

## T Á J É K O Z T A T Ó

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. szeptember 26-i ülésére

### a Jegyző és a Polgármesteri Hivatal által a képviselő-testület két ülése között végzett tevékenységéről

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt képviselő-testületi ülés óta a Jegyző és a Polgármesteri Hivatal az alábbi tevékenységeket végezte:

#### Jegyző:

Augusztus 28-án Nagyatád Város Horvát Önkormányzata Képviselő-testülete ülésén vettem részt.

#### Jogtanácsos:

A Gazdasági Bizottság 80/2024. (VIII. 27.) számú határozata alapján elkészítette az önkormányzat tulajdonát képező Nagyatád, Széchenyi tér 18. szám alatti épület földszintjén lévő 71 m<sup>2</sup> nagyságú helyiségre megkötött bérleti szerződés 2024. szeptember 7. napjától 2027. szeptember 6. napjáig terjedő időtartamú meghosszabbítását húsüzlet működtetése céljára.

A Gazdasági Bizottság 78/2024. (VIII. 27.) számú határozata alapján elkészítette az önkormányzat tulajdonát képező Nagyatád belterületi 441/3/A/5 hrsz-ú, Nagyatád, Korányi utca 4. szám alatti épület földszintjén elhelyezkedő 133 m<sup>2</sup> nagyságú, 5. számú üzlethelyiségre megkötött bérleti szerződés 2024. szeptember 4. napjától 2027. szeptember 3. napjáig terjedő időtartamú meghosszabbítását virág, ajándék kiskereskedelmi tevékenység végzése céljára.

A Gazdasági Bizottság 79/2024. (VIII. 27.) számú határozata alapján elkészítette az önkormányzat tulajdonát képező Nagyatád belterületi 1368/A/1 hrsz-ú, Nagyatád, Kossuth utca 1. szám alatti épület földszintjén elhelyezkedő 73 m<sup>2</sup> nagyságú üzlethelyiségre megkötött bérleti szerződés 2024. szeptember 1. napjától 2027. augusztus 31. napjáig terjedő időtartamú meghosszabbítását papír, írószerszám, irodaszerszám, nyomtatvány, játék, ajándék kiskereskedelmi tevékenység végzése céljára.

A Gazdasági Bizottság 81/2024. (VIII.27.) számú határozata alapján elkészítette az önkormányzat tulajdonát képező Nagyatád belterületi 3/1 hrsz-ú ingatlanon lévő, 21. számmal megjelölt tárolóra megkötött bérleti szerződés 2024. szeptember 1. napjától 2027. augusztus 31. napjáig terjedő időtartamú meghosszabbítását tárolás céljára.

A polgármester rendelkezése szerint elkészítette az önkormányzat tulajdonát képező Nagyatád belterület 3/1 hrsz-ú Nagyatád, Széchenyi tér 10. szám alatti ingatlanon lévő, eredetileg fatárolás céljára épült tároló-soron 14. számmal megjelölt, 5,3 m<sup>2</sup> nagyságú tároló használatára megkötött bérleti szerződés meghosszabbítását 2024. október 5. napjától kezdődő 12 hónap időtartamra kizárólag tároló tevékenység céljára.

A polgármester rendelkezése szerint elkészítette Bérlő az önkormányzat tulajdonát képező Nagyatád, 3/1 hrsz-ú, Nagyatád, Széchenyi tér 10. szám alatti társasház melletti 31. számú, 45,1 m<sup>2</sup> nagyságú tároló helyiség használata iránti bérleti szerződést 2024. szeptember 25. napjától számított 12 hónapi időtartamra kizárólag tárolás céljára.

### **Pénzügyi Iroda:**

Benyújtásra került az önkormányzatok rendkívüli támogatása pályázatunk 2. üteme. A Kincstárhoz továbbításra került az Önkormányzat és intézményei, a nemzetiségi önkormányzatok, valamint a Társulás és intézménye 2024. augusztus havi költségvetési jelentése.

2024. szeptember hónapban meghirdetésre került a Nagyatádi Diákokért Alapítvány 2024/2025. tanévi első félévének pályázati felhívása, melyre 2024. október 7-ig van lehetősége a felsőoktatásban tanuló hallgatóknak benyújtani a pályázatukat.

Meghirdetésre került a "Fiatalok esély és otthonteremtése Nagyatádon" című projekt keretében felújított Széchenyi tér 18. szám 1. emeleti 2 szobás lakás, 24 hónapig tartó bérleti jogának elnyerésére irányuló önkormányzati lakáspályázat. Szeptember 19-én megtörtént a pályázat keretében a személyes meghallgatás és kiválasztásra került a nyertes pályázó.

A Déli Iparterület pályázat záró szakmai beszámolójának és az elszámolás 9. hiánypótlása beküldésre került, elbírálás alatt van.

Az Élhető Nagyatád projekt esetében a Sportcsarnok fejlesztésével összefüggő kivitelezési feladatok ellátása 75 %-os készültségen van. A kivitelezés során felmerült pótmunkákból és a rendkívüli hőségből adódó akadályoztatás miatt szükségessé vált határidő hosszabbítás vonatkozásában a kapcsolódó dokumentáció összeállításra, majd a Vállalkozási szerződés 1. számú módosítása aláírásra került. A dokumentáció benyújtásra került utólagos ellenőrzésre a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály részére.

A közlekedésfejlesztésre irányuló építési munkálatok ellátása folyamatos. A zöldnövény-rekonstrukcióhoz kapcsolódó kivitelezési munkálatok 50%-os készültségen állnak. A közlekedésfejlesztéshez kapcsolódó kerékpárosbarát fejlesztéssel összefüggő szemléletformáló tevékenység elemei közül elkészült a "Kerékpáros kisokos" tájékoztató kiadvány, kiosztása folyamatos. Az "Európai Mobilitási Hét" rendezvénysorozatra Nagyatád város is regisztrált, a vállalt 3 helyszínen történő "Bringás reggeli" sikeresen megvalósult. Szeptember 18-19-én a két általános iskolában "Interaktív Kresz óra" valamint "Bringa sulí" program került megrendezésre.

Az Idősek Otthona fejlesztésével összefüggő kivitelezési feladatok ellátása 70 %-os készültségen van. Mindeközben megkezdődtek a berendezéssel, bútorzattal kapcsolatos beszerzések. A projekt 2. elszámolás beküldésre került.

A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata a Képviselő-testület általi elfogadást követően megküldésre került a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság részére.

Folyamatosan felszólításra kerülnek a helyi iparüzési adóbevallást elmulasztó adózók. A határidőben befizetett II. félévi adóbefizetéseket lekönyvelték. A vállalkozások által benyújtott adóelőleg mérséklési és méltányossági kérelmek elbírálása folyamatban vannak.

### **Hatósági Iroda:**

Határidőben értesítette a szünidei gyermekétkeztetés biztosításának időtartamáról, helyszínéről és módjáról azon szülőket, törvényes képviselőket, akiknek gyermeke vonatkozásában 2024. szeptember 1-én a hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzet fennáll.

**Műszaki és Vagyongazdálkodási Iroda:**

Az elnyert TOP Plusz pályázati források felhasználásával folyamatosan zajlanak a kivitelezési munkák az alábbi helyeken:

- Idősek Otthona épületenergetikai korszerűsítés,
- Sportcsarnok felújítás,
- Közlekedésfejlesztés a Bajcsy-Zs., a Rozsnyói, a Kossuth és a Jókai utcákban.

Folyamatban van ugyanezen támogatási program keretében a RSzSzk irodaépületének átalakítására, korszerűsítésére vonatkozó kivitelező kiválasztási közbeszerzési eljárás.

A Jókai utca északi szakaszán a szennyvízhálózat gerincvezeték cseréjének munkáit végzi a kivitelező.

Megkezdődtek az önkormányzati útfelújító munkák az Arany J. utcában és az Ady utca déli szakaszán, valamint folytatódik a kivitelezés a Rózsadomb utcánál és a Henészi temető felé vezető útszakaszon.

Elkészült a Déli Iparterület egy út szakaszának aszfaltozása, amelyre a pályázati keret nem nyújtott fedezetet.

A városi csapadékvíz elvezető rendszer rekonstrukciója zajlik a Munkácsy és a Béke utcáknál. A szolgáltató beruházásában befejezés előtt áll az Aradi utcai gázvezeték rekonstrukciós kivitelezési munka.

A Szent István parkban lévő székelykapu állagmegóvó javítása, festése elkezdődött.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

**Határozati javaslat:**

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző és a polgármesteri hivatal a képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

**Nagyatád, 2024. szeptember 20.**

**dr. Kovács Ildikó**