

## Nagyatád Város Polgármesterétől

Ügyiratszám: JE/2-3/2026.

### ELŐTERJESZTÉS

Nagyatád Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. március 26-i ülésére

#### a Nagyatádi Városfejlesztő Kft. 2025. évi beszámolójának elfogadásáról

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 160/2009. (VI.25.) számú határozatában egyetértett „A nagyatádi városközpont többcélú fejlesztése a közösségerősítés jegyében” című Európai Unió pályázat megvalósításához kapcsolódóan városfejlesztő társaság alapításával. A határozatnak megfelelően az Önkormányzat egyszerűsített cégeljárás keretében megalapította a Nagyatádi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaságot (továbbiakban: társaság/Kft.). A társaság alapfeladata az európai uniós programokhoz kapcsolódó előkészítés és megvalósítás alatt álló pályázatok projektmenedzsment, kommunikációs, egyéb szakértői feladatainak ellátása, amelyet a társaság az Önkormányzat és a Kft. között létrejött Alapszerződés, valamint Megbízási szerződések alapján valósít meg.

A szervezeti erőforrások, az ellátandó feladatok mennyiségének és minőségi teljesítésének figyelembevételével a társaság 2025. év során az alapfeladatának ellátása mellett önkormányzati megbízásokat is teljesített.

A társaság az Önkormányzattal megkötött Megbízási szerződésekben meghatározott díjazás mellett látja el a tevékenységeket. A 2025. év bérköltségének a fedezetét az uniós pályázatok megvalósításához kapcsolódó projektmenedzsment és egyéb szakértői feladatok ellátására kapott finanszírozás biztosította.

A 2025. évben a Kft. az előző évi nettó 29 773 eFt árbevétellel szemben nettó 22 263 eFt árbevételt ért el. A tevékenység kapcsán felmerült ráfordítások (összesen: 22 219 eFt) jelentős része az anyagjellegű, a személyi jellegű (bérköltség és járulékai, személyi jellegű egyéb ráfordítások stb.), valamint az egyéb ráfordításokból tevődött össze. A 1 814 eFt anyagjellegű költségeket alapvetően a könyvelésre, hatósági, igazgatási, szolgáltatási díjakra, illetékekre, jogi tanácsadásra, üzemorvosi szolgáltatásra, az irodai munkával kapcsolatos anyagokra, irodaszerekre, valamint rendezvények, programok megvalósításához szükséges anyagbeszerzésre fordított költségek alkották.

A Társaság 2025. évben foglalkoztatott munkavállalóinak statisztikai átlagléttszáma 4 fő volt (1 fő ügyvezető, 3 fő projektmenedzser). A 3 fő projektmenedzser napi 8 órában, 1 fő ügyvezető napi négy órában munkavégzésre irányuló jogviszony keretében látta el a feladatát. A munkatársak felsőfokú képzettséggel, a munkakör betöltéséhez szükséges gyakorlattal rendelkeztek. Egyéb ráfordításként jelentkezett a társaságnál az iparüzési adó. Az egyéb ráfordítás összege 635 e Ft.

A követelések mértéke 23 596 eFt. Ezen összeg a Társaság, valamint az Önkormányzat között létrejött szerződésből adódó 2026. évre áthúzódó követelés, amely az uniós pályázatokhoz kapcsolódóan a mérleg készítésének napjáig megtérült.

A társaság saját tőkéje a 2025. év működésének eredményeként 46 eFt-tal emelkedett, a saját tőke összege 20 163 eFt volt. Eredményként az adófizetési kötelezettség levonását követően a társaságnak pozitív, 46 eFt mérleg szerinti eredmény keletkezett. A Kft. 2025. évi mérlegfőösszege az előző évi 26 016 eFt-tal szemben 26 965 eFt-ra emelkedett. A társaság 2025. évi működése eredményes volt, adózott eredménye 46 eFt.

A társaság számviteli politikája a számviteli törvény alapelveinek figyelembevételével került összeállításra, amely biztosítja, hogy a beszámoló reálisan mutassa a 2025. évre vonatkozó vagyoni és pénzügyi helyzetet. A mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámoló 2025. január 1-től 2025. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó üzleti évről készült. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény gazdasági társaságokra vonatkozó előírásainak megfelelően a Felügyelő Bizottság 2026. március 23-án ezen pénzügyi beszámolót az 1/2026. (III. 23.) számú FB határozatában jóváhagyta.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az 1. számú mellékletben szereplő Nagyatádi Városfejlesztő Kft. 2025. évi - a társaság Felügyelő Bizottsága által jóváhagyott - pénzügyi beszámolóját fogadja el.

#### **Határozati javaslat:**

- 1.) Nagyatád Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő Nagyatádi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi, a Felügyelő Bizottság 1/2026. (III. 23.) számú FB határozat alapján jóváhagyott pénzügyi beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Dr. Ludas László polgármester

**Nagyatád, 2026. március 23.**

**Dr. Ludas László**

**Az előterjesztés jogszabállyal nem ellentétes:**

.....  
**Dr. Kovács Ildikó**  
**jegyző**