

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. szeptember 25-én**, a Nagyatádi Polgármesteri Hivatal (Nagyatád, Baross G. u. 9.) tanácskozó termében megtartott soron következő nyílt üléséről, hangfelvételtől.

Jelen vannak: Dr. Ludas László polgármester, Kárpáti László alpolgármester, Csonka László, Boros Bálint, Pánczél Roland, Duka Enikő, Jámbor Szaboles, Németh Csaba képviselők

Távol van: Melles Zoltán képviselő

A hivatal részéről

jelen vannak: Dr. Kovács Ildikó jegyző, Dr. Nagy Vera aljegyző, Dr. Pacári Judit jogtanácsos, Vargáné Szüts Katalin irodavezető, Svégel Gábor irodavezető

Meghívottak: Ivókné Pintér Melinda igazgató, Pütkösd Márton igazgató, Vékony Tamásné vezető-helyettes, Nagyatádi Városi Televízió

Dr. Ludas László polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, az ülésen résztvevőket és a nagyatádiakat, a VTV nézőit. Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 8 fővel – határozatképes, az ülést megnyitja.

Melles Zoltán képviselő jelezte, hogy a képviselő-testületi ülésre később fog érkezni.

Dr. Ludas László polgármester indítványozza, hogy a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítői Boros Bálint és Csonka László képviselők legyenek.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsájta a jegyzőkönyv hitelesítőkre vonatkozó javaslatot.

A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítőkre vonatkozó javaslatot egyhangú – 8 igen – szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

168/2025. (IX. 25.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. szeptember 25-i soron következő nyílt ülése jegyzőkönyvének hitelesítőiül Boros Bálint és Csonka László képviselőket választja.

Dr. Ludas László polgármester indítványozza, hogy a képviselő-testület a helyszínen kiosztott napirendi javaslatban feltüntetett napirendet tárgyalja.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi javaslatot egyhangú – 8 – szavazattal **elfogadja** és a következő határozatot hozza:

169/2025. (IX. 25.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirend tárgyalására vonatkozó napirendi javaslatot elfogadja és az alábbi napirendeket tárgyalja:

Napirendi javaslat:

- 1.) **Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázati rendszerben való részvételre**
Előadó: Dr. Ludas László polgármester
- 2.) **Tájékoztató a Nagyatádi Diákokért Alapítvány 2024. évi forrásainak felhasználásáról**
Előadó: Mesterné Subicz Erika elnök
- 3.) **Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj odaítéléséről szóló 28/2001. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előadó: Dr. Ludas László polgármester
- 4.) **Előterjesztés a Nagyatádi Fürdők igazgatói állásának pályázati kiírására**
Előadó: Dr. Ludas László polgármester
- 5.) **Előterjesztés a 2026/2027-es tanévben kialakítandó iskolai felvételi körzetek véleményezéséről**
Előadó: Dr. Ludas László polgármester
- 6.) **Előterjesztés az 5-ös számú felnőtt háziorvosi körzet feladat-ellátásáról**
Előadó: Dr. Ludas László polgármester
- 7.) **Előterjesztés a Nagyatádi Kulturális és Sport Központ alapító okiratának módosításáról**
Előadó: Dr. Ludas László polgármester
- 8.) **Előterjesztés a Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek program (CERV) keretében meghirdetett Testvérvárosi programban való részvételről**
Előadó: Dr. Ludas László polgármester
- 9.) **Előterjesztés a települési és térségi víziközmű-rendszer 10 éves gördülő fejlesztési terveire**
Előadó: Dr. Ludas László polgármester

- 10.) Előterjesztés a Nagyatád, Béke utca 42. szám alatti idegen tulajdonnal beépített ingatlan értékesítéséről
Előadó: Dr. Ludas László polgármester
- 11.) Előterjesztés a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. elhelyezésének biztosításáról
Előadó: Dr. Ludas László polgármester
- 12.) Előterjesztés a Nagyatád Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata részére tárolóhelyiség biztosításáról
Előadó: Dr. Ludas László polgármester
- 13.) Előterjesztés a Nagyatád, Szarvas utcában lévő, nagyatádi 2539/2 helyrajzi számú beépítetlen terület vevőjének kijelöléséről
Előadó: Dr. Ludas László polgármester
- 14.) Beszámoló a Humán Közszolgáltatások Bizottsága átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
Előadó: Jámbor Szabolcs bizottság elnöke
(A beszámoló a helyszínen kerül kiosztásra.)
- 15.) Beszámoló Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Dr. Ludas László polgármester
- 16/A.) Tájékoztató a polgármester képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről
Előadó: Dr. Ludas László polgármester
- 16/B.) Tájékoztató a jegyző és a Polgármesteri Hivatal képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről
Előadó: Dr. Kovács Ildikó jegyző
- 17.) Interpellációk, kérdések
- 18.) Egyebek

Napirendek tárgyalása:

- 1.) Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázati rendszerben való részvételre
Előadó: Dr. Ludas László polgármester

Kiegészítés:

Dr. Ludas László polgármester:

A Nagyatád Város Önkormányzata 2002-ben csatlakozott ehhez az ösztöndíjrendszerhez, annak érdekében, hogy támogatni tudja a felsőoktatási intézményekben tovább tanuló nagyatádi diákokat. Javasolják, hogy az idei évben is fogadják el az ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozást, és javasolja, hogy az erre a célra fordítható keretösszeget 900 eFt-ról emeljék meg 1,5 MFt-ra.

További kérdés és hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsátja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázati rendszerben való részvételre irányuló előterjesztés határozati javaslatát.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázati rendszerben való részvételre irányuló előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 8 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

170/2025. (IX. 25.) számú határozat:

- 1.) Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához. Felhatalmazza a polgármestert az erről szóló nyilatkozat aláírására.
- 2.) Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évben a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj juttatásra felhasználható keretösszeget 1.500.000 Ft-ban határozza meg.
- 3.) Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Nagyatád Város Jegyzőjét, hogy gondoskodjon a pályázati eljárás jogszabályi előírásoknak megfelelő lefolytatásáról.

Határidő: 2025. december 4.

Felelős: dr. Kovács Ildikó jegyző

- 2.) Tájékoztató a Nagyatádi Diákokért Alapítvány 2024. évi forrásainak felhasználásáról
Előadó: Mesterné Subicz Erika elnök

Kiegészítés:

Dr. Ludas László polgármester:

A Nagyatádi Diákokért Alapítvány 1992 óta létezik, célja a nagyatádi diákok támogatása. Az előterjesztésben a kuratóriumi elnök tájékoztatása olvasható.

Kérdés és hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsátja a Nagyatádi Diákokért Alapítvány 2024. évi forrásainak felhasználásáról szóló tájékoztató határozati javaslatát.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyatádi Diákokért Alapítvány 2024. évi forrásainak felhasználásáról szóló tájékoztató határozati javaslatát egyhangú – 8 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

171/2025. (IX. 25.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyatádi Diákokért Alapítvány 2024. évi forrásainak felhasználásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

- 3.) Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj odaítéléséről szóló 28/2001. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Ludas László polgármester

Kiegészítés:

Dr. Ludas László polgármester:

Az előterjesztés lényege, hogy meghatározták, illetve pontosították a rendeletet, szükségesnek tartották egyértelműsíteni, kik vehetik igénybe ezt a támogatást. A javaslat szerint a jövedelemhatár a szociális vetítési alap tízszerese 285.000 forint. Ez azt jelenti, hogy azok a diákok kaphatnak támogatást, akiknek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a 285.000 forintot. Úgy gondolják, méltányos és elfogadható, hogy ilyen mértékben határozzák meg a szociális rászorultsági jövedelem határát. Ezzel gyakorlatilag eléggé széles körben tették nyitottá a pályázati lehetőséget. Szeretnék, hogy minél több nagyatádi család, minél több nagyatádi diák vehesse igénybe ezt a támogatást.

Hozzászólás:

Boros Bálint képviselő:

Úgy gondolja, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer egy nagyon jó dolog és örül annak, hogy emelték a támogatás összegét. Több évtizede a bíráló bizottság tagja, és tudja, hogy milyen sok nagyatádi diáknak tudtak segíteni ezzel az ösztöndíjjal. Mindenképp támogatja, hogy a keretösszeget 1,5 MFT-ra megemeljék. Az egy főre jutó havi jövedelem felső határának az emelését is támogatja, hogy a rászorulóknak ne essenek ki a pályázati lehetőségéből.

Kérdés:

Jámbor Szabolcs képviselő:

Felveti a kérdést, hogy nem gondolják-e, hogy ezzel annyira szélesre nyílik a kör, hogy a valóban rászorulóknak kisebb összeget kapnak — hiszen a keret 1,5 MFT, az egy főre jutó 285.000 forintos határ pedig a mai Magyarországon egy családban elég jelentős összeg.

Válasz:

Dr. Ludas László polgármester:

Fenntartja, hogy a nettó 285.000 forint egy családnál még az a határ, ahol - ha tovább tanuló gyermek vagy gyermekek vannak -, nem beszélhetnek magas jövedelmű családról. A tanítgatás költségei mindent figyelembe véve - a lakhatás biztosítása, a vidéken történő élet -, manapság meglehetősen drágák. Ezért tartották szükségesnek egyrészt, hogy szélesebbre nyissák a lehetőséget, másrészt a keretösszeg úgy van meghatározva, hogy ez az összeg használható fel, és majd el kell döntenie, kit milyen mértékben támogatnak. Tehát ez nem automatizmus; pályázatot kell benyújtani, a pályázatot elbírálják, és annak alapján az arra érdemes tanulókat megfelelő mértékben fogják támogatni. Emlékeztet, hogy az elmúlt évben a támogatott havi összeg 2.000 forinttól 10.000 forintig terjedt, de az átlag 5–10.000 forint között volt. Az

emelésre azért volt szükség, mert manapság elvárható, hogy magasabb támogatási összegben részesítsék a diákokat. Úgy gondolja, kellő bölcsesség és rálátás szükséges ahhoz, hogy eldöntsék, kit, milyen mértékben tudnak támogatni, tehát lesz mérlegelési jogkörük. Eddig is, ezután is azt veszik figyelembe, hogy kik a szociálisan rászorulóak, akik valóban igénylik, hogy ezzel az összeggel is támogassák a továbbtanulásukat.

További kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsátja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj odaítéléséről szóló 28/2001. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj odaítéléséről szóló 28/2001. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet egyhangú – 8 igen – szavazattal **elfogadja.**

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj odaítéléséről szóló 28/2001. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **13/2025. (XI. 29.)** önkormányzati rendelete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

- 4.) Előterjesztés a Nagyatádi Fürdők igazgatói állásának pályázati kiírására
Előadó: Dr. Ludas László polgármester

Kiegészítés:

Dr. Ludas László polgármester:

A korábbi vezető megbízatása augusztus végén lejárt, ezért pályázatot írtak ki, amely sikertelenül zárult: a megjelölt határidőig nem érkezett pályázat. Ennek értelmében Druzsinszki Imrét, a fürdők művezetőjét bízták meg 2025. szeptember 1-jétől az új fürdőigazgató kinevezéséig az intézményvezetői feladatok ellátásával. Tekintettel arra, hogy ez ideiglenes megoldás, szeretnének hosszú távú megoldást, megfelelő képesítéssel, szakmai tudással és tapasztalattal rendelkező fürdővezetőt találni az intézmény élére. Ezért ismételten kiírják a pályázatot, és bíznak abban, hogy sikeresek lesznek. Módosítást végeztek a kiírásban, ami arról szól, hogy nem 5 év, hanem 3 év szakmai vezetési gyakorlatot írtak elő. Megvizsgálták a jogszabályi lehetőségeket és ennyivel tudták könnyíteni a korábbi előírást. Emellett megpróbálják szélesebb körben terjesztetni a felhívást, megkeresték a fürdőszövetséget, és más felületeken is hirdetnek, hogy minél többen láthassák a hirdetést, ahol potenciálisan érdeklődhetnek egy ilyen vezetői állás iránt. Bízik abban, hogy sikeres lesz ez a pályázati kiírás. Amennyiben továbbra sem sikerül új vezetőt találni, a következőben gondolkodniuk kell azon, hogy az elkövetkező időszakban hogyan oldják meg a fürdő vezetésével kapcsolatos feladatokat.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsátja a Nagyatádi Fürdők igazgatói állásának pályázati kiírására irányuló előterjesztés határozati javaslatát.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyatádi Fürdők igazgatói állásának pályázati kiírására irányuló előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 7 igen – 1 lemaradó mellett **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

172/2025. (IX. 25.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt pályázati felhívás jóváhagyásával pályázatot hirdet a Nagyatádi Fürdők igazgatói megbízásának elnyerésére.
2. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyatádi Fürdők igazgatói beosztásának elnyerésére kiírt pályázat véleményezésére az alábbi bizottságot jelöli ki:
 - Kárpáti László alpolgármester
 - Dr. Kovács Ildikó jegyző
 - Duka Enikő képviselő
3. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a bizottságot arra, hogy a pályázó(k) személyes meghallgatása alapján írásban nyilvánítson véleményt a pályázat(ok)ról a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója részére.
4. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a pályázat közzétételére.

Határidő: 2025. október 3.

Felelős: Dr. Ludas László polgármester

- 5.) Előterjesztés a 2026/2027-es tanévben kialakítandó iskolai felvételi körzetek véleményezéséről
Előadó: Dr. Ludas László polgármester

Kiegészítés:

Dr. Ludas László polgármester:

Minden évben a tankerületi központnak be kell szereznie az érintett önkormányzat véleményét. Megvizsgálták a meglévő körzethatárokat, és arra az álláspontra jutottak, hogy megváltoztatásuk nem szükséges, elfogadják a korábban meghatározott körzethatárokat.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsátja a 2026/2027-es tanévben kialakítandó iskolai felvételi körzetek véleményezéséről szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026/2027-es tanévben kialakítandó iskolai felvételi körzetek véleményezéséről szóló előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 7 igen – 1 lemaradó mellett **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

173/2025. (IX. 25.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva Nagyatád város közigazgatási területén 2026/2027-es tanévben kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzetek véleményezése során nem ismert meg olyan körülményt, amely a mellékletben szereplő 2025/2026-os tanévben elfogadott körzetek megváltoztatását szükségessé tenné, ezért az iskolai körzetek módosítására nem tesz javaslatot, azt a jelenlegi körzetek szerint javasolja meghatározni.
2. A képviselő-testület megállapítja, hogy Nagyatád Város Jegyzője nyilvántartásában szereplő, Nagyatádon lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező, Nagyatádon iskolába járó 32 hátrányos helyzetű (HH), valamint 2 halmozottan hátrányos helyzetű (HHH) tanuló az alábbi intézményekben veszi igénybe a nevelést-oktatást:
 - a) Nagyatádi Bárdos Lajos Sport Általános Iskola
és Alapfokú Művészeti Iskola 15 HH tanuló és 1 HHH tanuló
7500 Nagyatád, Baross G. u. 2.
 - b) Nagyatádi Általános Iskola
Árpád Fejedelem Tagintézménye 15 HH tanuló
7500 Nagyatád, Árpád u.2.
 - c) Nagyatádi Éltes Mátyás Óvoda, Általános Iskola,
Fejlesztő Nevelést-Oktatást Végző Iskola,
Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény 2 HH és 1 HHH tanuló
7500 Nagyatád, Petőfi u. 51/A.

Határidő: 2025. október 15.

Felelős: Dr. Kovács Ildikó jegyző

- 6.) Előterjesztés az 5-ös számú felnőtt háziiorvosi körzet feladat-ellátásáról
Előadó: Dr. Ludas László polgármester

Kiegészítés:

Dr. Ludas László polgármester:

2025. május 1-jétől 2025. október 31-ig határozott időre, helyettesítés útján látják el a háziiorvosi alapellátást, mint önkormányzati feladatot az 5. számú háziiorvosi körzetben, Dr. Kocsis Arnold Szabolcs háziiorvossal. Kiegészítő szolgáltatást végez a Lona-Medic Kft., illetve szakápolói feladatokat is az önkormányzat látja el, a szakápoló egészségügyi szolgálati jogviszonyban történő foglalkoztatásával. Tekintettel arra, hogy továbbra sem tudják önálló praxisjoggal betölteni az 5-ös számú körzetet, mindenképpen gondoskodni kell arról, hogy az elkövetkező időszakban is megoldott legyen az ellátás. Ennek értelmében az a javaslat, hogy december 31-ig változatlan feltételekkel, változatlan személyekkel, tehát az eddigi háziiorvossal, a Lona-Medic Kft.-vel, illetve Vucskics Katalin szakápolóval lássák el ezeket a feladatokat. Ha december 31-ig sem jelentkezik senki a praxisjog megszerzésére, akkor dönteniük kell egy hosszabb időszakról szóló megállapodásról, javaslata szerint ugyanazokkal

a személyekkel, esetleg más feltételekkel. Az ellátást mindenképpen biztosítaniuk kell, arról nekik kell gondoskodniuk. Tehát a szerződési feltételek változatlanok, most mindenkinek december 31-ig szólna a megbízatása.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsátja az 5-ös számú felnőtt háziiorvosi körzet feladat-ellátásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 5-ös számú felnőtt háziiorvosi körzet feladat-ellátásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 8 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

174/2025. (IX. 25.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az 5. számú háziiorvosi körzet feladat-ellátását 2025. december 31. napjáig Dr. Kocsis Arnold Szabolcs háziorvos, a DRKMED Kft. ügyvezetője a vele helyettesítés ellátására kötött megbízási szerződés – jelen előterjesztés 1. melléklete szerinti – JE/150-22/2025. számú módosítása alapján lássa el havi 900.000,-Ft megbízási díj ellenében.
2. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az 5. számú felnőtt háziiorvosi körzet működtetési feladatait a Lona Medic Kft. a vele kötött megbízási szerződés – jelen előterjesztés 2. melléklete szerinti – JE/150-23/2025. számú módosítása alapján 2025. december 31. napjáig végezze havi 350.000,- Ft megbízási díj ellenében, mint egészségügyi szolgáltató.
3. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az 5. számú felnőtt háziiorvosi körzet szakápolói feladatait jelenleg ellátó Vucskics Katalin Nagyatád, Aradi u. 20/B. 3/11. szám alatti lakos egészségügyi szolgálati jogviszonyban történő foglalkoztatása meghosszabbításra kerüljön 2025. december 31. napjáig.
4. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert Vucskics Katalin Nagyatád, Aradi u. 20/B. 3/11. szám alatti lakos munkajogi okiratainak aláírására.
5. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a megbízási szerződések módosításáról intézkedjen, a megbízási szerződéseket aláírja.
6. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 5. számú felnőtt háziiorvosi körzet működését érintő változásokról a működési engedély vonatkozásában az engedélyező hatóságot, a körzet további finanszírozása érdekében pedig a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőt értesítse.

Határidő: 2025. szeptember 19.

Felelős: Dr. Ludas László polgármester

- 7.) Előterjesztés a Nagyatádi Kulturális és Sport Központ alapító okiratának módosításáról
Előadó: Dr. Ludas László polgármester

Kiegészítés:

Dr. Ludas László polgármester:

Az előterjesztés egy technikai javaslatot tartalmaz, a Kulturális Központ alapító okirata egészüljön ki a szabadidős sporttevékenység és támogatása kormányzati funkcióval. Ez egy pályázat benyújtásához kapcsolódik, a pénzügyi dokumentáció elkészítéséhez előírás volt, hogy ez bekerüljön az alapító okiratba.

Hozzászólás:

Jámbor Szabolcs képviselő:

Az előterjesztésben olvasható, hogy a jégpálya december-januári megnyitásáról és működtetéséről van szó. Elhangzott, hogy ehhez 8.000.000 forint pályázati támogatás tartozik, és a városnak a működtetés tizenmilliós nagyságrendbe fog kerülni, ami jelentős. Kéri, hogy tájékoztassa a testületet és a polgárokat, bevételi oldalon milyen tételekre számíthat a város, és mennyire lehet ezt költséghatékonysági szempontból egyensúlyba hozni.

Válasz:

Dr. Ludas László polgármester:

Az előterjesztés tartalmazza, hogy pályáztak a műjégpálya program keretében és nyertek 8.000.000 forintot. Az előterjesztés azonban nem arról szól, hogy minden bizonnyal jégpályát fognak megvalósítani. Terveik között szerepel egy műjégpálya létrehozása, de döntés erről nem született, ezért bevételekkel sem tudnak számolni. Bevétellel akkor tudnának számolni, ha a döntés megszületik, és ennek értelmében kidolgoznák, milyen jegyár- és egyéb bevételekkel, szolgáltatói díjakkal lehet számolni, ilyenről azonban még szó sem volt.

Nem szeretne senkiben hamis illúziókat kelteni. Nyilván szándékuk volna, ez egy nagyon jó kezdeményezés, hogy egy műjégpálya Nagyatádon két hónapig üzemeljen, de erről csak akkor hoznak felelősségteljes döntést, ha látják a pénzügyi fedezetét.

A „tizenmilliók” helyett konkrét számokról kell beszélni, ha lesz döntés, akkor lesz előterjesztés erre vonatkozóan, de nem a polgármester dönt egyedül. Pontosan kidolgozzák, mibe kerül ez a városnak, milyen pályázati forrás áll rendelkezésre, és mekkora összeget tud a város vagy más forrás biztosítani. Amíg ez nem tisztázott, addig ez idő előtti.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsátja a Nagyatádi Kulturális és Sport Központ alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyatádi Kulturális és Sport Központ alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 8 igen szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

175/2025. (IX. 25.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyatádi Kulturális és Sport Központ alapító okiratának módosító okiratát és egységes szerkezetű alapító okiratát az 1. és 2. melléklet szerint elfogadja.

Határidő: 2025. október 3.

Felelős: Dr. Ludas László polgármester

- 8.) Előterjesztés a Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek program (CERV) keretében meghirdetett Testvérvárosi programban való részvételről
Előadó: Dr. Ludas László polgármester

Kiegészítés:

Dr. Ludas László polgármester:

Ez az Európai Unió által közvetlenül finanszírozott projekt. Számukra úgy vált fontossá és értelmezhetővé, hogy felvették a kapcsolatot három testvérvárossal -Křiževci, Kézdivásárhely és Tardoskedd-, és szeretnék szorosabbra fűzni a kapcsolatot, tartalommal megtölteni. Ennek keretében egy négynapos testvérvárosi találkozót szerveznének Nagyatádon 180 fő részvételével, Nagyatád lenne a „házigazda” a programban. Az előterjesztés szerint a program célja eszmecserék, kölcsönös támogatás, tolerancia, egymás megismerése, valamint az európai kultúra és identitás erősítése, és számukra külön fontos, hogy ezekkel a településekkel és az ott élőkkel szoros, élő kapcsolat alakuljon ki.

A pályázatot közvetlenül az Európai Unióhoz nyújtották be, összege 43.699 euró (kb. 17.000.000 forint). Nem nagy összeg, de kezdésnek jónak tartják, ha a pályázat sikeres lesz.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsátja a Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek program (CERV) keretében meghirdetett Testvérvárosi programban való részvételről szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek program (CERV) keretében meghirdetett Testvérvárosi programban való részvételről szóló előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 8 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

176/2025. (IX. 25.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért Nagyatád Város Önkormányzata a Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek program (CERV) program keretében meghirdetett Testvérvárosi programban való részvételével, és a „Youth4Europe - 4 európai nemzet találkozója - Kultúra és sport határok nélkül az európai identitás jegyében” című projekt tartalmával.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Dr. Ludas László polgármester

- 9.) Előterjesztés a települési és térségi víziközmű-rendszer 10 éves gördülő fejlesztési terveire
Előadó: Dr. Ludas László polgármester

Kiegészítés:

Dr. Ludas László polgármester:

Ezt a tízéves gördülő fejlesztési tervdokumentációt a DRV Zrt. elkészítette és megküldte részükre, amiben felsorolta mindazokat a felújításokat, beruházásokat, amelynek megvalósítása szükséges lesz majd a rendszer zavartalan működtetéséhez. Javasolja, hogy a tervben foglaltakat fogadják el.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsátja a települési és térségi víziközmű-rendszer 10 éves gördülő fejlesztési terveire irányuló előterjesztés határozati javaslatát.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési és térségi víziközmű-rendszer 10 éves gördülő fejlesztési terveire irányuló előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 8 igen szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

177/2025. (IX. 25.) számú határozat:

I. rész

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 21-17941-1-009-01-00 MEKH kóddal rendelkező DRV_S_306_Nagyatád szennyvízelvezető és tisztító rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (a továbbiakban: DRV Zrt.) által a 2026-2035. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és beruházási tervrészét elfogadja, az ellátásért felelős önkormányzatok képviselőjeként a 2026. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV Zrt. részére legkésőbb 2025. december 15. napjáig megküldi.
2. Amennyiben a Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt tételek meghaladják az éves használati díj mértékét, akkor a többletforrást Nagyatád Város Önkormányzata a 2025. év előtti fel nem használt használati díj terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a szükséges megrendelők, nyilatkozatok aláírására.

II. rész

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 11-17941-1-003-02-05 MEKH kóddal rendelkező DRV_V_328_Nagyatádi Kistérségi Vízmű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. § szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (a továbbiakban: DRV Zrt.) által a 2026-2035. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és beruházási tervrészét elfogadja, az ellátásért felelős önkormányzatok képviselőjeként a 2026. évre

vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli, az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV Zrt. részére legkésőbb 2025. december 15. napjáig megküldi.

2. Amennyiben a Gördülő Fejlesztési Tervben foglalt tételek meghaladják az éves használati díj mértékét, akkor a többletforrást Nagyatád Város Önkormányzata a 2025. év előtti fel nem használt használati díj terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a szükséges megrendelők, nyilatkozatok aláírására.

Határidő: értesítés a döntésről 2025. szeptember 30.

Felelős: Dr. Ludas László polgármester

- 10.) Előterjesztés a Nagyatád, Béke utca 42. szám alatti idegen tulajdonnal beépített ingatlan értékesítéséről
Előadó: Dr. Ludas László polgármester

Kiegészítés:

Dr. Ludas László polgármester:

A Nagyatád, Béke utca 42. szám alatti telek önkormányzati tulajdonban van, rajta egy felépítménnyel. A felépítmény tulajdonosa, aki földhasználati joggal rendelkezik, szeretné megvásárolni ezt az önkormányzati telket. Felmérték az értékét, szükség esetén részletfizetést is tudnak engedélyezni.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsátja a Nagyatád, Béke utca 42. szám alatti idegen tulajdonnal beépített ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyatád, Béke utca 42. szám alatti idegen tulajdonnal beépített ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 8 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

178/2025. (IX. 25.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a tulajdonában álló nagyatádi 2719/22 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Béke utca 42. szám alatt lévő, 700 m² nagyságú területen a Nagyatádi Városi Tanács VB. által 1979. évben biztosított földhasználati jog alapján épült, nagyatádi 2719/22/A helyrajzi számú, idegen tulajdonú lakóház található, amelyre vonatkozóan a nagyatádi 2719/22 helyrajzi számú területet az ingatlan-nyilvántartásban földhasználati jog terhel.
2. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a nagyatádi 2719/22/A helyrajzi számú, 34 m² nagyságú lakóház tulajdonosa 1/1 tulajdoni hányadban magántulajdonban van, amelyet holtig tartó haszonélvezeti jog terhel.

3. A Képviselő-testület az ingatlan tulajdoni helyzetének rendezése érdekében, valamint a fennálló elővásárlási jog alapján egyetért a Nagyatád Város Önkormányzata tulajdonában álló nagyatádi 2719/22 helyrajzi számú, kivett beépített terület megnevezésű 700 m² nagyságú, a nagyatádi 2719/22/A helyrajzi számot illető földhasználati joggal terhelt ingatlan értékesítésével, a nagyatádi 2719/22/A helyrajzi számú lakóépület tulajdonosa és haszonélvezeti jog jogosultja részére.
4. A Képviselő-testület a terület értékesítési feltételeit az alábbiakban határozza meg:
- a) Az ingatlant a Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.) önkormányzati rendeletének 33 § (1) bekezdés j.) pontja alapján pályázati eljárás nélkül értékesíti 1/1 tulajdoni hányadban a nagyatádi 2719/22/A helyrajzi számú lakóház tulajdonosa részére, holtig tartó haszonélvezeti jog terhe mellett.
 - b) Az ingatlan vételára az előterjesztéshez csatolt értébecslésben meghatározottakkal megegyezően 2.803.000.-Ft, azaz Kettőmilliónyolcszázháromezer forint, amely összeg ÁFA mentes.
 - c) A vételáron felül a vevőt terheli az adásvételi szerződéskötés költsége, amely a vételár 1 %-a, de minimum bruttó 15.000 Ft, azaz jelen jogügyletben bruttó 28.030 Ft.
 - d) A vételár megfizetésére a Képviselő-testület részletfizetési lehetőséget biztosít a vevő részére az alábbiak szerint:
 - da) Az adásvételi szerződés aláírásával egyidőben egyösszegben kell megfizetni az adásvételi szerződéskötési költséget a Nagyatád Polgármesteri Hivatal számlája alapján.
 - db) A vételárat a vevő az adásvételi szerződés aláírásától számított 56 hónap alatt, havi részletekben, kamatmentesen, tárgyhó 15. napjáig köteles megfizetni az önkormányzat K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10402142-49565149-57521007 számú költségvetési elszámolási számlájára.
 - dc) Az első részlet esedékessége az adásvételi szerződés megkötését követő első hónap.
 - dd) Az első részlet összege 53.000 Ft, míg a fennmaradó ötvenöt hónapban a részlet összege havi 50.000 Ft.
 - de) Késedelmes fizetés esetén a vevő a Polgári Törvénykönyvről szóló V. törvény 6:48. § (1) bekezdése értelmében a jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni.
 - df) Egyetlen részlet elmaradása esetén a teljes tartozás összege esedékessé válik.
 - e) A szerződő felek a vételárhátralék fejében jelzálogjogot alapítanak, és ennek biztosítására elidegenítési tilalmat jegyeznek be Nagyatád Város Önkormányzata javára az ingatlan-nyilvántartásba.

- f) A tulajdonjog, a haszonélvezeti jog, a jelzálogjog és az elidegenítési tilalom ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzés költsége a vevőt terheli.
5. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (1) bekezdés és a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján a jelen jogügylet nem versenyeztetés köteles, mivel a bruttó 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi értéket nem haladja meg.
6. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a határozat javaslat 1. pontjában meghatározott, az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanra vonatkozóan az Nvtv. 14. § (2) bekezdése alapján a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg. Az Nvtv. 14. § (4) bekezdése alapján, mivel az Nvtv. 13. § (1) bekezdésében, valamint a Kvtv. 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján az ingatlan értéke nem éri el az egyedi bruttó 5,0 millió forintot, így a jelen tulajdonjog átruházási jogügyletre a Magyar Állam elővásárlási jogára vonatkozó rendelkezést nem kell alkalmazni.
7. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a határozat javaslat 1. pontjában meghatározott területre vonatkozóan a Somogy Vármegyei Önkormányzatot az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. §-a szerint elővásárlási jog illeti meg, így szerződés a jogosult elővásárlási jogáról történő lemondását követően köthető. Amennyiben a Somogy Vármegyei Önkormányzat élni kíván elővásárlási jogával, úgy a határozati javaslat szerinti jogügylet nem jön létre.
8. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatos valamennyi dokumentum aláírására.

Határidő: értesítés a döntésről 2025. október 3.

Felelős: Dr. Ludas László polgármester

- 11.) Előterjesztés a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. elhelyezésének biztosításáról
Előadó: Dr. Ludas László polgármester

Kiegészítés:

Dr. Ludas László polgármester:

Még tavasszal megkereste őket a Széchenyi Programiroda, és kérte, hogy biztosítsanak számukra egy irodahelyiséget, ahol havi egy-két alkalommal ügyfelekkel tudnának találkozni. Az önkormányzat partner ebben, ezért a dél-somogyi irodaház földszintjén egy 16 m²-es, akadálymentes ügyfélszolgálati irodát térítésmentesen a Széchenyi Programiroda rendelkezésére bocsát. Ezzel is szeretné támogatni a nagyatádi vállalkozásokat, akik remélhetőleg profitálhatnak majd a tanácsadásból és a Programiroda által nyújtott segítségből.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsátja a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. elhelyezésének biztosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. elhelyezésének biztosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 8 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

179/2025. (IX. 25.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Széchenyi Programiroda Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezés: Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft., székhelye: 1053 Budapest, Szép utca 2. 4. em., képviseli: Szakács Áron László ügyvezető, adószáma: 18080313-2-41) a „Pályázói- és kedvezményezett kapacitásfejlesztés feladatainak támogatása” című, VOP_PLUSZ-4.3.1-22-2022-00001 azonosító számú projekt keretében használja a Nagyatád, Baross Gábor utca 1. szám alatti Dél-Somogy Irodaház épület földszintjén lévő, 16 m² nagyságú, 5. számú akadálymentes ügyfélszolgálati irodát havonta egy-két alkalommal, előre jelzett időbeosztás szerint az alábbiakban meghatározottak szerint:

- a) az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.) önkormányzati rendelet 38. § (6) bekezdés f.) pontja alapján pályázati eljárás mellőzésével, amennyiben a használó nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a alapján átlátható szervezetnek minősül,
 - b) 2025. október 1. napjától 2027. december 31. napjáig,
 - c) a Széchenyi Programiroda Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságról szóló 197/2018 (X.24.) Korm.rendeletben előírt feladatok ellátása céljára,
 - d) a programiroda vállalja, hogy az önkormányzat által a tevékenységére vonatkozóan kért beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz,
 - e) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11. § (13) bekezdése alapján térítésmentesen,
 - f) az iroda használata nem kizárólagos, a fennmaradó időben továbbra is akadálymentes ügyfélszolgálati irodaként működik.
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a helyiség használatára vonatkozó együttműködési megállapodás aláírására.**
- 3. A Képviselő-testület felkéri a Nagyatádi Intézmények Ellátó Szervezete igazgatóját, hogy az iroda átadásában és időbeosztás kialakításában működjön közre.**

Határidő: értesítés a döntésről 2025. szeptember 30.

**Felelős: Dr. Ludas László polgármester
Dr. Horváth Szilárd igazgató**

- 12.) Előterjesztés a Nagyatád Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata részére tárolóhelyiség biztosításáról
Előadó: Dr. Ludas László polgármester

Kiegészítés:

Dr. Ludas László polgármester:

A Nagyatád Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata képviselője kérte, hogy a pályázati forrásból beszerzett eszközeik tárolására biztosítsanak egy helyiséget, mert jelenleg az irodájukban tartják ezeket. Ennek a kérésnek helyt adnának, a határozati javaslat támogatása esetén egy 27,9 négyzetméteres, közmű nélküli tárolót biztosítanának a Széchenyi téren.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsátja a Nagyatád Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata részére tárolóhelyiség biztosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyatád Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata részére tárolóhelyiség biztosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 8 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

180/2025. (IX. 25.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyatád Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzata (székhelye: 7500 Nagyatád, Baross Gábor utca 1., képviselője: Ignác János elnök) részére a nagyatádi 3/1 helyrajzi számú, természetben a Nagyatád, Széchenyi téren lévő, 27,9 m² nagyságú, 30. számú, közmű nélküli tároló helyiségre a használat jogát biztosítja az alábbiak szerint:
 - a) az önkormányzat vagyonának hasznosításáról szóló 30/2008. (IX. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 38. § (6) bekezdés I) pontja alapján pályázati eljárás mellőzésével, amennyiben a használó nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a alapján átlátható szervezetnek minősül,
 - b) 2025. október 15. napjától a 2024/2029. választási ciklusra,
 - c) a nemzetiségi önkormányzat tulajdonában lévő, pályázati forrásból beszerzett vagyontárgyak, mint üstház, bogrács, gázzsámoly, sörasztal, sörpád, sátor tárolása céljára,
 - d) a nemzetiségi önkormányzat vállalja, hogy az önkormányzat által a tevékenységére vonatkozóan kért beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz.
 - e) a Rendelet 24. § a) pontja alapján térítésmentesen.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét a használatba adási szerződés aláírására.

Határidő: értesítés a döntésről 2025. október 3.

Felelős: Dr. Ludas László polgármester

- 13.) Előterjesztés a Nagyatád, Szarvas utcában lévő, nagyatádi 2539/2 helyrajzi számú beépítetlen terület vevőjének kijelöléséről
Előadó: Dr. Ludas László polgármester

Kiegészítés:

Dr. Ludas László polgármester:

Az Euro-Clean System Kft. érdeklődött a terület iránt, ezért kiírták a pályázatot. A pályázati eljárás során egy pályázat érkezett az Euro-Clean System Kft-től. A jegyzőkönyv szerint az ingatlan a kikiáltási áron, azaz 65 millió forint+ÁFA összegben kerül értékesítésre a kft. részére, a pályázatban és a kiírásban foglalt feltételek szerint.

Hozzászólás:

Duka Enikő képviselő:

Bejelenti az érintettségét.

Dr. Ludas László polgármester:

Ha a kft. ügyvezetőjének az érintettségét tudomásul veszi a Képviselő-testület, ennek értelmében a tanácskozáson részt vehet, de a döntéshozatalban nem.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsátja a Nagyatád, Szarvas utcában lévő, nagyatádi 2539/2 helyrajzi számú beépítetlen terület vevőjének kijelöléséről szóló napirend során Duka Enikő képviselő személyes érintettségére vonatkozó bejelentését.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület Duka Enikő képviselő személyes érintettségére vonatkozó bejelentését egyhangú – 8 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

181/2025. (IX. 25.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Duka Enikő képviselő személyes érintettségére vonatkozó bejelentését tudomásul veszi. A képviselő-testület elfogadja, hogy Duka Enikő képviselő „a Nagyatád, Szarvas utcában lévő, nagyatádi 2539/2 helyrajzi számú beépítetlen terület vevőjének kijelöléséről” című napirend tárgyalása során a döntéshozatalban nem vesz részt.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsátja a Nagyatád, Szarvas utcában lévő, nagyatádi 2539/2 helyrajzi számú beépítetlen terület vevőjének kijelöléséről szóló előterjesztés határozati javaslatát.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyatád, Szarvas utcában lévő, nagyatádi 2539/2 helyrajzi számú beépítetlen terület vevőjének kijelöléséről szóló előterjesztés határozati javaslatát egyhangú – 7 igen – szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

182/2025. (IX. 25.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete rögzíti, hogy a 158/2025. (VIII. 28.) számú határozatával a Nagyatád, Szarvas utcában lévő, nagyatádi 2539/2 helyrajzi számú, 11.241 m² nagyságú, az önkormányzat tulajdonában álló, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant értékesítésre kijelölte és tulajdonjogának elnyerésére pályázati felhívást fogadott el.
2. A Képviselő-testület az előterjesztéshez mellékelt jegyzőkönyv alapján megállapítja, hogy a Nagyatád, Szarvas utcában lévő, nagyatádi 2539/2 helyrajzi számú, 11.241 m² nagyságú beépítetlen terület tulajdonjogának elnyerésére kiírt pályázati felhívásra egy pályázat érkezett. A pályázó:

Neve: EURO-CLEAN SYSTEM Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság.
Rövidített elnevezése: EURO-CLEAN SYSTEM Kft.
Képviselője: Duka Enikő ügyvezető.
Székhelye: 7500 Nagyatád, Szarvas utca 2540/3.
Adószáma: 14382503-2-14.

3. A Képviselő-testület a 158/2025. (VIII. 28.) számú határozattal jóváhagyott pályázati felhívás és versenytárgyalási jegyzőkönyv alapján megállapítja, hogy a benyújtott pályázat érvényes.
4. A Képviselő-testület a Nagyatád, Szarvas utcában lévő, nagyatádi 2539/2 helyrajzi számú, 11.241 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant a 158/2025. (VIII. 28.) számú határozatban, a határozattal jóváhagyott pályázati felhívásban, valamint a pályázati felhívás alapján benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel:
 - a) 65.000.000 Ft + ÁFA, összesen bruttó 82.550.000 Ft, azaz bruttó nyolcvankettőmillió-ötszázötvenezer forint alap vételáron,
 - b) a teljes vételárnak a határozati javaslat 5. pontjában foglaltak szerinti megfizetése mellett,
 - c) 1/1 tulajdoni arányban,

az EURO-CLEAN SYSTEM Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (rövidített elnevezése: EURO-CLEAN SYSTEM Kft., székhelye: 7500 Nagyatád, Szarvas utca 2540/3., képviselője: Duka Enikő ügyvezető, adószáma: 14382503-2-14) tulajdonába adja.

5. A Képviselő-testület a nagyatádi 2539/2 helyrajzi számú beépítetlen terület vételárának megfizetésére a 158/2025. (VIII. 28.) számú határozatával részletfizetést biztosított az alábbiak szerint:
 - a) Az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 8 napon belül kell a vevőnek a teljes vételár 17.550.000 Ft összegű ÁFA tartalmát és a nettó vételár 50 %-át (32.500.000 Ft), összesen 50.050.000 Ft összeget megfizetnie, amelybe a pályázat benyújtásával egyidőben befizetésre kerülő 2.000.000 Ft összegű pályázati biztosíték beszámításra kerül.
 - b) A nettó vételár második 50 %-át, azaz 32.500.000 Ft összegű második vételárrészt a vevőnek legkésőbb 2026. augusztus 31. napjáig kell megfizetnie.

- c) Késedelmes fizetés esetén a vevő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:48. § (1) bekezdése értelmében a jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni.
 - d) A szerződő felek a vételárhátralék fejében jelzálogjogot alapítanak, amelyet bejegyeznek be az ingatlan-nyilvántartásba Nagyatád Város Önkormányzata javára.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a város polgármesterét az adásvétellel kapcsolatos valamennyi dokumentum aláírására.

Határidő: értesítés a döntésről 2025. október 3.

Felelős: Dr. Ludas László polgármester

- 14.) Beszámoló a Humán Közszolgáltatások Bizottsága átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
Előadó: Jámbor Szabolcs bizottság elnöke
(A beszámoló a helyszínen kerül kiosztásra.)

Kiegészítés:

Dr. Ludas László polgármester:

A bizottság elnökének a beszámolóhoz van-e szóbeli kiegészítése?

Hozzászólás:

Jámbor Szabolcs képviselő:

„A fiatalok esély és otthonteremtése Nagyatádon” című EFOP pályázat során, a projekt során megítélésre került 2 évre egy 48 négyzetméteres lakás bérleti joga egy fiatal hölgy részére. Megvizsgálta a bizottság is, és az előkészítő szakaszban is úgy találták, hogy alkalmas a meghirdetett szempontok alapján a bérleti jog elnyerésére.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsátja a Humán Közszolgáltatások Bizottsága átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámoló előterjesztés határozati javaslatát.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán Közszolgáltatások Bizottsága átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámoló határozati javaslatát egyhangú – 8 igen szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

183/2025. (IX. 25.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán Közszolgáltatások Bizottsága 2025. szeptember 23-i ülésén a Nagyatádi Óvodák 2024/2025. nevelési évről szóló beszámolót elfogadó 104/2025. (IX. 23.) számú határozatát jóváhagyja.

2. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán Közszolgáltatások Bizottsága 2025. szeptember 23-i ülésén a „Fiatalok esély és otthonteremtése Nagyatádon” című EFOP-1.2.11-16-2017-00034 számú projekt keretében meghirdetett „Önkormányzati lakáspályázat fiataloknak” című pályázati felhívás ismételt kiírásának – a projekt keretében felújított Baross Gábor utca 5/A 3/7 szám alatt található egyszobás önkormányzati bérlakás 24 hónapig fennálló bérleti jogviszonyára 2025. október 1. – 2025. október 15-ig terjedő benyújtási határidővel történő – elfogadásáról szóló 105/2025. (IX. 23.) számú határozatát jóváhagyja.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Dr. Ludas László polgármester

- 15.) Beszámoló Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Dr. Ludas László polgármester

Az előadónak kiegészítése nincs.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsátja Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámoló határozati javaslatát.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testülete lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámoló határozati javaslatát egyhangú – 8 igen szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

184/2025. (IX. 25.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

- 16/A.) Tájékoztató a polgármester képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységéről
Előadó: Dr. Ludas László polgármester

Kérdés:

Kárpáti László alpolgármester:

A Polgármester úr augusztus 29-én találkozott Németh Zsolttal a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Somogy Vármegyei igazgatójával. Van információja a Nagyatádon belüli közúthoz tartozó utakkal, illetve a 68-as út felújításával kapcsolatban?

Válasz:

Dr. Ludas László polgármester:

Két, a város lakosságát érintő beruházásról-útfelújításról érdemes beszélni. Az egyik már megkezdődött - nem érinti közvetlenül Nagyatádot -, a bolhási elágazótól haladnak Nagyatád felé. Tehát a Bolhás és Nagyatád közötti út felújítása zajlik jelenleg. Bízunk benne, hogy minél közelebb jutnak Nagyatádhoz, megkönnyítve a somogyszobi vasútállomás balesetmentes, zökkenőmentes megközelítését. A másik, ami már közvetlenül érinti Nagyatádot, a Bajcsy-Zsilinszky-Baross Gábor utca csomópont közlekedési lámpánál lévő, a Lábod felől jövő oldalon, a posta előtti buszmegállótól számított 80 méteres szakaszon a szélső sáv teljes egészében felmarásra fog kerülni. Reményeik szerint szeptember 29-én érkezik a munkagép, és elvégzik a munkát, mert a négy sávból ez az útszakasz van a legrosszabb állapotban. Bár évről évre felújítják felmarással, de lassan elfogyott az aszfalt, nem lesz már mit felmarni, ezért most ezt az egy sávot 80 méter hosszan fel fogják újítani. Reménykedtek, hogy mind a négy sávot legalább 80 méter hosszan felújítják, úgy tűnik azonban, hogy erre nincs pénzügyi keret, hiába jelzik évről évre, hogy ez a szakasz kritikus. Egyebekben semmi jóval nem biztatták, a közút az idei évben más felújítást nem tervez és nem is hajt végre, csak ez a két felújítás lesz. A 68-as út kapcsán szerinte a közútnak nincs döntési kompetenciája, az egy állami beruházás lesz. A közút csak kisebb javításokat végez, sem emberrel, sem gépparkkal nem rendelkezik ehhez, tehát ez nem az ő feladatuk. Csak annyit tud, amennyi a híradásokban szerepel, hogy a 68-as út felújítása 2026. második felében fog elkezdődni. Ezzel kapcsolatban más információt nem kapott.

Kérdés:

Boros Bálint képviselő:

Szeptember 3-i konzultáción Kaposváron a Vármegyeházán a TOP_Plusz konstrukció keretében, a gyógyfürdők energetikai korszerűsítésére vonatkozó pályázati felhívás kapcsán-tárgyalt-e valakivel, vagy részt vett-e valamilyen tárgyaláson, van-e konkrétum, vagy ez egyelőre csak terv?

Válasz:

Dr. Ludas László polgármester:

Ez ennél jóval több, a pályázat előkészítése folyamatban van. Tudomása szerint a felületen október 19-én meg fog jelenni, és november 19-én nyílik meg a pályázat benyújtásának lehetősége, és december 19-én zárul. Ez az a pályázat, amire régóta várnak. Ennek keretében egy hideg- és egy melegvízes kút megfúrását tervezik, ami elengedhetetlen a városnak és a gyógyfürdőnek is. A tervek rendelkezésre állnak, az előkészítés folyik. Ez egy összetett, sokrétű, komoly szakmai munkát igénylő pályázat lesz. Látszólag mondhatnák, hogy „mi az két kút megfúrni”, de ez sokkal komplikáltabb. A nevében is benne van, „energetikai korszerűsítés”, tehát összetett pályázat lesz. Bízunk benne, hogy sikeres lesz és rövid időn belül remélhetőleg eredmény is születik. A határidők nagyon szűkösek, és egy ilyen pályázat előkészítése, a teljes dokumentáció elkészítése komoly munkát és erőfeszítést igényel.

Már konkrét tárgyalások zajlanak, és szakemberek bevonásával megkezdődött a munka és biztos benne, hogy a pályázat határidőben beérkezik, és nagy reményt fűznek a sikeréhez.

Kérdés:

Jámbor Szabolcs képviselő:

Részt vett szeptember 9-én Dukai Miklós önkormányzati államtitkár Nagyatádon megtartott tájékoztatóján, és mi az, ami hasznos információként szolgál számukra. Emellett a Castrum kemping tulajdonosával is tárgyalt, erről is kaphatnak információt?

Válasz:

Dr. Ludas László polgármester:

A találkozó az önkormányzat, valamint a csurgó és barcsi járásban működő polgármesterek részvételével zajlott. Ami a nagyatádi önkormányzatot érinti, az többértű, az önkormányzatok jövőbeni működését befolyásoló döntések, tervek, a „Versenyképes járások” program, valamint a jövő évi „Versenyképes járások” alakulása és várható kiírásai. Szó volt az iparüzési adóról és az ezzel kapcsolatos kormányzati elképzelésekről, tervekről, valamint általában az önkormányzatnál, intézményekben, szociális ágazatban dolgozók javadalmazásáról, bérezéséről. Tehát az önkormányzatokat érintő, elsősorban most a gazdálkodást érintő kérdések kerültek szóba.

A kemping területe a Castrum Kft. tulajdona, míg a felépítmények a város tulajdonát képezi. Az üzemeltetést a kft végzi, és bérleti díjat fizet a város felépítményeiért, ezáltal egymásra vannak utalva. A Castrum Kft. tulajdonosa évek óta szeretné értékesíteni a kempinget, amit nyilván csak az önkormányzattal együtt tud megtenni, hiszen a földterület önmagában, felépítmény nélkül értéktelen. Elsődlegesen erről tárgyaltak, hogy milyen évet zártak, és milyen terveik vannak addig, amíg nem lesz új tulajdonosa a területnek. Ha nem tudják eladni, jövőre is kinyitnak, a kemping működni fog, ez az önkormányzat érdeke is. Jelzés érkezett arról, milyen munkálatokat kellene elvégezni, hogy a következő szezonban megfelelő színvonalon tudják várni a vendégeket. Ezzel a kérdéssel a jövőben foglalkozniuk kell. Megfontolandó, hogy milyen szerepet játsszon a város a kempinggel kapcsolatban, mi legyen az álláspontjuk. Anélkül, hogy vitát nyitna, csak gondolkodás szintjén, a városnak fontos, hogy legyen kemping, és ha mód lesz rá, célszerű volna megszerezni a tulajdonjogát. Nyilván minden pénz kérdése, de nem gondolja, hogy le kellene mondaniuk arról, hogy hosszú távon megszerezzék a teljes komplexum tulajdonjogát, annál is inkább, mert az értékeesebb rész a kezükben van, mint a portaépület, a fogadóhelyiség és a vizes blokk is a tulajdonuk. Ez egyben terhet is ró rájuk, hiszen, ha bérbe adnak valamit, gondoskodniuk kell annak megfelelő állapotáról is, és arról is beszéltek, hogy milyen munkákat kellene a jövőben elvégezni. Nyitott, párbeszédese megbeszélés volt, részükről és a Castrum Kft. részéről is van fogadókészség. Folytatni fogják az egyeztetést arról, mi legyen a kemping jövője.

Kérdés:

Jámbor Szabolcs:

Az önkormányzati államtitkár úrral történt találkozó kapcsán említésre került a helyi iparüzési adóról való tárgyalás. Mivel a helyi vállalkozók által befizetett adó jelentős hányada a központi költségvetésbe került be, a következő időszakban mire lehet számítani a jelen helyzethez képest, egyáltalán szóba jött-e, miről tájékoztatták, mi a terv, van-e erre publikus információ?

Dr. Ludas László polgármester:

Ebben nincs semmi titkos, a jogszabály rendezi, ahogy eddig is, az idei évben is, és az elkövetkezendő időszakban is, hogy mekkora az az összeg, amit iparüzési adó elvonás címén be kell fizetni, illetve amennyivel csökken a bevétel. A szolidaritási adó is ilyen tétel, ez a két adónem csökkenti a bevételt. Úgy látja, egyelőre nem terveznek változást, ehhez nekik együtt

kell mozogniuk. Nagyatád a „Versenyképes járások” program keretében visszakapta azt a pénzt, talán valamivel többet is, körülbelül egy 10 millió forint körüli összeg lehet. Ha együtt veszi az iparüzési többletet és a szolidaritási adóbefizetést, még így is pozitívban vannak. Biztosan vannak olyan önkormányzatok, amelyek ezt fájlalják ezt, az önkormányzat viszont azon az állásponton van, hogy nagyon szívesen fizetne jóval több iparüzési vagy szolidaritási adót a központi költségvetésbe, ha volna miből. Az elvonást önkormányzat is megérzi, de a „Versenyképes járás” program némileg ezt orvosolta. Változásról nem tud.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsátja a polgármester képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységről szóló tájékoztató határozati javaslatát.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységről szóló tájékoztató határozati javaslatát egyhangú – 8 igen szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

185/2025. (IX. 25.) számú határozat:

1. Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármesternek a két ülés közti időben végzett munkájáról szóló tájékoztatót **elfogadja**.

16/B.) Tájékoztató a jegyző és a Polgármesteri Hivatal képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységről
Előadó: Dr. Kovács Ildikó jegyző

Az előadónak kiegészítése nincs.

Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban nem hangzott el.

Dr. Ludas László polgármester szavazásra bocsátja a jegyző és a Polgármesteri Hivatal képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységről szóló tájékoztató határozati javaslatát.

Dr. Ludas László polgármester megállapítja, hogy Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző és a Polgármesteri Hivatal képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységről szóló tájékoztató határozati javaslatát egyhangú – 8 igen szavazattal **elfogadja**, és a következő határozatot hozza:

186/2025. (IX. 25.) számú határozat:

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző és a polgármesteri hivatal a képviselő-testület két ülése közötti időben végzett tevékenységről szóló tájékoztatót **elfogadja**.

17.) Interpellációk, kérdések

Németh Csaba képviselő:

Megtörtént a Jókai lakótelep és a hozzá kapcsolódó beruházások ünnepélyes átadása. Sok Jókai lakótelepi lakos megkereste, és köszönetét fejezi ki a testületnek, amiért a városrész csodaszép, korszerű lett. A kezdeti panaszok is megszűntek

Azért ebben a napirendi pontban említ meg egy problémát, mert ma délelőtt jelzés érkezett, hogy a Jókai 2 D lépcsőház előtt a járdán nagy mennyiségű víz áll meg és befele folyik, de mivel későn tudott kimenni ezt a problémát nem észlelte. A lépcsőházból kifelé lejt a terep, így befolyási veszély nincs, de ígéretét adta, hogy felveti és elmondja a testületi ülésen.

Furcsának találta, hogy nemrég egy a fürdőbe járó nagyatádi lakos elmondta neki, hogy többen rendszeresen járnak a gyógyfürdőbe, de gyakran gond, hogy a meleg víz–hideg víz miatt nem lehet használni a fürdőt, de nem is ez volt a fő gond, mert azt el tudta magyarázni neki, hogy mi az alapp probléma abban az esetben, hanem az, hogy valakitől azt hallotta, hogy ez az egész probléma azért van, mert az előző képviselő-testület nem oldotta meg azt, hogy kutat fűrjön.

Akkor megjegyezte, hogy az előző testület idején, az egész gyógyfürdőnek a rekonstrukciója be volt tervezve és megvalósításra fog kerülni, de rajtuk kívül álló okok miatt az meghiúsult. Tudva, hogy gond van a hideg és a meleg vizes kutakkal, tudomása szerint mindkét kút fűrására meg lett kérve a szakhatóságtól az engedély, a tervek elő lettek készítve. Utána már csak az anyagi fedezet hiányzott, ezért -tőlük független okok miatt- a gyógyfürdő rekonstrukcióját nem tudták megvalósítani. Arról is tudomása volt, hogy várhatóan sikerül azt pályázat útján idén megoldani. Közölte azt is, hogy a jelenlegi testület is tisztában van ennek a felelősségével, és azzal is, hogy ez milyen problémát okoz, és ezt próbálja minél hamarabb megoldani. Megérti, mert sokuknak fájó pont, hogy a gyógyfürdő -ami amúgy is veszteséges-, ezen állapotát még jobban fokozza az is, hogy van olyan alkalom, amikor egymást követő két napon nem lehet használni a meleg víz miatt a medencét. Ezzel kapcsolatban a polgármester úr a felteendő kérdésekre már válaszolt Boros Bálint képviselőtársának.

A következő probléma teljesen egészében nem a képviselő-testület feladata, de a nagyatádi lakosoknak a problémája. Nagyatádon körülbelül 50-100 beteg ember él, aki otthonában gyógyul, mert nincs olyan állapotban, hogy kórházi ellátásban részesüljön, de rászorulna a diétás étkeztetésre. A városon belül sajnos jelenleg diétás étkeztetés nem megoldható. A melegkonyhás egységek számára ez egy óriási teher lenne. Korábban volt olyan szakács, aki ezt be tudta vállalni, de ő se tudta az összes betegségre, mivel itt minden betegségre más ételt kell készíteni. Ez a lehetőség is megszűnt a kórházban. A kórházi ellátásban részesülő betegeknek a diétás étkeztetés megoldott, de az üzemeltető (kaposvári kórház) nem járul hozzá, hogy a nem kórházi ellátásban részesülő rászorult betegek részére is hozzáférhető legyen ez az étkeztetés. Ezt problémaként a képviselő-testület elé viszi, és kéri a polgármester urat, hogy amint lehetősége nyílik, tárgyaljon a kaposvári kórház illetékeseivel, és próbáljanak megoldást találni. Tudja, hogy a megoldás akkor sem lesz egyszerű, és a betegeknek sem lesz olcsó. Sokan azonban önmaguknak sem, családon belül sem tudják megoldani, nemcsak azért, mert egyedül vannak, hanem fizikai és mentális állapotuk miatt is képtelenek rá. Ebben közreműködést kér.

Dr. Ludas László polgármester:

Meglátják, hogy sikerül-e mielőbb megfűratni a hideg vizes kutat, amely megoldaná ezt a problémát.

Az étkezéssel kapcsolatban fel kell venni a kapcsolatot Horváth Szilárd intézményvezetővel, tekintettel arra, hogy nemcsak az időseknél jelentkezik ez a probléma, hanem az oktatási intézményeknél is, mert nagyon sok szülő jelezte, hogy speciális étkezési igényű gyermekük van. Korábban is felvették a kapcsolatot a Kaposvári Kórházzal, ahonnan szállítják a nagyatádi kórházba ezeket a speciális ételeket. Korábban a kórház elzárkózott ettől, de most úgy tudja - és legutóbb ebben maradtak-, hogy a Kaposi Mór Kórház mégis partner. Jelenleg az iskolákban igényfelmérés folyik arról, hogy mennyi gyermeknek kell diétás vagy különböző allergiák miatti speciális étkezés, és milyen mennyiségben kellene ételt hozni Kaposvárról. Ezt ők nem

tudják biztosítani, ez a szülőknek is nyilván nehéz. Úgy véli, hogy ha már elhozzák a gyerekeknek -ez az iskolákban akár 50-60 főt érinthet, ennek felmérése most folyik-, akkor a pontos számok és az igények ismeretében együtt ezt is el tudnák hozni. Ez meg fogja kérdezni. A NINESZ vezetője felvette a kapcsolatot Kaposi Mór Kórház élelmezési vezetőjével, az egyeztetés megkezdődött, és lehet, hogy ez is bele fog férni ebbe, de ehhez segítség szükséges, nemcsak a kapacitás miatt, hanem a speciális szükséglet pontosítása miatt is. Úgy tudja, hogy komoly igazolás szükséges ahhoz, hogy a konyha biztosan azt a fajta speciális étkezést biztosítsa. Ennek nyilván megvannak az előírásai, amelyeket be tudnak tartani. Ebben lát lehetőséget, mert pozitív változás tapasztalható a Kaposi Mór Kórház részéről. Tehát, ezt jelezni fogja. Nyilván, ha idősök ellátásáról vagy szociális helyzetből esetleg betegségből adódó rászorultságról van szó, akkor a szociális intézmények segítségét is kell kérni. Feltételezi, hogy rendelkeznek olyan nyilvántartással, amely a házi segítségnyújtás keretében jelzi, kinek kellene ilyen ellátást biztosítani, ebben lehet, hogy mások segítségét is kérni kell.

Jámbor Szabolcs képviselő:

Az egyebek kapcsán rákérdez és felveti, hogy a körzete és Pánczél Roland képviselőtársa körzete határán, a Somogyi Béla utca felől a Dózsa György útra két hónapja kiterelt teherautóforgalommal kapcsolatban jelzéseket kapnak. Továbbra is jelentős sebességtúllépéssel zajlik ott a forgalom, és személyesen is tapasztalta, hogy a teherautók még be-behajtanak a városba. A közút vagy a város részéről van-e mód nagyobb, figyelemfelhívó tábla kihelyezésére, illetve hangsúlyozza, hogy a forgalomlassítás továbbra is indokolt lenne valamilyen formában.

Egy hónapja elhangzott, hogy a sebességmérő berendezések, illetve a rendőrség kitelepülése változást hozhat. Van-e információ arról, hogy sűrűbbé vált-e ezek jelenléte, és mit lehetne tenni, hogyan lehetne oda hatni, hogy a helyzet enyhüljön, mert ez sokakat érint, és a körzetéből rendszeresen érkeznek jelzések.

Dr. Ludas László polgármester:

Tegnap személyesen beszélt a Rendőrkapitánnyal, és két kérése volt. Az első, hogy a táblák kihelyezési utáni türelmi idő, ami a 7,5 tonnát meghaladó járművek számára biztosított volt az lejárt, tehát az, hogy nem büntettek az első időszakban. Kifejezetten kérte, hogy adjanak időt, amíg az ilyen járművezetők megszokják, hogy nem lehet behajtani a városba. Ez a türelmi időszak szeptemberre lejárt, és kifejezetten azt kérte, hogy a notórius, visszatérő behajtókat állítsák meg és büntessék meg. Továbbra is az az álláspont, hogy nem a Nagyatádon telephellyel rendelkező vállalkozókat akarják ezzel bántani, ők továbbra is behajthatnak a célforgalomba - tankolás, telephelyezés, rakodás stb. céljából, de akinek nincs dolga a városban az nem jöhet be. Tehát továbbá az az elvárás, hogy a táblák betartásával a Dózsa György utcán végighaladva, majd az elkerülő úton kerüljék meg a várost

A második kérése a sebesség csökkentése volt, mert nem mindegy, hogy 40-nel, 50-nel vagy még nagyobb sebességgel közlekednek, mert 70-80-at maga is tapasztalta. Megjegyzi, hogy nemcsak a tehergépjármű-vezetők, hanem a személygépkocsi-vezetők egy része sem tartja be a szabályokat, ez is problémát jelent. Szerinte ott is nagyjából tudni lehet, kik azok, mert szinte ismert személyek, akik nem hajlandók betartani a közlekedési szabályokat. Kérése az volt, hogy a Dózsa György utcában legyen fokozottabb rendőri jelenlét és lehetőség szerint traffipax, mérjenek, amikor csak tudnak, nyilván megvannak hozzá a mérési pontok, de lassítani kell a forgalmat a lakók, az oktatási intézmények és a kerékpárosok miatt is, tehát megvannak a szabályok. Újra elmondta, hogy egy kamionnál elég megnézni a tachográfot, ott az utolsó egy perc adataiból látszik, ha 70 km/órával ment, mert az nyomom követhető. Úgy látja, lesz szándék és akarat a forgalom csillapítására, és arra is, hogy az ide nem illő kamionok ne közlekedjenek be a városközpontba. A jövőre nézve, az eddigi 8.000.000 forint helyett kb. 2,5 millió forint az ára a szabványosított, telepített (nem gépjárműre szerelt) sebességmérő műszereknek, ez nagyságrendi eltérés. Kérdése és kérése, hogy tudnak-e együttműködni a

rendőrséggel, mert, ha a város befektet egy ilyen eszközbe, a bevétel az államhoz folyik be, és ebből a bevételből az önkormányzat nem részesülhet. Tehát saját érdekükben helyeznének el telepített sebességmérőt, de a bevétel továbbra is a magyar államot illeti. Ráadásul -a jelenlegi tájékoztatás szerint- sem az állam, sem a rendőrség nem rendelkezik olyan forrással vagy pályázati lehetőséggel, amely lehetővé tenné, hogy akár részben is beszálljanak egy ilyen traffipax telepítésébe. Meg kell nézni, hogy van-e önkormányzatok számára ilyen lehetőség. Egyébként a Versenyképes járás programba belefér, tehát megfontolandó. Szerinte a problémát teljes egészében nem oldja meg, de visszatartó erővel bír majd. Azt kérte, hogy ha az önkormányzat ilyen döntés hoz, kapjanak szakmai segítséget és támogatást, annak érdekében, hogy a sebességmérő műszereket a megfelelő utcában, megfelelő helyre tudják kihelyezni. Szomorúnak tartja, hogy erre szükség van, de fontos, hogy legalább a városon belül normális közlekedés legyen.

Kárpáti László alpolgármester:

A közlekedés kapcsán kiegészítésül elmondja, hogy a polgármester úr vezetésével próbálkoztak a piactéren gyorsan áthaladó autót lelassításával. Péntek este rendezvény volt a piactéren, szombaton piac, majd hétfőn ismét, és mindkét oldalon ott voltak a „gumikarikák”, a körök a burkolaton. Tehát a probléma nem szűnt meg. Javasolja, hogy ellenőrizzék a piactéri kamerákat, hogy működnek-e, és valamit tenni kell, mert folyamatosan kárt okoznak ezek az autók. A műszaki osztály irányításával a Városgondnokság folyamatosan javítja a kirúgdosott köveket, mégis újra megjelentek az autók a piactéren, annak ellenére, hogy a virágtartók 5 méterenként ki vannak helyezve.

Dr. Ludas László polgármester:

A rendőrség tisztában van a problémával, azt is tudják nagyjából melyik környékbeli településekről jönnek be és feltehetően azt is tudják, hogy kik azok a személyek. Viszont az állandó rendőri jelenlét nem lehetséges, így a helyzet kezelése nem egyszerű. Tehát, ha megfogják őket mivel büntetik meg? Kapnak egy szabálysértési bírságot, aztán legközelebb is visszajönnek. Lehet, hogy a behajtást kellene valamilyen módon megakadályozni. Ezen el kell gondolkodni, mert valóban nem ildomos ezt csinálni. Azt kéri az ott lakóktól, akik ezt hallják, hívják a 112-es számot, ne csak bosszankodjanak, ha olyat tapasztalnak, ami számukra nem tetszik, de nem csinálnak semmit, nem elítélendő dolog, ha jelzik a rendőrségnek ezt is, és nemcsak a betörést, mert ez is rongálás. A rendőrség akkor ki fog menni és remélhetőleg előbb-utóbb elkapják vagy visszaszorítják azokat, akik éjszakánként folyton ezt művelik. A napirendi pontot lezárta, nem volt olyan téma, ahol szavazásra van szükség.

18.) Egyebek

Dr. Ludas László polgármester:

A szelektív hulladék gyűjtőhelyek mellett újra és újra, de a kommunális hulladékgyűjtők környékén is folyamatosan megjelennek a lakossági, oda nem illő lomok. A közeljövőben lesz lomtalanítás, de sokan nem várják meg, és olyan természetesnek veszik egyes emberek, hogy a hűtőszekrénytől az ágybetéteken át a szekrényig mindent kipakolnak. Utána pedig betelefonálnak az önkormányzathoz, hogy milyen állapotok uralkodnak Nagyatádon, és hogy mennyire rontja ez a városképet. Tehát ez egy „szép játék”, hogy nem tehetik meg, hogy kint hagyják, mert oda nem illik és rosszul néz ki, de egyes nagyatádi lakosok teljesen természetesnek veszik azt, sőt, talán meg is vannak győződve arról, hogy jót tesznek, hogy nem az árokparton vagy az erdőszélen rakják le a hulladékot, hanem gyakorlatilag a hulladéklerakó helyekre teszik. Csakhogy ez nem oda illik, és az önkormányzatnak újra meg újra áldozatot kell

hozni, mert azt össze kell gyűjteni, munkaerőt és gépjárművet kell biztosítani, le kell adni, és ezért fizetniük kell.

Már többször elmondta, hogy mindenki szeretne szép környezetben élni és mindenki észreveszi, ha valami nem jó vagy nem tökéletes a városban, és ilyenkor rögtön megjelennek a kommentek, bejegyzések, levelek, e-mailek, hogy ez „nem jó, az nem jó”. El kellene már jutni oda, hogy vannak kötelezettségek is, amiket be kellene tartani.

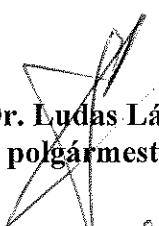
Ez egy kölcsönös együttélés, ahol a város és az önkormányzat is igyekszik mindent megtenni a rendezett, kulturált környezetért. Ezt mondhatná a Jókai lakótelep kapcsán is és köszönik szépen a visszajelzést, mert ez üdítően hatott számára, hogy megköszönték, hogy közpénzből, uniós és kormányzati pénzből meg tudott valósítani a város egy ilyen beruházást. Ugyanakkor már kevésbé szép dolog, hogy két hét után már jelezték, hogy az okospad össze van karcolva. Hol van a felelősség? Hol van az a szemlélet, hogy ha egy értéket hoznak létre, azt meg is kellene őrizni? Hol van az a felelősség, ha ilyet látnak, akkor szólnak, mert, azt a bútort, azt a hűtőszekrényt azt valaki odavitte, azt biztosan látta valaki. Miért nem hangzik el akkor az a mondat, hogy „Tisztelt uram, vagy hölgyem, ezt nem kéne csinálni.”? Ugyanúgy, amikor szemetel valaki, arra is rá kell szólni. Tehát a város lakóinak is kellene tenni azért, hogy megmaradjon ez a kulturált és rendezett környezet, és ha létrehoznak valamit, akkor azt meg kellene óvni. Nem egy hétre vagy egy hónapra hoznak létre értékeket, hanem annak előnyeit hosszú távon szeretnék élvezni. De ez partneri együttműködést, partneri hozzáállást kíván és ebbe beletartozik az is, hogy a nagyatádiak egy része végre belássa, hogy van lomtalanítás, van hulladékudvar, megvan ennek a módja, rendje.

A bútorokat, háztartási eszközöket, a különböző berendezési tárgyakat nem a kommunális hulladéklerakóhoz kell letenni. Ezzel nem jót tesznek, hanem gondot okoznak a városnak, és a város pénzét költik erre. Ez a sok apró dolog és az egyéb ilyen történések, mind-mind felemésztik az egyébként is szűkös anyagi forrásaikat. Arra kér mindenkit, hogy egyrészt tartózkodjon ettől, másrészt próbáljanak hatni azokra, akik nem akarják betartani a szabályokat. Van egy lista, városgondnokság vezetőjével kigyűjtette, amit szíve szerint fel is olvasna, hogy minden utca lássa, mert akkor be tudnák talán azonosítani, hogy például az Alkotmány utcába miként került ki a hűtőszekrény vagy az ágybetét, és szerinte az ott lakók pontosan tudják, ki rakta ki oda. Nem az a cél, hogy megszégyenítsenek embereket, hanem be kellene most már látni, hogy ez hosszú távon nem fog működni. Arra kéri a lakókat, hogy ha már ilyen beruházások megvalósulnak, akkor óvják a környezetet, óvják meg az értékeiket. Ha ezek rendben vannak, akkor más célokra is tudnak energiát fordítani és forrásokat felhasználni.

Csonka László képviselő:

Ezúton tájékoztatja a nézőket, hogy holnap délután 17 órakor lakossági fórumot tart a Henészi Coop ábécé melletti területen. A fórumon részt vesz a polgármester úr és alpolgármester úr is. Szeretettel vár minden érdeklődőt.

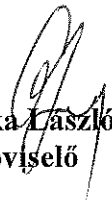
Dr. Ludas László polgármester megköszöni a részvételt, a képviselő-testület ülését 17 óra 17 perckor lezárja.


Dr. Ludas László
polgármester


Boros Bálint
képviselő




Dr. Kovács Ildikó
jegyző


Csonka László
képviselő

jegyzőkönyv hitelesítők