**P Á L Y Á Z A T**

önkormányzati tulajdonú lakás piaci értékesítéséhez

**1. A pályázó adatai:**

* 1. **Természetes személy esetén\*\***

Név:

Születési név:

Szül. hely, idő:

Anyja neve:

Lakcíme:

Személyi azonosító száma:

Adóazonosító jele:

Telefonszáma (nem kötelező):

* 1. **Vállalkozás esetén\*\***

Neve:

Székhelye:

Nyilvántartási száma:

Adószáma:

Képviselője:

Telefonszáma (nem kötelező):

Megjegyzés: értelem szerint nyilvántartásba vétel, cégkivonat, aláírási címpéldány másolata szükséges

**2. A megvásárolni kívánt lakás adatai:**

Címe: 7500 Nagyatád, Hunyadi utca 8/A. 7/27.

Nagysága: 68 m2

Helyrajzi száma: Nagyatád 1/4/A/31

**3. Tulajdonjog megosztása:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**4. Nyilatkozatok**

(1) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy a lakás alap vételára 18.820.000 Ft (ÁFA mentes), amelyre több érvényes pályázat benyújtása esetén licit folyik.

 pályázó aláírása

(2) Nyilatkozom, hogy tudomásom van arról, hogy az ingatlan műszaki állapotának vizsgálata az én feladatom és költségem, és a pályázatomat a lakás megtekintése után, annak műszaki állapotának ismeretében nyújtottam be.

 pályázó aláírása

(3) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy az ingatlan a megtekintett állapotban kerül értékesítésre.

 pályázó aláírása

(4) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy a lakásban a lakásban a korábbi bérlő tartozása miatt a radiátorok lekötésre, a melegvízmérő órák leszerelésre kerültek, melyek visszaköttetése a tulajdonos által folyamatban van.

 pályázó aláírása

(5) Hozzájárulásomat adom a pályázat körében az általam megadott személyes adataim teljes körű kezeléséhez.

 pályázó aláírása

(6) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy a Magyar Államot a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése szerint (bruttó 5 millió Ft felett), valamint a Somogy Vármegyei Önkormányzatot az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. §-a szerint, összeghatártól függetlenül elővásárlási jog illeti meg.

 pályázó aláírása

(7) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy a Magyar Államot illető elővásárlási jog megkéréséhez az adásvételi szerződés megkötése szükséges.

 pályázó aláírása

(8) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy az adásvételi szerződés megkötésére a vevő kijelölésére vonatkozó döntést követő 30 napon belül kerül sor.

 pályázó aláírása

(9) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy a vételárat az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 8 napon belül kell megfizetnem. Amennyiben a vételárat hitelből, támogatásból tudom megfizetni, úgy a folyósítás napján kell a vételár teljes összegét megfizetnem az eladó részére. A vételár teljes összegének megfizetését követő 3 napon belül külön nyilatkozat kiadásával járul hozzá Nagyatád Város Önkormányzata a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez.

 pályázó aláírása

(10) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy az adásvételi szerződés hatályba lépésének napja, a Magyar Állam elővásárlási jogáról lemondó nyilatkozatnak Nagyatád Város Önkormányzatához történő megérkezésének napja.

 pályázó aláírása

(11) Nyilatkozom, hogy kártalanítási igény benyújtása nélkül tudomásul veszem és elfogadom, hogy amennyiben a Magyar Állam vagy a Somogy Vármegyei Önkormányzat élni kíván elővásárlási jogával, úgy a Nagyatád belterület 1/4/A/31 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Hunyadi utca 8/A. 7/27. szám alatti lakásra az adásvételi szerződés nem kerül megkötésre, vagy nem lép hatályba, s a pályázati eljárás nyertesének az általa megfizetett pályázati biztosíték összege, kamat nélkül visszafizetésre kerül.

 pályázó aláírása

(12) Nyilatkozom, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés előírásai szerint átlátható szervezetnek minősülök vagy természetes személy vagyok.\*

 pályázó aláírása

(13) Nyilatkozom, hogy az adásvételi szerződés elkészítését vállalom, vagy azt Nagyatád Város Önkormányzata készítse el.\*

 pályázó aláírása

(14) Nyilatkozom, hogy a teljes vételár megfizetéséhez igénybe veszek bármilyen hitelt vagy támogatást / nem veszek igénybe sem hitel, sem támogatást. \*

Hitel vagy támogatás igénybetétele esetén:

annak összege: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

folyósítás várható ideje: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

egyéb fontosnak ítélt feltétel: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 pályázó aláírása

(15) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy hitelfelvétel vagy támogatás igénybevétele esetén, az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 60 napon belül a teljes vételár nem kerül kiegyenlítésre Nagyatád Város Önkormányzata jogosult az adásvételi szerződéstől elállni.

 pályázó aláírása

(16) Nyilatkozom, hogy tudomásul veszem és elfogadom, hogy a lakás a teljes vételár megfizetését követően vehető birtokba.

 pályázó aláírása

(17) Nyilatkozatot arról, hogy a pályázati felhívásban részletezett feltételeket teljes terjedelemben, maradéktalanul elfogadja.

 pályázó aláírása

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

**Nagyatád, 2025. év ………...............hó ......nap**

 ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

 pályázó aláírása