**P Á L Y Á Z A T**

önkormányzat tulajdonában álló földterület haszonbérleti jogának elnyeréséhez

**1. A pályázó adatai:**

* 1. **Földműves, természetes személy esetén\*\***

Név:

Születési név:

Szül. hely, idő:

Anyja neve:

Lakcíme:

Telefonszáma (nem kötelező):

Őstermelő: igen / nem \*

Őstermelő esetén, nyilvántartási száma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, adószáma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

A pályázathoz csatolni szükséges a 30 napnál nem régebbi földhivatali igazolást arra vonatkozóan, hogy földművesként nyilvántartásba vették.

* 1. **Földműves, egyéni vállalkozó esetén\*\***

Név:

Születési név:

Szül. hely, idő:

Anyja neve:

Vállalkozás székhelye:

Nyilvántartási száma:

Adószáma:

Telefonszáma (nem kötelező):

A pályázathoz csatolni szükséges a 30 napnál nem régebbi földhivatali igazolást arra vonatkozóan, hogy földművesként nyilvántartásba vették.

* 1. **Mezőgazdasági termelőszervezet esetén\*\***

Neve:

Székhelye:

Cégjegyzék/nyilvántartási száma:

Adószáma:

Képviselője:

Telefonszáma (nem kötelező):

A pályázathoz csatolni szükséges a képviselet vonatkozásában az aláírási címpéldány másolatát, továbbá a 30 napnál nem régebbi földhivatali igazolást arra vonatkozóan, hogy mezőgazdasági termelőszervezetként nyilvántartásba vették.

* 1. **A Földforgalmi törvény 40. § (2)-(5) bekezdésében meghatározott kivételi kör esetén\*\***

Neve:

Székhelye:

Nyilvántartási száma:

Adószáma:

Képviselője:

Telefonszáma (nem kötelező):

A pályázathoz csatolni szükséges a jogszabályban meghatározott kivétel fennállásának igazolását.

**2. A haszonbérleni kívánt földterület adatai:**

Helyrajzi száma: Nagyatád külterület 091/3.

Nagysága: 6.616 m2

Művelési ága: szántó és árok

**3. Nyilatkozatok**

(1) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy a pályázati eljárás nyertesének a szerződés megkötéséhez további személyes adatokat szükséges megadni, amelyet vállalok.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(2) Nyilatkozom, hogy pályázatomat a haszonbérelni kívánt földterület megtekintése után, annak természeti, fizikai állapotának ismeretében nyújtottam be.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(3) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy a terület használatára és hasznainak szedésére csak a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően vagyok jogosult.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(4) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy köteles vagyok a terület csapadékvíz elvezetéséről, gyomtalanításáról gondoskodni.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(5) Nyilatkozom, hogy nincs köztartozásom, valamint a nagyatádi önkormányzattól bérelt vagy használt ingatlanra vonatkozó bérleti, használati, haszonbérleti, vagy közüzemi díj tartozásom.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(6) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy a terület használatát másnak nem engedhetem át.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(7) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy amennyiben a haszonbérelt területen évelő növényeket telepítek, a haszonbérleti szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a bérbeadóval szemben kártalanítási igénnyel nem léphetek fel.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(8) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy saját költségemen kerítést építhetek a haszonbérelt terület köré, amelyet a haszonbérlet lejáratát vagy megszűnését követően köteles vagyok saját költségen kártalanítás kizárás mellett elbontani.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(9) Hozzájárulásomat adom a pályázat körében az általam megadott személyes adatok teljes körű kezeléséhez.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(10) Nyilatkozom, hogy a megkötésre kerülő haszonbérleti szerződésben vállalom, hogy a földhasználati szerződés fennállása alatt megfelelek a Földforgalmi törvény 40. § (1)-(4) bekezdéseiben, valamint a 41. §-ban foglalt feltételeknek, továbbá nyilatkozom, hogy a földhasználati szerződés fennállása alatt a föld használatát másnak nem engedem át, azt magam használom, és ennek során eleget teszek a földhasznosítási kötelezettségemnek. Tudomásul veszem, hogy a Földforgalmi törvény 42. § (2) bekezdése rendelkezik arról, hogy mi nem minősül a használat átengedésének.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(11) Nyilatkozom, hogy a pályázat tárgyát képező föld haszonbérbe vételével a már birtokomban lévő föld területnagysága a Földforgalmi törvény 43. §-ban előírt földhasználati jogosultság megszerzésének megengedett mértékét nem haladja meg. A Földforgalmi törvény 16. § (2) bekezdés szerint a földműves, valamint mezőgazdasági termelőszervezet a föld birtokát (birtokmaximum) legfeljebb 1200 hektár mértékéig szerezheti meg, figyelemmel a 16. § (2)-(5) és (8) bekezdés, valamint a 43. § (2) és (3) bekezdései előírásaira.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(12) Nyilatkozom, hogy nincs jogerősen megállapított és fennálló földhasználati díjtartozásom, amelyről a megkötésre kerülő haszonbérleti szerződésben is nyilatkozom.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(13) Nyilatkozatom, hogy a Földforgalmi törvény 46. §-ban meghatározott előhaszonbérleti jogosultságok közül valamelyikének **megfelelek / nem felelek meg**. \*

Amennyiben igen a jogosultság pontos megnevezése jogszabályi hely hivatkozással, valamint annak igazolása szükséges a pályázatban.

Jogosultság megnevezése, jogszabályi hivatkozása: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(14) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy a Földforgalmi törvény 59. § (1) a) pontja alapján jelen jogügylet hatósági jóváhagyáshoz nem kötött földhasználati szerződés.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(15) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy a Haszonbérbeadó által elfogadott haszonbérleti ajánlatot egységes okiratba foglalt szerződésbe kell foglalni, és azt a Haszonbérbeadónak az aláírástól számított 8 napon belül közölnie kell a Földforgalmi törvényben, valamint más törvényen alapuló előhaszonbérleti jog jogosultjával a föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője útján hirdetményi úton történő közléssel.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(16) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy a pályázati eljárás nyertesével megkötésre kerülő haszonbérleti szerződés a hirdetményi úton történő közlésre megállapított 15 napos határidő leteltét követő napon lép hatályba abban az esetben, amennyiben a Földforgalmi törvény 46. §-ban meghatározott előhaszonbérletre jogosultak közül senki sem gyakorolta ezen jogát, illetve amennyiben gyakorolta az nem felelt meg a Földforgalmi törvényben és a 2013. évi CCXII. törvényben foglalt előírásoknak.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(17) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy a pályázatban szereplő nagyatádi 091/3 helyrajzi számú földterület érintett egy külső szervezet által végzett öntözőberuházás kivitelezéssel, melynek várható befejezési ideje 2025. március 31. napja. Nyilatkozom, hogy pályázatomat annak ismeretében nyújtottam be, hogy a kivitelezés befejezésének megcsúszása korlátozhatja a földterület időbeli hasznosítását.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(18) Nyilatkozom, hogy a pályázati felhívásban részletezett feltételeket teljes terjedelemben, maradéktalanul elfogadom.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(19) Nyilatkozom, hogy jogi személy vagy jogi személyiséggel rendelkező gazdálkodó szervezet vagyok: **igen / nem**. \*

Amennyiben igen: nyilatkozom, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezetnek minősülök, valamint tudomásul veszem és elfogadom, hogy nyilvánosan működő részvénytársaság nem szerezheti meg a földhasználat jogosultságot. \*\*

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(20) Nyilatkozom, hogy pályakezdő gazdálkodónak minősül-e: **igen /nem**. \*

Amennyiben igen az ezt bizonyító okirat becsatolása szükséges a pályázat mellé, valamint nyilatkozom, hogy a Földforgalmi törvény 42. § (4) bekezdésben meghatározott kötelezettségeket vállalom, azaz a földhasználati jogosultság megszerzésétől számított 1 éven belül a föld helye szerinti településen állandó bejelentett lakosként életvitelszerűen fogok tartózkodni, és mező-, erdőgazdasági tevékenységet, illetve kiegészítő tevékenységet folytatok. \*\*

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(21) Nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy újonnan alapított mezőgazdasági termelőszervezetnek minősülök-e: **igen / nem**. \*

Amennyiben igen az ezt bizonyító okiratok becsatolása szükséges a pályázat mellé, valamint nyilatkozom, hogy a Földforgalmi törvény 42. § (5) bekezdésben meghatározott kötelezettségeket vállalom, azaz a földhasználati jogosultság megszerzésétől számított 1 éven belül a föld helye szerinti településen mezőgazdasági üzemközpontot létesítek. \*\*

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

**Nagyatád, 2025. év ………...............hó ......nap**

 ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

 *pályázó aláírása*