

Ügyiratszám: JE/1-12/2024.

## B E S Z Á M O L Ó

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. június 27-i ülésére

**a Gazdasági Bizottság  
2024. június 25-én megtartott ülésén  
átruházott hatáskörben hozott intézkedéseiről**

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Gazdasági Bizottság 2024. június 25-i ülésén Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületétől az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.) önkormányzati rendeletben kapott felhatalmazás alapján, átruházott hatáskörben az alábbi határozatot hozta:

#### **68/2024. (VI. 25.) számú határozat:**

1. A Gazdasági Bizottság a Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületétől kapott átruházott hatáskörben a nagyatádi 3/1 helyrajzi számú ingatlanon elhelyezkedő, az önkormányzat tulajdonában álló 17. számú tárolóra Hosszú József Ferencsel a 7500 Nagyatád, Széchenyi tér 10. 2/5. szám alatti lakos tulajdonosával megkötött bérleti szerződést meghosszabbítja.
2. A Gazdasági Bizottság az 1. pontban megjelölt helyiségre Hosszú József Ferenc részére:
  - tároló tevékenység céljára,
  - 2024. július 1. napjától 2027. június 30. napjáig – az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló rendeletében foglaltak szerint a bérlő kérelmére meghosszabbítható – bérleti jogot biztosít.
3. A Gazdasági Bizottság az 1. pontban megjelölt tároló bérleti díját a 2024. évben fizetett bérleti díjjal azonosan, azaz 1.832 Ft/hó+ÁFA összegben állapítja meg. Ez a bérleti díj csak 2024. évre vonatkozik, ezt követően minden évben a felek külön megállapodása nélkül a KSH által előző évre megállapított fogyasztóiár-index mértékével emelkedik.
4. A Gazdasági Bizottság a Képviselő-testült 121/2005. (IV. 28.) számú döntése szerint a bérlőt továbbiakban is mentesíti:
  - a kettő havi bérleti díjnak megfelelő összegű bérleti biztosíték letétbe helyezése alól, és
  - az éves bruttó bérleti díj 1 %-a, de minimum bruttó 7.000 Ft összegű szerződéskötési költség megfizetése alól.

5. A Gazdasági Bizottság felkéri a város polgármesterét a bérleti szerződés hosszabbítás aláírására.

Határidő: értesítés a döntésről 2024. július 4.

Felelős: Ormai István polgármester

A Tisztelt Képviselő-testülettől a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntésének jóváhagyását kérem.

**Határozati javaslat:**

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gazdasági Bizottság 2024. június 25-i ülésén átruházott hatáskörben a nagyatádi 3/1 helyrajzi számú ingatlanon elhelyezkedő, az önkormányzat tulajdonában álló 17. számú tárolóra Hosszú József Ferencsel a 7500 Nagyatád, Széchenyi tér 10. 2/5. szám alatti lakos tulajdonosával megkötött bérleti jogviszony meghosszabbításáról hozott 68/2024. (VI. 25.) számú határozatát jóváhagyja.

**Nagyatád, 2024. június 26.**

**Kárpáti László s.k.**

**A beszámoló jogszabállyal nem ellentétes:**

.....  
**dr. Kovács Ildikó**  
**jegyző**