

Ügyiratszám: JE/1-18/2024.

T Á J É K O Z T A T Ó

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. október 24-i ülésére

a Jegyző és a Polgármesteri Hivatal által a képviselő-testület két ülése között végzett tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt képviselő-testületi ülés óta a Jegyző és a Polgármesteri Hivatal az alábbi tevékenységeket végezte:

Jegyző:

Október 1. napján került sor a polgármesteri munkakör átadására, ahol az átadó és átvevő polgármesterek, a polgármesteri hivatal képviselői és a Somogy Vármegyei Kormányhivatal munkatársai voltak jelen.

Október 10. napján Nagyatád Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata alakuló ülésén vettem részt.

Október 14. napján Nagyatád Város Horvát Önkormányzata alakuló ülésén vettem részt.

Jogtanácsos:

A Képviselő-testület 112/2023. (V. 25.) számú határozata szerint elkészítette az Önkormányzat tulajdonát képező Nagyatád külterületi 0220/82 hrsz-ú, kivett telephely megnevezésű, 9396 m² nagyságú ingatlanából a jelen szerződés mellékletét képező változási vázrajz szerint leválasztandó 153 m²-ből 135 m² nagyságú, 135/9396-od tulajdoni hányadú területrészt és az "ATÁD" Erdőmester Kft. Nagyatád külterületi 0220/84 hrsz-ú, kivett telephely megnevezésű 18.201 m² nagyságú ingatlanából leválasztandó 135 m² nagyságú, 135/18201-ed tulajdoni hányadú területrészt felek közötti cseréje iránti telekhatár-rendezéssel vegyes csereszerződést.

A Képviselő-testület 150/2024. (VIII. 29.) számú, valamint a 175/2024. (IX. 26.) számú határozatai szerint elkészítette az önkormányzat tulajdonát képező nagyatádi 441/3/A/40 helyrajzi számú, természetben Nagyatád, Korányi Sándor u. 4. szám alatti társasház földszintjén lévő, 40. számú helyiségből leválasztott, északi 69 m² nagyságú rendelő helyiségre megkötött ingyenes használati szerződést a HAJDÚ DENT Kft. részére a feladatellátási szerződés hatályba lépése napjától terjedő határozatlan időtartamra.

A Gazdasági Bizottság 90/2024.(IX. 24.) számú határozata alapján elkészítette a Nagyatád belterületi 3/1 hrsz-ú ingatlanon lévő, 9. számmal megjelölt tárolóra megkötött bérleti szerződés 2024. október 8. napjától 2027. október 7. napjáig terjedő időtartamú meghosszabbítását.

A polgármester rendelkezése szerint elkészítette az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, nagyatádi 2736/9 hrsz-ú, kivett telephely megnevezésű, 3.490 m² nagyságú beépítetlen ingatlan használatára megkötött bérleti szerződés 2024. október 10. napjától kezdődő 12 havi meghosszabbítását kizárólag mezőgazdasági gépek és termékek tárolása céljára a RÓZSA Mezőgazdasági Kft. bérlő javára.

A polgármester rendelkezése szerint elkészítette az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, a volt laktanya területén található alakuló tér északnyugati részén lévő 30 m² nagyságú raktár épület használatára megkötött bérleti szerződés 2024. október 1. napjától számított maximum 12 hónapi meghosszabbítását kizárólag raktározási tevékenység céljára a Salek-Bau Bt. bérlő javára

A polgármester rendelkezése szerint elkészítette Nagyatád Város Önkormányzata tulajdonát képező Nagyatád belterület 518/2/A/6 hrsz-ú, Nagyatád, Baross Gábor u. 5/A. szám alatti társasház földszintjén lévő, a földszinti üzletekkel, irodákkal, közös helyiségekkel együtt összesen 20,53 m² nagyságú 6. sz. helyiség használata iránti bérleti szerződést 2024. október 1. napjától 2025. szeptember 30. napjáig terjedő időtartamra kizárólag masszázs tevékenységgel kiegészítve, ajándékbolt működtetése céljára.

Pénzügyi Iroda:

A Kincstárhoz továbbításra került az Önkormányzat és intézményei, a nemzetiségi önkormányzatok, valamint a Társulás és intézménye 2024. I-III. negyedéves időközi költségvetési és mérlegjelentése, továbbá a gazdaságstatisztikai jelentés.

A Nagyatádi Diákokért Alapítvány 2024/2025. tanév első félévére meghirdetett pályázata lezárult, amelyre 26 hallgató nyújtott be kérelmet. A kuratóriumi ülés 2024. október 16-án döntött a pályázatokról.

2024. október 1-én megkötésre került a nyertes pályázóval a "Fiatalok esély és otthonteremtése Nagyatádon" projekt keretében felújított Széchenyi tér 18. szám alatt található kétszobás, első emeleti ingatlan 24 hónapig tartó lakásbérleti szerződése.

A Honvéd utca déli szakasza és a Csalogány sor szennyvízhálózatában bekövetkezett károsodások helyreállítása tárgyú 2024. évi vis maior pályázat csökkentett támogatással került támogatásra. A csökkentett támogatási összeg miatt műszaki tartalom módosítása szükséges.

A Déli Iparterület pályázat záró szakmai beszámolójának és az elszámolás 9. hiánypótlása beküldésre került, elbírálás alatt van.

Az Élhető Nagyatád projekt esetében a Sportcsarnok fejlesztésével összefüggő kivitelezési feladatok ellátása 100 %-os készülségen van. A kivitelezési munkálatokhoz kapcsolódó műszaki átadás-átvételi eljárás sikeresen megvalósult.

A közlekedésfejlesztésre irányuló építési munkálatok ellátása folyamatos, jelenleg 15 %-os készülségen áll. A közlekedésfejlesztéssel összefüggő munkálatokhoz kapcsolódóan felmerült pótmunkálatok elvégzése miatt szükségessé vált a Vállalkozói Szerződés 1. számú módosítása és a kapcsolódó dokumentáció összeállítása folyamatban van.

A zöldnövényrekonstrukcióhoz kapcsolódó kivitelezési munkálatok ellátása 50%-os készülségen áll. Az ültetésre tervezett fa fajták beszerzési nehézségből adódó módosítására irányuló változás bejelentés dokumentációjának összeállítása folyamatban van.

A közlekedésfejlesztéshez kapcsolódó „Átfogó kerékpáros közlekedési kampány” szemléletformáló program elemei közül megvalósult a „Bringázz a zöldbe” programsorozat második alkalma a Tarany biciklitúra melynek úticélja az Aquarius Ökofarm volt. A programsorozat utolsó alkalma a „Kerékpáros túra a nagyatádi szoborparkba” 2024. október 23-ára került meghirdetésre.

Az Idősek Otthona fejlesztésével összefüggő kivitelezési feladatok ellátása 80 %-os készületen van. Mindeközben megkezdődtek a visszaköltözéshez szükséges előkészületek. 2024. október 15. napján megkezdődött hőszivattyús fűtési rendszer próbaüzeme, amely december 15. napjáig tart.

A Rinyamenti Szociális Szolgáltató Központ infrastrukturális fejlesztéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás ellen az egyik gazdasági szereplő által benyújtott jogorvoslati kérelem a Közbeszerzési Döntőbizottság által elutasításra került, ezért a Képviselő-Testület a 2024. szeptember 26-i ülésén a közbeszerzési eljárást eredményesnek találta. A nyertes ajánlattevővel 2024. október 16-án aláírásra került az RSZSZK épületének infrastrukturális fejlesztésére vonatkozó építési, kivitelezési feladatok ellátásával összefüggő Vállalkozási Szerződés. A munkaterület átadására és a projekt kötelező nyilvánosság tevékenységéhez kapcsolódó sajtó nyilvános nyitórendezvény 2024. október 21-én kerül sor. Benyújtásra került a Likviditási terv a Közreműködő Szervezet részére, amely célja a 2024. évben várhatóan felmerülő költségek fedezetének biztosítása.

A helyi adók vonatkozásában adóvégrehajtási eljárás során inkasszók, fizetési felhívások kerültek kiküldésre. Iparüzési adóban folyamatos a beérkező adóbevallások feldolgozása, a bevallást elmulasztó adózók hiánypótlásra felhívása. Fizetési könnyítési kérelmek kerültek elbírálásra.

Hatósági Iroda:

Határidőre megküldte a Központi Statisztikai Hivatal részére a 2024. harmadik negyedévre vonatkozóan a nem üzleti céllal üzemeltetett szálláshelyek nyilvántartásban bekövetkezett változásáról készült jelentést.

Határidőben teljesítette a köznevelési információs rendszerben a hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek, tanulók létszámára vonatkozó adatszolgáltatási kötelezettséget.

Elvégezte azokat a feladatokat, amelyek a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő hátrányos helyzetű vagy halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek őszi szünetben történő szünidei gyermekétkeztetés keretében történő ingyenes étkeztetésének biztosításához szükségesek voltak.

Megkezdte a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati fordulójához történő csatlakozás előkészítő feladatait.

Műszaki és Vagyongazdálkodási Iroda:

Az elnyert TOP Plusz pályázati források felhasználásával folyamatosan zajlanak a kivitelezési munkák az alábbi helyeken:

- Idősek Otthona épületenergetikai korszerűsítés,
- Közlekedésfejlesztés a Bajcsy-Zs., a Rozsnyói, a Móricz és a Jókai utcákban.
- A sportcsarnok korszerűsítési munkáinak műszaki átadása október 16-án megtörtént.

Megkezdődik ugyanezen támogatási program keretében a RSzSzk irodaépület átalakításának , korszerűsítésének kivitelezése, és a munkaterület átadására október 21-én kerül sor.

A Jókai utca északi szakaszán a szennyvízhálózat gerincvezeték cseréjének munkái elkészültek a visszatöltött talaj tömörségi fok elérését követően kerül sor a záróréteg elhelyezésére.

Befejeződtek az önkormányzati útfelújító munkák az Arany J. utcában és az Ady utca déli szakaszán, valamint a Rózsadomb utcánál és a Henészi temető felé vezető útszakaszon.

A városi csapadékvíz elvezető rendszer rekonstrukciója zajlik a Munkácsy és a Béke utcáknál. A szolgáltató beruházásában befejezés előtt áll az Aradi utcai gázvezeték rekonstrukciós kivitelezési munka, a forgalom számára a terület mindkét sávban megnyitásra került.

A Szent István parkban lévő székelykapu állagmegóvó javítása, festése elkészült.
Elkezdődtek a Korányi utca 4. számú társasház mögött elhelyezkedő parkoló felújítási munkái.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző és a polgármesteri hivatal a képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Nagyatád, 2024. október 18.

dr. Kovács Ildikó