

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének

23/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelete

Nagyatád Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2011. (IX. 2.) önkormányzati rendelete módosításáról

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Nagyatád Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2011. (IX. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A Nagyatád Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2011. (IX. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

2. §

Hatályát veszti a Nagyatád Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2011. (IX. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.7.2. pontja.

3. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2025. január 1-jén lép hatályba.

(2) A 1. § (2) bekezdése és a 2. melléklet 2025. január 15-én lép hatályba.

Nagyatád, 2024. december 12.

Dr. Ludas László
polgármester

Dr. Kovács Ildikó
jegyző

Kihirdetési záradék:

Kihirdetve: 2024. december 16. napján

Hatályba lépés ideje: 2025. január 1.

A hirdetmény levételének napja: 2025. január 6.

Nagyatád, 2024. december 16.

.....

Dr. Kovács Ildikó
jegyző

1. melléklet a 23/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez

1. A Nagyatád Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2011. (IX. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.4.1. és 1.4.2. pontja helyébe a következő pontok lépnek:

„1.4.1. Elbírálja a településképi véleményezési eljárási kérelmeket a városi főépítész szakmai álláspontja alapján. 22/2018. (XII. 14.) Ör. 29. § (2)

1.4.2. Elbírálja a településképi bejelentési eljárási kérelmeket a településképi követelményeket szabályozó kormányrendeletben meghatározottak alapján. 22/2018. (XII. 14.) Ör. 30. § (5)”

2. A Nagyatád Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2011. (IX. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.4. pontja a következő 1.4.3–1.4.9. ponttal egészül ki:

„1.4.3. A telekalakítási kérelemhez kiadja az érintett ingatlanokkal kapcsolatos helyi településrendezési követelményekről szóló tájékoztatást. 384/2016. (XII. 2.) Korm.rendelet 21. § (7)

1.4.4. A települési önkormányzat által elrendelt változtatási, telekalakítási és építési tilalom ellenére végzett építési munkára vagy telekalakításra, önkormányzati hatósági döntésben a jogszabályi kötelezettségek érvényesülése érdekében leállási kötelezettséget állapíthat meg a telek, telkek tulajdonosával, tulajdonosaival szemben. 2023. évi C. tv. 93. § (3)

1.4.5. Jogszabályban meghatározott esetekben és módon, a településképi javítása érdekében, a településképet rontó rossz állapotú épületek, reklámhordozók és reklámtartó berendezések meghatározott időn belüli helyrehozatali kötelezettséget írhat elő önkormányzati hatósági döntésben. 2023. évi C. tv. 93. § (4)

1.4.6. Hatósági döntésben, az építési telek rendeltetésszerű és zavartalan használatának védelme érdekében helyrehozatali kötelezettséget írhat elő a gondatlan vagy tudatos tevékenység eredményeképpen inváziós fás szárú növényfajokkal borított lakóterületi telek tulajdonosával, tulajdonosaival szemben. 2023. évi C. tv. 93. § (5)

1.4.7. Hatósági döntésben a környezet- és természetvédelmi, valamint a településrendezési célok megvalósítása érdekében, az ingatlan növényzettel történő meghatározott módon és időn belüli beültetési kötelezettségét írhatja elő, ha a beültetési kötelezettség településrendezési okból indokolt és a helyi építési szabályzat a beültetési kötelezettséggel kapcsolatos szabályokat tartalmazza. 2023. évi C. tv. 93. § (6)

1.4.8. Településképi bejelentési eljárást folytat le az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött rendeltetésmódosítás vagy a rendeltetési egységek számának megváltozását jelentő rendeltetésváltozás esetén – ide nem értve az egyes kereskedelmi építményekkel összefüggő rendeltetésváltozást –, valamint településképi bejelentési eljárást folytathat le a helyi építési szabályzat rendelkezése szerint az építésügyi hatósági engedélyhez, egyszerű bejelentéshez, örökségvédelmi engedélyhez vagy örökségvédelmi bejelentéshez nem kötött építési tevékenységek megkezdését megelőzően, ideértve a háztartási méretű kiserőművek (napelemek), klímaberendezések, elektromos és egyéb gépészeti berendezések épületeken való elhelyezését is. 2023. évi C. tv. 99. § (1)

1.4.9. Véleményt ad ki az egyes kereskedelmi építmények engedélyezése során eljáró bizottság részére a Kormányhivatalon keresztül küldött megkeresés alapján. 2023. évi C. tv. 170. § (4) b)”

3. A Nagyatád Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2011. (IX. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.8.23. pontja helyébe a következő pont lép:

„1.8.23. Hozzájárulhat a túlsúlyos, illetve túlméretes járművek közlekedéséhez, amennyiben kizárólag helyi közutat érint. 36/2017. (IX. 18.) NFM r. 8 (1)”

4. A Nagyatád Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2011. (IX. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.9.1. és 1.9.2. pontja helyébe a következő pontok lépnek:

„1.9.1. Ellátja a vízgazdálkodási feladatokkal kapcsolatos önkormányzati hatósági feladatokat. 1995. évi LVII. tv. 4. § (1) d) és (3)

1.9.2. Elkészítteti a védekezési terveket, felülvizsgálatokról gondoskodik. 232/1996. (XII.26.) Korm.r. 8. § (1), 10/1997. (VII.17.) KHVM r. 3. § (1)”

5. A Nagyatád Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2011. (IX. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.9. pontja a következő 1.9.4. ponttal egészül ki:

„1.9.4. Ellátja a helyi vízrendezés és vízkárelhárítás, az árvíz- és belvízelvezetés feladatokat. 1995. évi LVII. tv. 4. § (1) f) és (3)”

6. A Nagyatád Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2011. (IX. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.13.14. pontja helyébe a következő pont lép:

„1.13.14. Gyakorolja a tulajdonosi jogokat a közhasználatú területen lévő fás szárú növények kivágásának engedélyezési eljárása során. 2013. évi V. tv. 5:30. § (1) és a 282/2024. (IX. 30.) Korm.rend”

7. A Nagyatád Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2011. (IX. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.13. pontja a következő 1.13.15. ponttal egészül ki:

„1.13.15. Dönt a mezőgazdasági hasznosítású területek haszonbérleti és rekreációs célú pályázati kiírásáról és elbírálásáról. 30/2008. (IX. 1.) Ör. 94/B. § (2) és 94/C. § (3)”

8. A Nagyatád Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2011. (IX. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2.2.15. pontja helyébe a következő pont lép:

„2.2.15. Meghatározza a közművelődési intézmény használati szabályait, működésének módját, valamint feladatait. 1997. évi CXL. tv. 78/I. § (4) a)”

2. melléklet a 23/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelethez

1. A Nagyatád Város Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2011. (IX. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.4. pontja a következő 1.4.10. ponttal egészül ki:

„1.4.10. Ingatlan-nyilvántartási eljáráshoz hatósági bizonyítványban igazolja a rendeltetést és rendeltetési egység-számot az épület fő rendeltetési jellegének és lakás vagy nem lakás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység vagy helyiség rendeltetismódjának, továbbá a lakások vagy nem lakás céljára szolgáló önálló rendeltetési egységek vagy helyiségek számának építésügyi hatóság, örökségvédelmi hatóság vagy a rendeltetismódosítási hatóság eljárásához nem kötött megváltoztatását. 179/2023. (V. 15.) Korm.rendelet 102. § (7)”