetség LEADER Helyi Akciócsoportjában tagként való részvételről szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot egyhangú - 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

110/2024. (V. 30.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért Nagyatád Város Önkormányzatának a Rinya-Dráva Szövetség LEADER Helyi Akciócsoportban tagként való részvételével.
2. A Képviselő-testület az Akciócsoport Helyi Bíráló Bizottságába Győri-Lébár Tünde köztisztviselőt delegálja.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Ormai István polgármester

- 11.) Előterjesztés a Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelésére irányuló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot egyhangú - 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

111/2024. (V. 30.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 111/2024. (V. 30.) határozata a 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyatádi Polgármesteri Hivatalban 2024. július 22. napjától 2024. augusztus 25. napjáig, illetve 2024. december 23. napjától 2025. január 5. napjáig igazgatási szünetet rendel el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt arra, hogy az igazgatási szünet időtartama alatti zavartalan feladatellátás érdekében a szükséges munkaszervezési intézkedéseket tegye meg.
3. A Képviselő-testület megbízza a Jegyzőt, hogy az elrendelt igazgatási szünetről és az ahhoz kapcsolódó munkaszervezési intézkedésekről a lakosságot és a változással érintett szerveket előzetesen tájékoztassa.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Dr. Kovács Ildikó jegyző

- 12.) Előterjesztés a Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ átmeneti elhelyezésének módosításáról
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés:

Ormai István polgármester:

A Dél-Somogy Irodaházban vannak elhelyezve addig, amíg az ő irodaházuk el nem készül. Tulajdonképpen most ugyanott maradnak, csak az emeletről leköltöznek a földszintre.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ átmeneti elhelyezésének módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot egyhangú - 10 igen - szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

112/2024. (V. 30.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy az 55/2020. (VI. 25.) számú határozatának II. pontjával 2020. augusztus 1. napjától bérleti jogot biztosított a Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ részére a Nagyatád, Baross Gábor utca 1. szám alatti Dél-Somogy Irodaház második emeletén lévő 201-205. számú, összesen 82 m² nagyságú, 5 darab helyiségre a Család- és Gyermekjóléti Központ feladatainak ellátása céljára.

2. A Képviselő-testület 2024. június 17. napjától a Család- és Gyermejköltségi Központ feladatainak ellátására a Nagyatád, Baross Gábor utca 1. szám alatti Dél-Somogy Irodaház második emeletén lévő 201-205. számú helyiségek helyett a földszinten lévő, 6.-10. számú, összesen 80 m² nagyságú, 5 darab irodahelyiséget biztosítja az 55/2020. (VI. 25.) számú határozat II. pontjában meghatározott feltételekkel azzal, hogy a bérleti díjat a 2024. évre fizetett 1.557 Ft/m²+ÁFA, azaz összesen havi 124.560 Ft+ÁFA összegben állapítja meg, az irodaegységre eső közüzemi költségek megfizetése mellett. Ez a bérleti díj csak 2024. évre vonatkozik, az a továbbiakban is minden évben a felek külön megállapodása nélkül a KSH által az azt megelőző évre megállapított fogyasztóiár-index mértékével emelkedik.
3. A Képviselő-testület a megállapítja, hogy a 200/2022. (X. 26.) számú határozatával elfogadta a Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ Nagyatádi Intézményegységének átmeneti elhelyezését 2022. október 1. napjától, miszerint a Nagyatád, Széchenyi tér 3. B. szám alatti központi épület felújítása idejére a Nagyatád, Baross Gábor utca 1. szám alatti, Dél-Somogy Irodaház földszintjén lévő, 5. számú, az első emeleten lévő, 106. számú, valamint a második emeletén lévő 207., 209-210. számú, összesen 114 m² nagyságú, 5 darab helyiségbe kerültek elhelyezésre.
4. A Képviselő-testület 2024. június 17. napjától a Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ Nagyatádi Intézményegységének működéséhez a Nagyatád, Baross Gábor utca 1. szám alatti Dél-Somogy Irodaház földszintjén lévő 5. számú, valamint a második emeletén lévő 207., 209-210. számú, összesen 63 m² nagyságú, négy darab helyiség helyett a földszinten lévő, 11.-15. számú, összesen 80 m² nagyságú, 5 darab helyiséget (négy iroda és egy teakonyha) biztosítja a 2024. évre fizetett 1.557 Ft/m²+ÁFA bérleti díj egységáron, amely a 80 m²-re összesen havi 124.560 Ft+ÁFA, az irodaegységre eső közüzemi költségek megfizetése mellett. Ez a bérleti díj csak 2024. évre vonatkozik, az a továbbiakban is minden évben a felek külön megállapodása nélkül a KSH által az azt megelőző évre megállapított fogyasztóiár-index mértékével emelkedik.
5. A Képviselő-testület a Nagyatád, Baross Gábor utca 1. szám alatti Dél-Somogy Irodaház első emeletén lévő 106. számú, 51 m² nagyságú irodahelyiséget továbbra is biztosítja a Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ részére 2024. évre fizetett 1.557 Ft/m²+ÁFA, azaz összesen havi 79.407 Ft+ÁFA bérleti díjon az irodára eső közüzemi költségek megfizetése mellett. Ez a bérleti díj csak 2024. évre vonatkozik, az a továbbiakban is minden évben a felek külön megállapodása nélkül a KSH által az azt megelőző évre megállapított fogyasztóiár-index mértékével emelkedik.
6. A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy döntéséről értesítse a Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ igazgatóját és az épület üzemeltetőjét, továbbá felkéri a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal jogtanácsosát a bérleti szerződések módosításának elkészítésére, valamint felhatalmazza az épület üzemeltetőjét a bérleti szerződés módosítások aláírására.

Határidő: értesítés a döntésről 2024. június 6.

Felelős: Ormai István polgármester
dr. Pacári Judit jogtanácsos
dr. Horváth Szilárd igazgató

- 13.) Beszámoló Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Ormai István polgármester

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámoló határozati javaslatát.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beszámolót egyhangú – 10 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

113/2024. (V. 30.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

- 14/A.) Tájékoztató a polgármester képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről
Előadó: Ormai István polgármester

Kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a polgármester képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület a tájékoztatót egyhangú – 10 igen – szavazattal **elfogadja** és a következő határozatot hozza:

114/2024. (V. 30.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármesternek a két ülés közötti időben végzett munkájáról szóló tájékoztatót elfogadja.

- 14/B.) Tájékoztató a jegyző és a Polgármesteri Hivatal képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről
Előadó: Dr. Kovács Ildikó jegyző

Kiegészítés, kérdés a napirenddel kapcsolatban nem hangzik el.

Ormai István polgármester szavazásra bocsátja a jegyző és a Polgármesteri Hivatal képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Ormai István polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület a tájékoztatót egyhangú - 10 igen – szavazattal **elfogadja** és a következő határozatot hozza:

115/2024. (V. 30.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző és a polgármesteri hivatal a képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

12.) Interpellációk, kérdések

Interpelláció, kérdés nem hangzik el, a napirendet lezárja.

13.) Egyebek

Egyebek között elhangzik:

Ormai István polgármester:

A közlekedésfejlesztési pályázatról beszél egyebek között. Látható, hogy megkezdődött a sportcsarnok felújítása, folyamatban van az Idősek Otthona felújítása, és most a közlekedésfejlesztési program van olyan stádiumban, szakaszban, hogy hamarosan dönteni tudnak róla, ami azt jelenti, hogy a közbeszerzési eljárás a bírálattal a végéhez közeledik, és nagy valószínűséggel egy soron kívüli képviselő-testületi ülésen dönteni kell a kivitelező kiválasztásáról, ami rövid időn belül várható.

Van egy felügyeleti szerv, aki - amikor minden elkészül - még megvizsgálja, de őket nem lehet sürgetni. Tehát ők most megnézik, hogy tényleg minden rendben van-e, de már ők is a vizsgálat vége felé járnak, és ha jóváhagyják, akkor lehet dönteni. Azután még tíz napig nem köthető szerződés, azt a tíz napot ki kell várni, és azután következik a kivitelezési szerződés megkötése és gyakorlatilag elindulhat a munka.

Azért beszél most róla, mert ez egy nagyon jelentős munka lesz. A Jókai utcában út-, és parkoló építés, járdaépítés, járda melletti kandeláborsor építése, - az út, a parkoló és a járda felújítások -, új parkolók építése, kiemelt gyalogátkelőhelyek létesítése két helyen a Jókai utcában. A munkaterület gyakorlatilag az Árpád utca felől néhány tíz méter után kezdődik és egészen a Móricz Zsigmond utcán keresztül a Petőfi utcáig tart. A parkolók térburkolatot, térkövet kapnak, megszűnik a gyephézagos burkolás. A Kiszely-Jókai utca közötti átkötést egy sokkal praktikusabb és biztonságosabb módon átépítik.

Mindkét jelzőlámpát teljes egészében kicserélik, új jelzőlámpák lesznek elhelyezve az Árpád-Kossuth utca, illetve a Baross Gábor-Bajcsy-Zsilinszky-Aradí utca kereszteződésében. A Bajcsy-Zsilinszky utcában teljes szélességű útburkolat felújítás lesz, a jelzőlámpás kereszteződéstől a Munkás utcáig, illetve a nyugati oldalon, a Beregszászi utcától a keleti oldalon pedig a Czindery utcától egészen Munkás utcáig teljesen új járdát építenek.

Kerékpárút összeköttetés létesül a Baross Gábor utcában és a Széchenyi téren lévő kerékpárúttól a Kossuth utcán keresztül, az Árpád utcán át a Jókai utcáig.

A nagyatádiaktól türelmet kér, a parkolás, a közlekedés bizonyára bonyodalmat fog okozni, nehézségek merülnek fel, de ideiglenes parkolóhelyeket fognak javasolni, amelyek némileg segítik az ilyen jellegű problémák megoldását.

Mіндеzek előtt a Jókai utcában felbontásra kerül az úttest egy viszonylag hosszú szakaszon, ahol kicserélik az úttest alatt lévő szennyvízcsatornát, aminek már megvan a kivitelezője, aláírták a kivitelezési szerződést, hamarosan meg fog kezdődni a munka. Az útpálya alatt így kiküszöbölik az ott is megjelent műszaki problémát, ami a mélyben kialakult.

A nagyatádiaknak mindezt tájékoztatásul mondja el, türelmet kér mindenkitől, de utána egy sokkal jobb, komfortosabb, kényelmesebb, biztonságosabb közlekedési helyzet alakul majd ki a Jókai lakótelepen és a Bajcsy-Zsilinszky utcában is. Várható, hogy rövidesen elindul a munka.

Ormai István polgármester megköszöni a részvételt, a képviselő-testület ülését 14 óra 51 perckor lezárja.

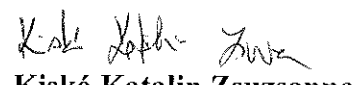
K.m.f.


Ormai István
polgármester




Dr. Kovács Ildikó
jegyző


Bogdán Zoltán
képviselő


Kiskó Katalin Zsuzsanna
képviselő

jegyzőkönyv hitelesítők